



Città di Matelica

Provincia di Macerata

UFFICIO SEGRETERIA

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DETERMINAZIONE N.705 DEL 13-05-2021
Registro Generale 756**

Matelica, li 03-06-2021

Il Responsabile del Settore

Oggetto: OFFERTA PER ACQUISTO SERRA SITA NEL TERRITORIO COMUNALE NELLA ZONA SOTTOSTANTE PORTA MOLINI (LOC. TIRATORI): AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AMMINISTRATIVI

PREMESSO CHE:

- con atto giuntale n. 51 del 23.3.2021, si deliberava di procedere all'alienazione della serra agricola sita nel territorio comunale nella zona sottostante Porta Molini (località Tiratori) e, per l'effetto, si autorizzava il Responsabile dei Servizi Amministrativi ad indire un'asta pubblica fissando il prezzo base pari ad euro 1.700,00;
- con determina n. 466 del 25.2.2021 veniva approvato lo schema di Bando di asta pubblica;
- tale Bando è stato pubblicato sull'Albo Pretorio dell'Ente (n. 534 del 25.3.2021) e sulla *home page* del sito istituzionale del Comune di Matelica, come per legge;
- secondo quanto stabilito, gli interessati a partecipare all'asta dovevano dovranno far pervenire apposita offerta al Comune di Matelica, sede provvisoria di Via Spontini, n. 4, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12/04/2021 a pena di esclusione;

VISTA la determina n. 555 del 13.4.2021 con cui è stato verificato che nei termini prestabiliti non è pervenuta a questo Ente nessuna domanda e/o offerta afferente la procedura *de quo* e con cui è stato preso atto del verbale di asta deserta;

CONSIDERATO CHE, successivamente, sono pervenute a questo Ente 3 offerte che si allegano al presente atto e si indicano di seguito:



Città di Matelica

Provincia di Macerata

1. Offerta per acquisto serra sita nel territorio comunale nella zona sottostante porta Molini (località Tiratori) di €. 500,00 (euro cinquecento,00) effettuata da “Lopergolo Costruzioni” ed iscritta al protocollo n. 6938 del 23.4.2021;
2. Proposta d’acquisto serra sita in Località Tiratotori di €. 400,00 (euro quattrocento,00) effettuata da Lucarini Giovanni ed iscritta al protocollo n. 7301 del 27.4.2021;
3. Offerta per acquisto serra sita nel territorio comunale nella zona sottostante porta Molini (località Tiratori) di €. 600,00 (euro seicento,00) effettuata da Torresi Anna ed iscritta al protocollo n. 8189 del 11.5.202;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

VISTO il decreto sindacale n. 45 del 28.4.2021 con i quali sono state attribuite le funzioni ora previste dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

DICHIARANDO DI:

- 1 non trovarsi nelle cause di inconfiribilità od incompatibilità di cui al D.lgs. 39/2013, ovvero ai sensi del PTPC interno dell’ente, avendone reso dichiarazione, per quanto di sua conoscenza, e di non avere reso nuova dichiarazione modificativa ed integrativa, per fatti o condizioni sopravvenute, per quanto di sua conoscenza.
- 2 non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poichè non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della legge n. 241/1990
- 3 non trovarsi in una situazione di interesse finanziario o conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 del DPR 62/2013, ovvero ai sensi del vigente Codice Comportamento interno dell’Ente, per rapporti, diretti o indiretti, di collaborazione con soggetti privati in qualunque modo retribuiti che lo stesso abbia o abbia avuto negli ultimi tre anni:
- a) ne' in prima persona, ne' di suoi parenti o affini entro il secondo grado, ne' del coniuge o del convivente, che non hanno ancora rapporti finanziari con il soggetto con cui si abbia avuto rapporti di collaborazione;
 - b) nessun rapporto è intercorso o intercorre con soggetti che abbiano interessi in attività o decisioni inerenti all'ufficio, limitatamente alle pratiche a lui affidate e con riferimento al presente provvedimento
- 4 non trovarsi nelle condizioni di cui all’art.35-bis del D.Lgs. n. 165/2001(Prevenzione del fenomeno della corruzione nella formazione di commissioni e nelle assegnazioni agli uffici) per essere stato condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, che comportano limitazioni alla assegnazione e partecipazione a funzioni e poteri nella P.A.;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

DETERMINA:

- le premesse costituiscono parte sostanziale del presente deliberato;
- di aggiudicare la serra sita nel territorio comunale nella zona sottostante porta Molini (località Tiratori) a Torresi Anna per l'importo di €. 600,00 (euro seicento,00) come da offerta iscritta al protocollo n. 8189 del 11.5.202;
- tale bene è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e nessun reclamo è ammesso dopo l'aggiudicazione;
- saranno a carico dell'acquirente le responsabilità e gli oneri legati al ritiro, al possesso e all'utilizzo del bene;
- l'importo di €. 600,00 (euro seicento,00), come da offerta, dovrà essere versato entro il 20/05/2021 al Comune di Matelica presso la Tesoreria Comunale BPER Banca mediante una delle seguenti modalità:

1) bonifico bancario:

ℑ intestazione: Comune di Matelica Servizi Tesoreria;
ℑ coordinate bancarie: codice IBAN:
IT80X0538768950000042962563

2. versamento diretto:

ℑ intestazione: Comune di Matelica Servizi Tesoreria;
ℑ presso: BIPER Banca – Agenzia di Matelica, Viale Martiri della Libertà, 31.

- la serra dovrà essere smantellata entro e non oltre il 03/06/2021

Il Responsabile dell'Istruttoria
f.to Rossi Lucia

Il Responsabile del Settore
f.to ELIA MARIA GABRIELLA

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, e per l'imputazione della spesa.



Città di Matelica

Provincia di Macerata

Matelica, li 20-05-2021

**Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari**

f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

=