



ORD. N. 96 DEL 03/7/2018

Prot. 9080
Riferimento Prot. 14187-17
Riferimento Prot. 6978-18
Riferimento Prot. 82020-18

REVOCA DELL'ORDINANZA N. 484 DEL 02/11/2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 18/05/2017 squadra n. MR2534 (scheda 02 del 18/05/2017) presso l'edificio sito in Voc. Braccano, distinto in catasto al **foglio 44 particella 93/porzione**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la **scheda FAST con esito: "EDIFICIO NON UTILIZZABILE"**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 15/06/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile per la **valutazione GTS** di messa in sicurezza temporanea post-sisma dei manufatti edilizi (Scheda n. 02 del 15/06/2017) presso l'edificio sito in Voc. Braccano, distinto in catasto al **foglio 44 particella 93**, che ha emesso il seguente parere: **"Torrino interno ad un aggregato che presenta un degrado del paramento murario di origine non recente. Dall'esame effettuato solo dall'esterno non si rileva pericolo immediato. Pertanto non si classifica ai sensi del GTS. Si rimanda al Comune una valutazione più approfondita ed eventuali provvedimenti di competenza"**;

VISTA l'Ordinanza di Inagibilità N. 484 del 02/11/2017 (protocollo n. 14157), nella quale si dichiarava l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile ubicato a Matelica in Voc. Braccano, distinto in catasto al **foglio 44, particella 93**, limitatamente al sub. 1/porzione - sub. 2/porzione;

CONSIDERATA la Comunicazione di Inizio Lavori (CILA), presentata in data 23/05/2018 e registrata al prot. n. 6978, dalla Sig.ra Lorenzetti Alberta in qualità di proprietaria dell'edificio ubicata a Matelica, in Vocabolo Braccano e distinto in catasto al foglio n. 44, particella n. 93, sub. 1, con la quale il Tecnico incaricato Ing. Filippo Sabbatucci comunica l'inizio dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza di una parte di immobile dichiarato inagibile con Ordinanza Sindacale n. 484 del 02/11/2017 – tali interventi consistono in:

- *rimozione e smaltimento degli elementi in amianto-cemento (come previsto nel piano di lavoro redatto dalla ditta CIPEF S.r.l. ed approvato dall'Asur Marche 3;*
- *smontaggio della parte sommitale del torrino per un'altezza di circa 1,50 mt;*
- *riposizionamento delle terzere di copertura in acciaio nella nuova quota a -1,50 mt dalla quota attuale;*
- *ripristino del manto di copertura con pannelli metallici.*

L'intervento è da considerarsi provvisorio e finalizzato alla sola messa in sicurezza delle parti instabili, in attesa del recupero generalizzato del complesso edilizio.

CONSIDERATA la Comunicazione di Fine Lavori, il Certificato di Collaudo e la Richiesta di Revoca dell'Ordinanza di Inagibilità di edificio N. 484 del 02/07/2017, presentata dall'Ing. Filippo Sabbatucci in qualità di Tecnico incaricato dai proprietari, in data 15/06/2018 e registrata al prot. con n. 8202, per l'unità immobiliare ubicate a Matelica, in Vocabolo Braccano e distinto in catasto al foglio n. 44, particella n. 93, sub. 1, con la quale viene attestato che sono stati eseguiti *i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza di una parte di immobile dichiarato inagibile con Ordinanza Sindacale n. 484 del 02/11/2017, non costituendo più pericolo per le abitazioni circostanti;*

RITENUTO di poter Revocare l'Ordinanza di Inagibilità N. 484 del 02/11/2017 (protocollo n. 14187), visti i lavori e le dichiarazioni di ripristino dell'agibilità da parte del tecnico incaricato;

VALUTATO che la situazione non può compromettere l'incolumità delle persone;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

REVOCA

L'ORDINANZA N. 484 DEL 02/11/2017 protocollo n. 14187 relativa all'immobile ubicato a Matelica, in Vocabolo Braccano e distinto in catasto al foglio n. 44, particella n. 93, a seguito dell'effettuazione dei lavori di manutenzione straordinaria, finalizzati alla messa in sicurezza di una parte di immobile in oggetto e l'attestazione, da parte del tecnico incaricato Ing. Filippo Sabbatucci, di ripristino delle condizioni sicurezza, permettendone l'utilizzo ai proprietari, agli occupanti a qualsiasi titolo, nonché a chiunque vi possa accedere;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:
 - **BURZACCA EVELYN**, nata a San Severino Marche il 25/03/1984 e residente a Matelica in **Via Alighieri n. 5**;
 - **BURZACCA IVANA**, nata a Matelica il 09/10/1965, e residente a Matelica in **Via Casette San Domenico n. 30**;
 - **BURZACCA VITTORIO**, nato a Matelica il 14/01/1933 e residente a Matelica in **Via Beato Angelico n. 9**;
 - **BURZACCA BARBARA**, nata a Matelica il 01/08/1969 e residente a Matelica in **Via Giacomo Matteotti, n. 56**;
 - **LORENZETTI ALBERTA**, nata a Matelica il 05/10/1939 e residente a Matelica in **Via Rondinella, n. 7**;

in qualità di proprietari, residenti o comunque soggetti interessati dal presente provvedimento relativo all'immobile sito in **Voc. Braccano distinto in catasto al foglio n. 44 particella n.93 sub 1/porz. e sub. 2/porz.**;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
 - Prefettura di Macerata (UTG);
 - Provincia di Macerata;
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 - Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
 - Centro Coordinamento Regionale (CCR)
 - Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
 - Centro Operativo Comunale;
 - Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

RENDE NOTO

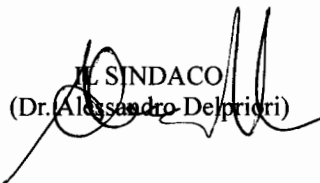
- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
 - Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
 - Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al n. di cellulare 333 2443389.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 27 Giugno 2018


IL SINDACO
(Dr. Alessandro De Priori)