



Città di Matelica

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.135 DEL 29-06-2021**

Il Segretario Comunale
ELIA MARIA GABRIELLA

Matelica, li 23-07-2021

CODICE ISTAT 43024

Oggetto: RECUPERO DEL FABBRICATO EX DISTRIBUTORE AGIP.
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.
RIAPPROVAZIONE.

L'anno duemilaventuno il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 12:30, sede comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

BALDINI MASSIMO	SINDACO	P
CINGOLANI DENIS	VICE SINDACO	P
PROCACCINI ROSANNA	ASSESSORE	P
FALZETTI GRAZIANO	ASSESSORE	P
BOCCACCINI MARIA	ASSESSORE	P
CICCARDINI GIOVANNI	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor BALDINI MASSIMO in qualità di SINDACO assistito dal VICE SEGRETARIO COMUNALE Signor ELIA MARIA GABRIELLA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immed. Eseguitabile S	Comunicare a Prefettura N	Soggetta a ratifica N
-----------------------	---------------------------	-----------------------

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

PREMESSO che:

- l'articolo 1, commi 191-193, della Legge 178/2020 ha previsto che con delibera CIPE siano destinati 100 milioni di euro per uno specifico Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016, a valere per il 2021 sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione, programmazione 2021-2027;
- la norma sopracitata ha previsto l'istituzione del CIS per il coordinamento strategico e l'attuazione integrata degli interventi per lo sviluppo socio-economico dei territori colpiti dal sisma;

DATO ATTO che:

- il Contratto Istituzionale di Sviluppo è destinato a sostenere progetti ed investimenti integrativi e complementari rispetto alla ricostruzione materiale degli edifici, per assicurare la ripresa e lo sviluppo dell'economia delle aree colpite dal sisma del 2016;
- il valore aggiunto del CIS è, dunque, quello di assicurare un coordinamento strategico per l'attuazione rapida e integrata degli interventi, con la regia data in questo caso al Ministero per il Sud, la gestione dell'Agenzia per la Coesione e l'apporto di Invitalia come soggetto attuatore degli interventi;

CONSIDERATO che, nel caso dei territori interessati dal sisma del 2016 e in relazione a quanto previsto dal PNRR, dalle aree tematiche stabilite dai Piani di Sviluppo e Coesione e dalle misure già finanziate negli stessi territori, gli ambiti di intervento del CIS Cratere Centro Italia sono prioritariamente i seguenti:

- Ambiente e risorse naturali;
- Cultura e turismo;
- Trasporti e mobilità;
- Riqualficazione urbana;
- Infrastrutture sociali;

DATO ATTO, altresì, che l'ammissibilità delle proposte di intervento sarà valutata tenendo conto anche delle seguenti priorità:

- complementarietà ed integrazione rispetto ad altri investimenti già finanziati, in corso di realizzazione o già realizzati;
- cantierabilità, da intendersi come tempi stimati per l'effettivo avvio dei lavori;

CONSIDERATO che particolare attenzione verrà data agli interventi che siano predisposti in un'ottica di aggregazione e integrazione tra Comuni della medesima area;

ATTESO che il CIS ed i suoi meccanismi, peraltro, faranno da apripista alla definizione di una strategia più vasta di rilancio del Centro Italia con l'attivazione delle ingenti risorse previste nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, ora confluite nel Fondo complementare da 30 miliardi che affiancherà il Recovery Fund;

PRESO ATTO che, come disposto dall'Agenzia per la Coesione Territoriale con nota del 19 maggio 2021, le Amministrazioni interessate devono presentare, per il tramite della Regioni di competenza, alla medesima Agenzia e ad Invitalia le schede progetto necessarie per formalizzare la propria candidatura a valere sui fondi stanziati;

RITENUTO strategico, in coerenza con il programma di mandato di questa Amministrazione, provvedere al fine di accedere alle fonti di finanziamento come sopra richiamate, individuando come area di intervento la predisposizione di un progetto che abbia, tra le finalità, la produzione di servizi innovativi per lo sviluppo del cicloturismo come pratica di turismo sostenibile (e delle molteplici attività sportive, ricreative dell'attuale "universo bike"), in quanto tra le forme di turismo che meglio mettono in relazione, integrandoli, agricoltura, ambiente e paesaggio, artigianato e creazione di occupazione, anche giovanile, per la creazione di plus valore derivato dall'integrazione intersettoriale;

DATO ATTO altresì che, ai fini della partecipazione a valere sul CIS, sono state acquisite anche le adesioni dei Comuni di Apiro, Castelraimondo, Cingoli, Esanatoglia, Fiuminata, Matelica, Gagliole, Pioraco, Poggio San vicino, San Severino Marche, Sefro e Treia facenti parte dell'Unione Montana "Potenza Esino Musone" nonché l'adesione della stessa Unione Montana "Potenza Esino Musone", enti che condividono unitamente a questa Amministrazione l'intento di presentare in forma aggregata la candidatura per la realizzazione del progetto "Bike park – rete di mobilità dolce", progetto che verrà successivamente denominato in accordo con tutti i Comuni partecipanti, affidando momentaneamente al Comune di Treia il ruolo di capofila;

Dato atto che a carico di ciascun Ente di cui sopra, al fine della predisposizione della documentazione necessaria richiesta per la presentazione della candidatura del progetto complessivo, vi è anche l'impegno a fornire progetti definitivi già approvati o studi di fattibilità tecnico – economica ai fini del loro inserimento nel Programma Triennale-elenco annuale delle Opere Pubbliche;

CONSIDERATO altresì che le Amministrazioni di cui sopra condividono l'intento di avvalersi, per la predisposizione e redazione della "scheda di rilevazione interventi" riguardanti il progetto "Bike park – rete di mobilità dolce", delle attività e dei servizi di ISTAO-Istituto Adriano Olivetti, non avendo figure professionali adeguatamente formate all'interno delle proprie strutture amministrative;

RITENUTO pertanto di partecipare alla redazione del Quadro Generale di Riferimento (QGR) unitamente ai Comuni sopracitati finalizzato alla presentazione della 'Scheda rilevazione interventi' prevista dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) – Aree Sisma e, successivamente, di quelle che saranno oggetto del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)" individuando, per questo Comune, i seguenti interventi e opere complementari ad essi connesse:

- **INTERVENTI TRAINANTI:** sono definiti TRAINANTI gli interventi più a carattere infrastrutturale che fungono nel contempo anche da elementi di collegamento con i progetti a più ampia scala descritti in premessa.
 1. AMPLIAMENTO BIKE PARK
 2. MIGLIORAMENTO DOTAZIONI PIAZZALE GERANI - CICLO-PERCORSI TEMATICI - MIGLIORAMENTO INFRASTRUTTURE DEL CENTRO STORICO
 3. SISTEMA DI MOBILITÀ SOSTENIBILE CICLABILE NELLE VALLATE DEL CHIANTI E DEL POTENZA
- **INTERVENTI TRAINATI:** sono definiti TRAINATI gli interventi più a carattere infrastrutturale che fungono nel contempo anche da elementi di collegamento con i progetti a più ampia scala descritti in premessa.

4. RECUPERO DEL FABBRICATO EX DISTRIBUTORE AGIP
5. RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI PUBBLICI "LIBERO BIGIARETTI"
6. RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'AREA A), AREA EX POLIGONO DI TIRO E/O CASSETTE DEI GIARDINIERI

Visto l'atto n. 78 del 26/05/2020 con il quale la Giunta municipale aveva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in data maggio 2020, concernente l'esecuzione dei lavori per la "Manutenzione straordinaria ex-AGIP" per un calcolo sommario della spesa di € 140.000,00 e che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

Progetto fattibilità tecnico economica

A	LAVORI	Parziali	Totali
	LAVORI a misura	€ 98.000,00	€ 98.000,00
		—totale lavori	€ 98.000,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE		
c.1	Iva 22 % su lavori	€ 21.560,00	
	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2		
c.3	D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 1.12%	€ 1.097,60	
	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4		
c.4	D.Lgs.50/2016 e s.m.i - 0.4%	€ 392,00	
	Oneri tecnici per progettazione strutturale ed		
c.5	Impiantistica, coordinatore per la sicurezza	€ 14.000,00	
c.6	Opere in economia, ecc.. iva compresa	€ 4.950,00	
	Totale C	€ 42.000,00	€ 42.000,00
	Totale A+C	€ 140.000,00	€ 140.000,00

RITENUTO pertanto di riapprovare il progetto di fattibilità tecnico economica del seguente intervento:

RECUPERO DEL FABBRICATO EX DISTRIBUTORE AGIP

Dato atto altresì che è stato acquisito, per l'intervento di cui sopra, il relativo CUP:
E99G20000050002

Visto l'art. 21 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel quale si dispone che per lo svolgimento di attività di lavori disciplinati dalla legge medesima gli Enti locali sono tenuti, preventivamente a predisporre ed approvare, nell'esercizio delle loro autonome competenze un "Programma Triennale" ed i suoi aggiornamenti annuali unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in data giugno 2021, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per il "**RECUPERO DEL FABBRICATO EX DISTRIBUTORE AGIP**" per un calcolo sommario della spesa di €. 235.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO Progetto fattibilità tecnico economica

A	LAVORI	Parziali	Totali
---	--------	----------	--------

a.1	Lavori a base di gara	160.193,04	
a.2	oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	3.269,25	
	Totale LAVORI a misura	€ 163.462,29	€ 163.462,29
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Iva 22% su lavori	€ 35.961,70	
b.2	Spese di progettazione,. direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi, IVA compresa	€ 22.884,72	
b.5	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 1.12%	€ 1.961,55	
b.6	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs.50/2016 e s.m.i - 0.4%	€ 653,85	
b.6	Opere in economia, ecc.. iva compresa	€ 10.075,89	
	Totale B	€ 71.537,71	€ 71.537,71
	Totale A+B		€ 235.000,00

Preso atto che il progetto di cui sopra, predisposto secondo quanto previsto dell'art. 23, commi 5 e 6 D.Lgs.50/2016, e dagli artt. da 17 a 23 d.P.R. 207/2010, (per beni culturali: nonché dall'art. 242 del medesimo DPR 207/2010 e 147 D.Lgs. 50/2016, si compone dei seguenti elaborati, i quali non sono allegati materialmente al presente atto, ma sono depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

- Relazione tecnica – Quadro Economico
- Stima di massima
- Planimetria
- Particolari
- Prime indicazioni di sicurezza

Visto il rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, con nota conservata agli atti;

Ritenuta la validità delle motivazioni contenute nella relazione illustrativa in merito alla necessità di eseguire l'opera di cui al progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra menzionato;

Tutto ciò premesso:

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il d.P.R 207/10;

P R O P O N E

1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di DARE ATTO che, ai fini della partecipazione a valere sul CIS, sono state acquisite anche le adesioni dei Comuni di Apiro, Castelraimondo, Cingoli, Esanatoglia, Fiuminata, Matelica, Gagliole, Pioraco, Poggio San vicino, San Severino Marche, Sefro e Treia facenti parte dell'Unione Montana "Potenza Esino Musone" nonché l'adesione della stessa Unione Montana "Potenza Esino Musone", enti che condividono unitamente a questa Amministrazione l'intento di presentare in forma aggregata la candidatura per la realizzazione del progetto "Bike park – rete di mobilità dolce" ,

progetto che verrà successivamente denominato in accordo con tutti i Comuni partecipanti, affidando momentaneamente al Comune di Treia il ruolo di capofila e avvalendosi, per la predisposizione e redazione della “scheda di rilevazione;

3) di affidare pertanto ed in via temporanea al Comune di Treia il ruolo di capofila dell’aggregazione di Comuni di cui sopra ai fini della presentazione della candidatura del progetto “Bike park – rete di mobilità dolce” a valere sul CIS;

4) di avvalersi delle attività e dei servizi di ISTAO-Istituto Adriano Olivetti, non avendo figure professionali adeguatamente formate all’interno della propria struttura amministrativa e di autorizzare pertanto il Comune di Treia, quale capofila dell’aggregazione, a stipulare con il medesimo ISTAO idonea convenzione per l’espletamento delle attività inerenti la predisposizione e redazione della “scheda di rilevazione interventi” necessaria ai fini della presentazione della candidatura del progetto “Bike park – rete di mobilità dolce” a valere sul CIS;

5) di partecipare alla redazione del Quadro Generale di Riferimento (QGR) unitamente ai Comuni sopracitati finalizzato alla presentazione della ‘Scheda rilevazione interventi’ prevista dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) – Aree Sisma e, successivamente, di quelle che saranno oggetto del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)” individuando, per questo Comune, i seguenti interventi e opere complementari ad essi connesse:

- **INTERVENTI TRAINANTI:** sono definiti TRAINANTI gli interventi più a carattere infrastrutturale che fungono nel contempo anche da elementi di collegamento con i progetti a più ampia scala descritti in premessa.

1. AMPLIAMENTO BIKE PARK

2. MIGLIORAMENTO DOTAZIONI PIAZZALE GERANI - CICLO-PERCORSI TEMATICI - MIGLIORAMENTO INFRASTRUTTURE DEL CENTRO STORICO

3. SISTEMA DI MOBILITÀ SOSTENIBILE CICLABILE NELLE VALLATE DEL CHIANTI E DEL POTENZA

- **INTERVENTI TRAINATI:** sono definiti TRAINATI gli interventi più a carattere infrastrutturale che fungono nel contempo anche da elementi di collegamento con i progetti a più ampia scala descritti in premessa.

4. RECUPERO DEL FABBRICATO EX DISTRIBUTORE AGIP

5. RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI GIARDINI PUBBLICI "LIBERO BIGIARETTI"

6. RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL’AREA A), AREA EX POLIGONO DI TIRO E/O CASSETTE DEI GIARDINIERI

6) di riapprovare pertanto il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in data giugno 2021, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per la "RECUPERO DEL FABBRICATO EX DISTRIBUTORE AGIP" per un calcolo sommario della spesa di €. 310.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO Progetto fattibilità tecnico economica

A	LAVORI	Parziali	Totali
a.1	Lavori a base di gara	160.193,04	
a.2	oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	3.269,25	

	Totale LAVORI a misura	€ 163.462,29	€ 163.462,29
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Iva 22% su lavori	€ 35.961,70	
b.2	Spese di progettazione,. direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi, IVA compresa	€ 22.884,72	
b.5	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 1.12%	€ 1.961,55	
b.6	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs.50/2016 e s.m.i - 0.4%	€ 653,85	
b.6	Opere in economia, ecc.. iva compresa	€ 10.075,89	
	Totale B	€ 71.537,71	€ 71.537,71
	Totale A+B		€ 235.000,00

7) di dare atto che gli elaborati progettuali vengono conservati agli atti del Comune;

8) Dare atto altresì che è stato acquisito, per l'intervento di cui sopra, il relativo CUP:
E99G20000050002

9) di dare atto che l'approvazione del presente progetto è finalizzata al suo inserimento nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2021;

10) demandare al Settore Servizi Tecnici la definizione degli altri livelli della progettazione, nonché l'attivazione delle procedure amministrative necessarie per l'approvazione e l'affidamento dei lavori;

11) di prendere atto della dichiarazione del responsabile del procedimento, rilasciata ai sensi del d.P.R. 62/2013, di non trovarsi e comunque di non essere a conoscenza di ciò, in una situazione di conflitto di interessi, neanche potenziale, con i contenuti del presente provvedimento e gli atti approvati ad esso collegati e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre in caso di dichiarazione mendace;

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Matelica, li 29/06/2021

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
f.to Ing. Roberto Ronci

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile con:

attestazione di copertura finanziaria;

in quanto il presente provvedimento produce "effetti indiretti" sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

Finanziari
Matelica, li 29/06/2021
Pelucchini

Il Responsabile del Settore Affari Servizi

f.to dott.ssa Antonella

Matelica, li 29/06/2021
Servizi Tecnici

Il Responsabile del Settore

f.to Ing. Roberto Ronci

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta che precede;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti e votanti, espressi per alzata di mano e chiamata nominale;

DELIBERA

- di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre stante l'urgenza, sopra motivata, con separata e palese votazione per alzata di mano e chiamata nominale, ad unanimità di voti favorevoli;

LA GIUNTA MUNICIPALE

D E L I B E R A

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to ELIA MARIA GABRIELLA

Il Presidente
f.to BALDINI MASSIMO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA`

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 1312, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

☒ che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 23-07-2021 al 07-08-2021 e dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 c. 4 del D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Matelica, li 09-08-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. VALENTINI ALESSANDRO