



Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N. 80 DEL 10/5/2019

Prot. 6939
Riferimento Prot. 6400/2019

REVOCA DELL' ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO N. 181 DEL 20/05/2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTE l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Via Oberdan 36, distinto in catasto al foglio 54, particella 322**, Modello IPP protocollo n. 13170 – **istanza principale** – del 28/10/2016 effettuata dal Sig. Bonfilii Elsa (proprietario);

VISTO il sopralluogo effettuato in data 19/02/2017 dalla squadra incaricata dalla Protezione Civile n. MR 194 che ha redatto la - scheda 001 – FAST, risulta che per l'edificio, sito in Matelica, Via G. Oberdan n. 36, distinto in catasto al Foglio 54, Particelle 321 e 322 sub 2, «**si richiede approfondimento AEDES**»;

VISTO l'ulteriore sopralluogo effettuato in data 23/02/2017 dalla squadra incaricata dalla Protezione Civile n. P1176 che ha redatto la - scheda 001 – AEDES, risulta che all'edificio, sito in Matelica, **Via G. Oberdan n. 36**, distinto in catasto al **Foglio 54 Particelle 321 e 322**, è stata attribuita una valutazione di **inagibilità temporanea "B"**, ovvero edificio temporaneamente inagibile, ma che può tornare agibile successivamente all'esecuzione dei seguenti provvedimenti: "messa in opera di tiranti al piano primo e secondo in corrispondenza della parete destra della scala d'ingresso"

VISTA l'**ORDINANZA SINDACALE N. 181 del 20/05/2017**, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile sito in **Via Oberdan n. 36, distinto in catasto al foglio 54, particella 321 - 322**;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal Sig. **Mari Sauro**, in qualità di primo intestatario;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo - *L0*, redatta dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**;

presentati in data 18/07/2017 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: 11-043024-0000003936-2018, codice fascicolo: **490.40.20/2017/USR/279**, relativamente all'edificio ubicato in **Via Oberdan n. 36, distinto in catasto al foglio 54, particella 322**;

VISTA la **Richiesta di Parere** effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – del 20/07/2017**, registrata al protocollo con n. **9030**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, per l'edificio ubicato in **Via Oberdan n. 36, distinto in catasto al foglio 54, particella 322**;

VISTO il Parere del 02/08/2017 – Protocollo N. 9552, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 04/08/2017 – protocollo N. 0021111|29/12/2017|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2017/USR/279;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 729 del 08/05/2018, registrato al protocollo n. 6270 del 09/05/2018, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 106.132,29 – CUP_H97J18000240008v, in relazione alla domanda effettuata dal Sig. Mari Sauro, per l'edificio ubicato in **Via Oberdan n. 36, distinto in catasto al foglio 54, particella 322;**

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori**, presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 25/03/2019 dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* per l'edificio ubicato in **Via Oberdan n. 36, distinto in catasto al foglio 54, particella 322;**

VISTA la Segnalazione Certificata di Agibilità, presentata dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**, il giorno 02/05/2019, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. **6381**, con la quale viene attestata il ripristino dell'agibilità per l'edificio ubicato in **Via Oberdan n. 36, distinto in catasto al foglio 54, particella 322;**

RITENUTO di poter revocare l'**ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 181 del 20/05/2017 e Prot. 6400**, vista la **Segnalazione Certificata di Agibilità** presentata dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci** il giorno 02/05/2019, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. **6381;**

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA N. 181 del 20/05/2017 prot. 6400, relativa all'edificio ubicato a Matelica in **Via Oberdan n. 36, distinto in catasto al foglio 54, particella 322**, a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

– A notificare la presente revoca dell'ordinanza a:

- **BONFILI ELSA**, nata a Fiuminata (MC) il 19-09-1926, c.f. BNFLSE26P59D628C, residente in Matelica (MC), in Via G. Oberdan n. 36, la quale è attualmente domiciliata in Falconara Marittima (AN), 60015, in Via Sardegna n. 11 (tel. 349/3535800);

- **GUBINELLI MAURO**, nato a Salso Maggiore Terme (PR) il 14-06-1956, c.f. GBNMRA56H14H720Z, e residente in Castelfidardo (AN) in Via Pascoli n. 7;

- **GUBINELLI MARINA**, nata a Salso Maggiore Terme (PR) il 05-02-1953, c.f. GBNMRN53B45H720Z, e residente in Falconara Marittima (AN), in Via Sardegna n. 11;

in qualità di proprietari e/o residenti relativamente all'immobile sito in **Via Oberdan n. 36, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 322**, o soggetti comunque interessati dal presente provvedimento;

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Matelica contattabile al n. 0737/781853. Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 03/05/2019

IL SINDACO
Dr. Alessandro Delpriori

