Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail:
ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N. 112 DEL 03/07/2019

Prot. 9175
Rif. Prot. n. 785 – 2017

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 21 DEL 18-01-2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Via Beata Mattia 17, distinto in catasto al foglio 54 particella 539 ,** Modello IPP protocollo n. **14097 – istanza principale** – del giorno 01/11/2016 effettuata dal **Sig.ra Selamaj Qerime,** e le successive istanze secondarie;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 16/11/2016 presso l'edificio sito in **Via Beata Mattia n. 17, distinto in catasto al foglio 54, part. 539** dal personale della Protezione Civile squadra n. SF 126, che attraverso la compilazione della scheda **FAST** ha dichiarato l'edificio **NON UTILIZZABILE.**

VISTA l' ORDINANZA SINDACALE N. 21 del 18/01/2017, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile sito in **Via Beata Mattia 17, distinto in catasto al foglio 54 particella 539**;

VISTA la Perizia Giurata effettuata dal Tecnico incaricato **Geom. Cristiano Crescentini,** datata 15/05/2017, relativamente all'edificio sito in **Via Beata Mattia 17, distinto in catasto al foglio 54 particella 539** e la scheda **AeDES** con la quale veniva espresso un giudizio di agibilità **"B"** – ***Edificio Temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti di P.I.*;**

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione,* effettuata dalla **Sig.ra Selamaj Qerime**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo - *L0,* redatta dal tecnico incaricato **Geom. Cristiano Crescentini;**

presentati in data 17/02/2018 sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE / DOMUS,* registrati con numero pratica: 11-043024-0000000924-2017, Codice Fascicolo: 40.20/2018/USR/1654, relativamente all'edificio ubicato in **Via Beata Mattia 17, distinto in catasto al foglio 54 particella 539;**

VISTA la Richiesta di Parere effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – del 02/08/2018, registrata al protocollo con n. 10527,** con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della *verifica di conformità urbanistica-edilizia*, per l'edificio ubicato in **Via Beata Mattia 17, distinto in catasto al foglio 54 particella 539;**

VISTO il **Parere del 29/08/2018 – Protocollo N. 11607,** rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – ***MUDE / DOMUS*** in data 29/08/2018 – protcollo N. **0055000|29/08/2018|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/1654**;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 1938 del 26/09/2018, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 80.376,18 – CUP_H96B18000650008, in relazione

alla domanda effettuata dalla **Sig.ra Selamaj Qerime,** per l'edificio ubicato in **Via Beata Mattia 17, distinto in catasto al foglio 54 particella 539;**

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità,** presentate il giorno 19/06/2019 con numero di protocollo 9099, dal tecnico incaricato **Geom. Cristiano Crescentini,** con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* avvenuto in data 24/05/2019 e il ripristino delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in **Via Beata Mattia 17, distinto in catasto al foglio 54 particella 539;**

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, sito in **Via Beata Mattia 17, distinto in catasto al foglio 54 particella 539,** a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e la *Segnalazione Certificata di Agibilità,* presentata dal tecnico incaricato **Geom. Cristiano Crescentini;**

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 21 del 18/01/2017, protocollo n. 785, relativa all'edificio ubicato a Matelica in **Via Beata Mattia 17, distinto in catasto al foglio 54 particella 539,** a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza a:

-- **Scilla Gaetana**, nata a Agira il 08.10.1950, residente a Matelica in Via Beata Mattia n.17;

-- **Selamaj Agim**, nato a Berat il 01.09.1954, residente a Matelica in Via Beata Mattia n.17;

in qualità di proprietari e/o residenti a qualsiasi tipo dell'immobile posto **in Matelica, Via Beata Mattia 17, distinto in catasto al foglio 54 particella 539;**

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
  - Prefettura di Macerata (UTG);
  - Provincia di Macerata;
  - Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
  - Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
  - Centro Coordinamento Regionale (CCR)
  - Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
  - Centro Operativo Comunale;
  - Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero.
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto

RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, lì 29/06/2019

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)