



ORD. N. 59 DEL 28.07.2021

Prot. 13253
Riferimento Prot. 1475- 2017

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 43 DEL 02-02-2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTE le istanze di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Vicolo Forno n. 3 - 5**, distinto in catasto al **foglio 54 particella 257**, Modello IPP protocollo n. **15410** – istanza principale – del 16/11/2016 effettuata dal Sig. **Quido Michele**, Modello IPP protocollo n. 13519 – istanza secondaria – 30/11/2016 effettuata dal Sig. **Quido Michele**, Modello IPP protocollo n. 16110 – istanza secondaria – 30/11/2016 effettuata dal Sig. **Pasqualetti Renato**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 16/12/2016 presso l'edificio situato in **Vicolo Forno n. 3 - 5**, distinto in catasto al **foglio 54 particella n. 257 sub 1 - 2**, dal personale della Protezione Civile squadra n. SF 587 (scheda 03 del 16/12/2016), che attraverso la compilazione della **scheda FAST ha emesso un giudizio di agibilità con esito: NON UTILIZZABILE**;

VISTA l' **ORDINANZA SINDACALE N. 43 del 02/02/2017** Protocollo n. **1475-2017**, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile sito in **Vicolo Forno n. 3 - 5** distinto in catasto al **foglio n. 54 particella n. 257 sub 1 - 2**;

VISTA la Perizia Giurata redatta dal Tecnico incaricato, **Geom. Trampini Giovanni**, in data 04/10/2017 e la Scheda **AeDES N. 30** del 26/09/2017, riportante un giudizio di agibilità: **"B" - Edificio temporaneamente inagibile, ma agibile con provvedimenti di pronto intervento** – riferite all'immobile sito in **Vicolo Forno n. 3 - 5** distinto in catasto al **foglio n. 54**;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal Sig. **Pasqualetti Renato**;
- la documentazione di **Progetto** (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo - **L0**, redatta dal tecnico incaricato **Geom. Trampini Giovanni**;

presentati in data **25/11/2019** sul portale informatico della **Regione Marche – MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: **11-043024-0000045863-2019**, Codice fascicolo: **490.40.20/2019/USR/4912**, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Forno n. 3 - 5** distinto in catasto al **foglio n. 54 particella n. 257**;

VISTA la Richiesta di Parere pervenuta dall' **Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il 17/01/2020**, registrata al protocollo con n. **857**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Forno n. 3 - 5 distinto in catasto al foglio n. 54 particella n. 257**;

VISTO il Parere del 04/03/2020 – Protocollo N. 4118, rilasciato dall'*Ufficio Sisma* del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE / DOMUS* in data 04/03/2020 – id. Mude n.0017723|04/03/2020|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2019/USR/4912;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 5032 del 19/10/2020 (protocollo Comune di Matelica n. 161589 - 2020), con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 133.164,28, – CUP_ H95C20000400008, in relazione alla domanda effettuata dalla Sig. **Pasqualetti Renato** per l'edificio ubicato in **Via San Francesco nn. 10 - 12, distinto in catasto al Foglio 54, Particella 247**;

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità**, presentata sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE / DOMUS* in data 16/06/2021 dal tecnico incaricato **Geom. Trampini Giovanni**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 10718 il 17/06/2021, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* e veniva attestato il ripristino dell'agibilità completa dell'edificio ubicato in **Via San Francesco nn. 10 - 12, distinto in catasto al Foglio 54, Particella 247, sub. 1 - 2**;

RITENUTO di poter revocare l' ORDINANZA SINDACALE N. 43 del 02/02/2017 Protocollo n. 1475-2017, vista l'ultimazione dei lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità presentata dal tecnico incaricato **Geom. Trampini Giovanni**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 10718 il 17/06/2021;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, sito in **Vicolo Forno n. 3 - 5 distinto in catasto al foglio n. 54 particella n. 257 sub 1 – 2**, a seguito dei lavori portati a termine e della *Segnalazione Certificata di Agibilità*, presentata dal tecnico incaricato **Geom. Trampini Giovanni**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 10718 il 17/06/2021;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 43 del 02/02/2017 Protocollo n. 1475-2017, vista l'ultimazione dei lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità presentata dal tecnico incaricato **Geom. Trampini Giovanni**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 10718 il 17/06/2021;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza ai soggetti di seguito indicati:

- Comune di Matelica Prot. n. 0013253 del 28-07-2021 partenza Cat. 1 Cl. 7 Sotto Cl. 1
- **FONDAZIONE GIUSEPPE BELLI** CF 93062860437 con sede a Macerata (MC) in Via Voltorno n. 17, legalmente rappresentata da **PASQUALETTI RENATO** nato a Macerata (MC) il 21/08/1947 CF PSQRNT47M21E783Z ed ivi residente in Via Giovanni Mario Crescimbeni n. 58;

in qualità di proprietari e/o occupanti dell'immobile sito a Matelica in Vicolo Forno n. 3 - 5 distinto in catasto al foglio n. 54 particella n. 257 sub 1 - 2;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 24 Luglio 2021

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

