



Città di Matelica

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.123 DEL 21-08-2020

Il Segretario Comunale
ELIA MARIA GABRIELLA

Matelica, li 08-09-2020

CODICE ISTAT 43024

Oggetto: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER REPERIMENTO DI IMMOBILE, IN LOCAZIONE, DA DESTINARE A DEPOSITO COMUNALE TEMPORANEO. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di agosto alle ore 12:00, sede comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

BALDINI MASSIMO	SINDACO	A
CINGOLANI DENIS	VICE SINDACO	P
PROCACCINI ROSANNA	ASSESSORE	P
Falzetti Graziano	ASSESSORE	P
Boccaccini Maria	ASSESSORE	A
CICCARDINI GIOVANNI	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor CINGOLANI DENIS in qualità di VICE SINDACO assistito dal VICE SEGRETARIO COMUNALE Signor ELIA MARIA GABRIELLA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immed. Eseguitibile S	Comunicare a Prefettura N	Soggetta a ratifica N
-----------------------	---------------------------	-----------------------

LA RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale, seguendo gli indirizzi e la normativa sulla ricostruzione, sta predisponendo i progetti ed appaltando i relativi lavori per la riparazione dei danni causati dalla crisi sismica del 2016 sugli edifici di proprietà comunale;

RILEVATO che al fine di dare inizio ai lavori di cui al punto precedente necessiterà, nei prossimi anni, disporre di locali di adeguate caratteristiche dimensionali ed impiantistiche che possano contenere provvisoriamente arredi ed attrezzature presenti all'interno degli immobili da riparare;

CONSTATATA l'indisponibilità di immobili di proprietà comunale idonei per gli scopi di cui sopra;

RITENUTO opportuno, pertanto, provvedere in merito, attivandosi per locare uno o più immobili di destinati alle finalità sopra descritte, mediante una manifestazione di interesse all'uopo finalizzata;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

PROPONE

- 1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare mandato al Responsabile del Settore Servizi Amministrativi, affinché venga pubblicata una manifestazione d'interesse per il reperimento di uno o più immobili, per gli scopi esposti in premessa;
 - superficie minima di 200 mq;
- 3) di impartire, all'uopo, i seguenti indirizzi operativi:
 - ubicazione nel territorio del Comune di Matelica;
 - presenza di collaudo statico delle strutture in base alle norme vigenti concernenti le azioni, calcoli, verifiche e collaudi sulle strutture;
 - presenza di agibilità;
 - edificio non contenente amianto (isolamento e copertura) o in cui siano stati effettuati interventi di bonifica in conformità alle normative vigenti;
 - accessibilità, presenza di aree per carico del materiale e possibilità di parcheggio;
 - rispondenza/conformità alla normativa relativa alle caratteristiche costruttive;
 - sovraccarico utile minimo sul piano di posa dell'archivio di 6,00kN/mq;
 - conformità degli impianti elettrici e meccanici;
 - rispetto delle norme concernenti la sicurezza sui luoghi di lavoro: D.lgs. 9.04.2008 n. 81;
 -
- 4) le manifestazioni di interesse che perverranno dovranno indicare la piena proprietà

degli immobili, le loro caratteristiche (ubicazione, dimensioni e dati catastali), la disponibilità alla cessione in affitto, il compenso richiesto per l'affitto;

5) le offerte che perverranno saranno vagliate, relativamente alla congruità del prezzo offerto e all'idoneità degli immobili allo scopo di destinazione, dal Settore Servizi Tecnici e, in ogni caso, non saranno in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione Comunale, che potrà liberamente decidere di non aderire ad alcuna delle proposte presentate, senza che gli interessati possano vantare pretese di sorta;

Preso atto dei seguenti pareri espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Matelica, lì 18-08-2020
Responsabile del Settore Servizi Amministrativi

Il

f.to

Dott.ssa Maria Gabriella Elia

La presente proposta non necessita di espressione del parere di cui all'art. 49, comma 1, e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto non produce riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Responsabile del

Settore Servizi Finanziari
Matelica, lì 20-08-2020
f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

Matelica, lì 18-08-2020
Responsabile del Settore Servizi Amministrativi

Il

f.to

Dott.ssa Maria Gabriella Elia

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta che precede;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti e votanti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre stante l'urgenza, con separata e palese votazione, ad unanimità di voti favorevoli;

LA GIUNTA MUNICIPALE

D E L I B E R A

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 , considerata l'imminenza della manifestazione sopra meglio specificata.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to ELIA MARIA GABRIELLA

Il Presidente
f.to CINGOLANI DENIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 1567, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 08-09-2020 al 23-09-2020 e dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 c. 4 del D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Matelica, li 24-09-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. VALENTINI ALESSANDRO