Città di Matelica

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DETERMINAZIONE N.1930 DEL 17-12-2020
Registro Generale 1972

Matelica, li 22-12-2020 Il Responsabile del Settore

Oggetto: RIPRISTINO DEL CONTENITORE CULTURALE DEL PALAZZO EX GOVERNO. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta municipale n. 221 del 29.08.201, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduato all'adozione del programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2020-2022 e l'elenco annuale dei lavori pubblici dell'anno 2020;
- con Delibera di Consiglio comunale n. 25 del 29.06.2020 avente ad oggetto: "Documento di programmazione finanziaria esercizio 2020-22. Approvazione del documento unico di programmazione e del bilancio comunale" è stato approvato il bilancio di previsione 2020 e il DUP pluriennale 2020/2022;
- l'intervento in oggetto risulta inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2020;
- con determina n. 1269 del 17.09.2020 è stato conferito allo Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Tosti e Associati di Perugia l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di "Ripristino del contenitore culturale del Palazzo ex-Governo" in Piazza E.Mattei;

Vista la delibera di Giunta municipale n. 100 del 17.07.2020 2) è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in data luglio 2020, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per il "Ripristino del contenitore culturale Palazzo ex Governo" tendenti alla restituzione dell'agibilità dell'edificio, per un calcolo sommario della spesa di €. 216.750,00, che presenta il seguente quadro economico:

	QUADRO ECONOMICO- studio di fattibilità		
A	**LAVORI**	Parziali	Totali
	Lavori a base di gara	155.000,00	
	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	5.000,00	
a.1	Lavori a misura	160.000,00	
	Totale A (Lavori)	**160.000,00**	***160.000,00***
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B.1.1	Progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudo	29.720,81	
B.2	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 1,12%	1.792,00	
B.3	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 0,4%	640,00	
B.4	Imprevisti , accantonamenti, opere in economia	712,93	
B.5	Iva ed altri oneri	23.884,26	
	Totale B (Somme a disposizione)	**56.750,00**	***56.750,00***
	Totale A+B	**216.750,00**	***216.750,00***

B.4	**Iva ed altri oneri**	
c1	Iva sui lavori (10%)	16.000,00
c2	Cassa professionisti (4% su B.1.1)	1.188,83
c3	Iva su progettazione, indagini, imprevisti (22% su B.1.1+B.4+ C2 cassa professionisti)	6.695,42
		23.884,26

Visto che:

- con la nota pervenuta in data 25.11.2020 prot.18524 da parte dello studio Tosti e Associati con cui, a seguito di rilievi geometrico-dimensionali delle strutture, di una campagna di indagini preliminari e di un'analisi interpretativa del quadro fessurativo, eseguiti all'interno del Palazzo del Governo, si riscontra uno stato di dinamicità per lo stato di dissesto in atto che affligge la parete del Palazzo ex-Governo adiacente alla Loggia del Mercato;
- nella medesima nota si esplicita la gravità dello stato evolutivo riscontrato per gli stati di dissesto e si ravvisa la necessità impellente che vengano eseguite in somma urgenza opere di messa insicurezza a carattere provvisionale al fine di interromperne la progressione per poi procedere solo successivamente al completamento dell'intervento di restauro e consolidamento della porzione di Palazzo oggetto di intervento al fine di eliminare lo stato di danno e la condizione di inagibilità;

Richiamata la nota dell'Ufficio tecnico comunale prot. 18648 del 26.11.2020 con cui, nel prendere atto della necessità di intraprendere senza indugio gli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza a carattere provvisionale secondo quanto indicato dallo studio Tosti e Associati, è stato richiesto allo stesso studio di redigere una perizia

di spesa con cui vengano quantificate le opere indicate nella relazione del 25.11.2020 per poter avviare la procedura amministrativa ed affidare le opere di somma urgenza, ;

Richiamata la delibera di Giunta municipale n° 205 del 11.12.2020 cui ci approva la perizia di spesa trasmessa con nota 19237 del 03.12.2020 dallo studio Tosti e Associati relativa ai lavori necessari per la realizzazione delle opere di somma urgenza relativamente al "Ripristino del contenitore culturale del Palazzo ex Governo" da eseguirsi a misura che prevede il seguente quadro economico;

A	**LAVORI**	**Fase 1 e 2**
	Lavori a base di gara	97.416,63
	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	10.387,00
a.1	Lavori a misura	107.803,63
	Totale A (Lavori)	**107.803,63**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**	
B.1.1	Progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudo	20.751,06
B.2	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 1,12%	1.207,40
B.3	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 0,4%	431,21
B.4	Imprevisti , accantonamenti, opere in economia	5.300,00
B.5	Iva ed altri oneri	17.524,25
	Totale B (Somme a disposizione)	**45.213,93**
	Totale A+B	**153.017,56**

Visto che con medesimo atto la Giunta comunale dà mandato al Settore Servizi Tecnici di procedere senza indugio alcuno alla definizione della procedura di somma urgenza per la realizzazione delle opere di pronto intervento in oggetto;

Visto il verbale di somma urgenza redatto dal Responsabile del Settore Servizi tecnici Ing. Roberto Ronci con cui si prende atto della necessità di intraprendere senza indugio gli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza a carattere provvisionale del Palazzo del Governo;

Premesso che si rende necessario provvedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto in quanto trattasi di lavori volti a porre rimedio a circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, così come previsto dall'art. 163, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei contratti e delle concessioni;

Considerato che le circostanze predette sono state diffusamente spiegate nel verbale di sopralluogo, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

Constatato che il valore contrattuale non supera la soglia stabilita per gli affidamenti diretti entro il limite fissato dall'art. 163, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto, pertanto, corretto procedere, previa acquisizione di uno o più preventivi, mediante procedura con affidamento diretto nel rispetto di quanto previsto dal citato Codice dei contratti;

Vista la nota 19470 del 09.12.2020 con cui si chiede la disponibilità ed un offerta economica per l'esecuzione dei lavor in oggetto alla Ditta Novatecno srl di Perugia;

Vista l'offerta pervenuta con nota 19921 del 16.12.2020 da parte della Ditta Novatecnoc di Perugia, la quale si rende disponibile all'esecuzione dei lavori in tempi brevi, ed offre un ribasso pari al 6,10% sull'elenco prezzi;

Valutato e ritenuta congrua l'offerta della Ditta Novatecno di Perugia per un importo pari ad € 101.861,22;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla Ditta Novatecno con sede in S.Martino in Campo (PG) Via Donatella, 18/B P.Iva 01666310543;

Visto:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192 (TUEL);
- il d.lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- il d.lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti e delle concessioni, ed in particolare l'art. 163;
- l'art. 26 della legge n. 488/1999;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

il regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

D E T E R M I N A

1) di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'affidamento dei lavori di "Ripristino del contenitore culturale Palazzo Ex Governo - Lavori di somma urgenza" alla ditta Novatecno con sede in S.Martino in Campo (PG) Via Donatella, 18/B P.Iva 01666310543, per l'importo di € 101.861,22 IVA esclusa;

2) di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

3) di dare atto che la spesa trova copertura al cap. al cap. 2507

4) di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 - Codice dei contratti e delle concessioni, all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui agli artt. 83 e 86, nel termine congruo di cui all'art. 163, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e comunque non oltre sessanta giorni dall'affidamento;

5) di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, stante il verificarsi delle condizioni di cui al combinato disposto degli artt. 163 e 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

GBo

Il Responsabile dell'Istruttoria
f.to Boldrini Giovanni

Il Responsabile del Settore
f.to Ronci Roberto

==========

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Matelica, li 18-12-2020

Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari

f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

==========