



Città di Matelica

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.100 DEL 13-04-2019**

Il Segretario Comunale
DR. VALENTINI ALESSANDRO

Matelica, li 08-02-2020

CODICE ISTAT 43024

Oggetto: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER ACQUISTO O LOCAZIONE
TERRENI DA ADIBIRE AD ORTI SOCIALI. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di aprile alle ore 12:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

DELPRIORI ALESSANDRO	SINDACO	P
Ruggeri Anna Grazia	VICE SINDACO	A
Montesi Massimo	ASSESSORE	P
PENNESI CINZIA	ASSESSORE	A
Potentini Roberto	ASSESSORE	P
Valeriani Pietro	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor DELPRIORI ALESSANDRO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immed. Eseguitibile S	Comunicare a Prefettura N	Soggetta a ratifica N
-----------------------	---------------------------	-----------------------

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale, seguendo gli indirizzi e le politiche dei servizi sociali adottati in questo quinquennio, acquisire in proprietà o affitto dei terreni agricoli incolti di dimensioni medio-piccole o non utilizzati per adibirli all'uso di orti sociali/urbani;

RILEVATO che tali iniziative sono state intraprese da molte amministrazioni locali, in quanto costituiscono un valido strumento con il quale perseguire importanti finalità ricreative, culturali e sociali;

CONSTATATA l'indisponibilità di appezzamenti di terreno di proprietà comunale idonei per gli scopi di cui sopra;

RITENUTO, pertanto, utile ed opportuno provvedere in merito, attivandosi per entrare in possesso di uno o più appezzamenti di terreno agricolo destinato alle finalità sopra descritte, mediante una manifestazione di interesse all'uopo finalizzata;

P R O P O N E

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare mandato al Responsabile del Settore Servizi Amministrativi, affinché venga pubblicata una manifestazione d'interesse per il reperimento di uno o più appezzamenti di terreno, per gli scopi esposti in premessa;
- di impartire, all'uopo, i seguenti indirizzi operativi:
 - a) i terreni dovranno avere dimensioni medio-piccole ed essere allocati nel contesto peri-urbano o in estrema prossimità del centro abitato;
 - b) avere un pozzo per il prelievo dell'acqua con relativo allaccio di energia elettrica o in alternativa le caratteristiche geomorfologiche idonee per la realizzazione di un pozzo da parte del Comune;
 - c) essere facilmente accessibili dalle strade principali;
 - d) le manifestazioni di interesse che perverranno dovranno indicare la piena proprietà dei terreni, le loro caratteristiche (ubicazione, dimensioni e dati catastali), la disponibilità alla cessione in affitto o proprietà o entrambe, il compenso richiesto sia per la vendita che per l'affitto (in quest'ultimo caso anche la durata);
 - e) le offerte che perverranno saranno vagliate, relativamente alla congruità del prezzo offerto e all'idoneità dei terreni allo scopo di destinazione, dall'Ufficio Tecnico comunale e, in ogni caso, non saranno in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione Comunale, che potrà liberamente decidere di non aderire ad alcuna delle proposte presentate, senza che gli interessati possano vantare pretese di sorta;
 - f) l'eventuale accoglimento sarà, comunque, subordinato alla presenza di soggetti utilizzatori finali, che sarà verificata tramite una successiva manifestazione di interesse rivolta appunto all'individuazione di tali soggetti.

Preso atto dei seguenti pareri espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Matelica, li 13/04/2019
Servizi Amministrativi

Il Responsabile del Settore

f.to

Dott. Giampiero Piras

La presente proposta non necessita di espressione del parere di cui all'art. 49, comma 1, e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto non produce riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Settore Servizi Finanziari
Matelica, li 26/04/2019
Dott.ssa Antonella Pelucchini

Il Responsabile del

f.to

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta che precede;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti e votanti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre stante l'urgenza, con separata e palese votazione, ad unanimità di voti favorevoli;

LA GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, considerata l'imminenza della manifestazione sopra meglio specificata.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente
f.to DELPRIORI ALESSANDRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 394, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 08-02-2020 al 23-02-2020 e dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 c. 4 del D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Matelica, li 24-02-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. VALENTINI ALESSANDRO