



ORDINANZA N. 481 DEL 02-11-17

Prot. n. 14155

Rif. Prot. n. 13078-2017
Rif. Prot. n. 5656-2017
Rif. Prot. n. 5448-2017
Rif. Prot. n. 5374-2017
Rif. Prot. n. 16121-2016

ORDINANZA DI REVOCA

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 e 30 ottobre 2016 si sono verificati ripetuti gravi eventi sismici di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità, nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che, quindi, sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

RILEVATO che, in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

ATTESO che il fabbricato, sito in Voc. Colli n. 8, distinto in catasto al Foglio 26, particella 330, di proprietà dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Fabriano e Matelica, con sede in Fabriano (AN), Piazza Papa Giovanni Paolo II n. 7, P. IVA 90002380427, già dichiarato **unità collabente** nel Novembre 2015;

CONSIDERATO:

- il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Comune di Matelica in data 16/11/2016 ed il relativo esito da cui risulta che l'edificio in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al foglio 26, particella 108 è stata attribuita una valutazione di inagibilità per il rischio esterno determinato dal potenziale crollo dell'edificio adiacente distinto in catasto al foglio n. 26 part. n. 330;
- l'**Ordinanza di inagibilità N. 203**, del 30/11/2016 (registrata al nostro Protocollo con N. 16121) dell'edificio ubicato in Voc. Colli n. 8, distinto in catasto al foglio n. 26, part. n. 330;
- il **Sopralluogo** effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 26/02/2017 squadra n. MR 661 (scheda n. 2) presso l'edificio sito in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al foglio 26, particella 108, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la scheda FAST con esito: **"NON UTILIZZABILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO"**;
- il **Sopralluogo** effettuato in data 02/03/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile, squadra n. P 2010 (scheda 01 del 02/03/2017) presso l'edificio sito in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al foglio 26, particella 108, che attraverso la compilazione della scheda AEDES ha espresso un giudizio di agibilità **"C" - parzialmente inagibile**;

- **l'Ordinanza di messa in sicurezza N. 150**, del 26/04/2017 (registrata al nostro Protocollo con N. 5374), **di messa in sicurezza** del fabbricato ubicato in Voc. Colli n. 8, distinto in catasto al foglio n. 26, part. 330, vista la suddetta scheda AEDES, che sanciva il pericolo esterno indotto nei confronti del fabbricato adiacente, sito in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al foglio 26, particella 108;
- **l'Ordinanza di inagibilità N.155**, del 27/04/2017 (registrata al nostro Protocollo con N. 5448), che dichiarava **l'inagibilità parziale e per solo rischio esterno**, per le unità immobiliari dell'edificio sito in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al foglio 26, particella 108, limitatamente:
 - *al solo vano legnaia, ubicato al Piano Terra dell'appartamento distinto in catasto al foglio 26, particella 108, sub. 10;*
 - *l'appartamento distinto in catasto al foglio 26, part. 108, sub. 9 limitatamente al Piano Primo;*
- **l'Ordinanza di messa in sicurezza N.160**, del 03/05/2017 (registrata al nostro Protocollo con N. 5656), ad integrazione dell'Ordinanza N. 150 che dichiarava all'Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero e della Diocesi di Fabriano e Matelica, Ente proprietario dell'edificio sito Voc. Colli n. 8, *"di provvedere alla messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Voc. Colli n. 8, distinto in catasto al foglio n. 26, particella n. 330, attraverso la demolizione parziale dell'immobile, per rendere nuovamente agibile l'unità immobiliare adiacente, sita in catasto al foglio n. 26, particella n. 108 ENTRO 10 GIORNI DALLA NOTIFICA..."*;
- la **COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI**, effettuata del tecnico incaricato dall'Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero e della Diocesi di Fabriano e Matelica, Ente proprietario dell'edificio sito Voc. Colli n. 8, Ing. Burattini Pamela (registrata al nostro protocollo con N. 5921 del 09/05/2017), e Relazione Tecnica nella quale erano stati descritti gli interventi di messa in sicurezza, sintetizzabili in:
 - *cerchiatura della muratura mediante posa in opera di rete di fibra di vetro;*
 - *posa in opera di malta consolidante a protezione della rete;*
 - *posa in opera di piattine e angolari in acciaio;*
 - *ancoraggio degli elementi in acciaio, mediante posa in opera di cavi.*
- la **COMUNICAZIONE di FINE LAVORI**, effettuata del tecnico incaricato dall'Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero e della Diocesi di Fabriano e Matelica, Ente proprietario dell'edificio sito Voc. Colli n. 8, Ing. Burattini Pamela (registrata al nostro protocollo con N. 8180 del 29/06/2017);

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Comune di Matelica in data 30/09/2017, presso gli edifici siti in Voc. Colli n. 6 - 8, distinti in catasto al foglio 26, particella 108 e al foglio n. 26 part. n. 330, durante il quale è stato verificata l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza;

VISTA l'Ordinanza N. 399, del 09/10/2017 (registrata al nostro Protocollo con N. 13078 il 13/10/2017), con la quale venivano revocate: l'Ordinanza di inagibilità N. 203 del 30/11/2016 (Protocollo n. 16121), l'Ordinanza di messa in sicurezza N. 150 del 26/04/2017 (Protocollo n. 5374), l'Ordinanza di messa in sicurezza N. 160 del 03/05/2017 (Protocollo n. 5656) e rettificata l'Ordinanza di inagibilità N. 155 del 27/04/2017 (Protocollo n. 16121), e con la quale si dichiarava *l'inagibilità della porzione di fabbricato sito in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al foglio 26, particella 108, sub. 10, identificato nel solo vano "legnaia" sito al Piano Terra;*

PRESO ATTO della correzione e la rettifica da parte del CCR della suddetta scheda AEDES (con ID: 87013), redatta dal personale incaricato dalla Protezione Civile, squadra n. P2010 (scheda n. 001 del 02/03/2017), presso l'edificio sito in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al foglio 26, particella 108, con **giudizio di agibilità: "A" – Edificio AGIBILE, "F" – Edificio INAGIBILE per rischio esterno**, con le seguenti annotazioni: *"Il rischio esterno è dovuto allo spanciamiento della parete confinante con l'edificio non abitato e vetusto con particella n. 330. L'inagibilità è riferita al solo vano "legnaia" dell'appartamento al piano terra ed a tutto il piano primo, a causa di pericolo di crollo sul vicolo d'accesso. Demolizione parziale del"edificio adiacente per rendere fruibile l'accesso al piano primo"*;

RITENUTO necessario **revocare l'Ordinanza N. 399**, del 09/10/2017 (registrata al nostro Protocollo con N. 13078 il 13/10/2017), vista correzione e la rettifica da parte del CCR della scheda AEDES (con ID: 87013), avente *giudizio di agibilità: "A" – Edificio AGIBILE, "F" – Edificio INAGIBILE per rischio esterno*, e vista la *messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Voc. Colli n. 8, distinto in catasto al foglio n. 26, particella n. 330;*

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ delle porzioni di edificio site in Voc. Colli n. 6 (che risultavano inagibili per solo rischio esterno), distinte in catasto al foglio 26, particella 108, sub. 9, (porzione ubicata al Piano Primo), e foglio n. 26 part. n. 108 sub. 10 (vano "legnaia" situato al Piano Terra) e vista la *messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Voc. Colli n. 8, distinto in catasto al foglio n. 26, particella n. 330;*

ORDINA

La **REVOCA dell'Ordinanza N. 399 del 13/10/2017 protocollo n. 13078**, visto il reintegro dell'agibilità dell'edificio sito in Voc. Colli n. 6 (che risultava inagibile per solo rischio esterno), distinto in catasto al **foglio 26, particella 108, sub. 9 – 10**, come da scheda AEDES (con ID: 87013), corretta e rettificata da parte del CCR;

DISPONE

- che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente Ordinanza a :

- **Badoux Christelle Yvonne**, nata in Svizzera il 23/02/1955, **residente a Matelica in Vocabolo Colli, n. 6;**
- **Cingolani Claudio**, nato a Matelica il 11/03/1953, **residente a Matelica in Vocabolo Colli, n. 6;**
- **Cingolani Giuseppe**, nato a Matelica il 18/11/1921, **residente a Matelica in Via Francesco Nuzi, n. 12;**
- **Silvi Maria**, nata a Matelica il 24/01/1926, **residente a Matelica in Via Francesco Nuzi, n. 12;**
- **Gubinelli Silvestro**, nato a Matelica il 25/01/1940, **residente a Matelica in Via Circonvallazione, n. 65;**
- **Cingolani Nadia**, nata a Matelica il 21/12/1947, **residente a Matelica in Via Circonvallazione, n. 65;**

in qualità di proprietari e/o residenti delle unità immobiliari, **site in Vocabolo Colli N. 6**, distinte in catasto al foglio n. 26, part. 108, sub. 9 – 10;

- al **Mons. Stefano Russo, Vescovo della Diocesi di Fabriano-Matelica**, domiciliato presso Piazza Giovanni Paolo II – 60044 Fabriano (AN);
- all'**Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Fabriano e Matelica, con sede in Fabriano (AN), Piazza Papa Giovanni Paolo II n. 7, P.IVA 90002380427;**

in qualità di rappresentante ed Ente proprietario dell'edificio sito in Vocabolo Colli n. 8, distinto in catasto al Foglio n. 26, Particella 330;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

- Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

- Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto Ronci - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Matelica contattabile al n. 3332443389.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Residenza Municipale, li 28/10/2017

IL SINDACO
Dott. Alessandro Delpriori

