



Comune di Matelica

Provincia di Macerata

Il Sindaco

Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811

fax 0737/781835

web: www.comune.matelica.mc.it

e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

PEC: protocollo.comunematelica@pec.it

ORDINANZA N. 155 DEL 27/04/2017

Prot. n. 5448

ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE FAST E AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 e 30 ottobre 2016 si sono verificati ripetuti gravi eventi sismici di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità, nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che, quindi, sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

RILEVATO che, in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Comune di Matelica in data 16/11/2016 ed il relativo esito da cui risulta che l'edificio in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al foglio 26, particella 108 è stata attribuita una valutazione di inagibilità per il rischio esterno determinato dal potenziale crollo dell'edificio adiacente distinto in catasto al foglio n. 26 part. n. 330.

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 26/02/2017 squadra n. MR 661 (scheda n. 2) presso l'edificio sito in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al foglio 26, particella 108, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la scheda FAST con esito: NON UTILIZZABILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO.

VISTO il sopralluogo effettuato in data 02/03/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile, squadra n. P 2010 (scheda 01 del 02/03/2017) presso l'edificio sito in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al foglio 26, particella 108 che attraverso la compilazione della scheda AEDES per l'immobile in questione ha espresso un giudizio di agibilità "C" parzialmente inagibile, con la seguente annotazione: "**l'inagibilità è riferita al solo vano "legnaia" situata al piano terra dell'appartamento distinto in catasto al foglio n. 26 part. n. 108 sub. 10 ed all'appartamento distinto in catasto al foglio n. 26 particella n. 108, sub 9 limitatamente al piano primo, a causa del pericolo di crollo del fabbricato adiacente distinto in catasto al foglio n. 26 part. 330.**

RITENUTO dover ordinare l'inagibilità per solo rischio esterno, fino alla messa in sicurezza del fabbricato adiacente e confinante distinto in catasto al foglio n. 26 part. 330, delle seguenti porzioni di unità immobiliari:

- **Il solo vano legnaia ubicato al piano terra dell'appartamento distinto in catasto al foglio n.26 part. 108 sub 10.**
- **L'appartamento distinto in catasto al foglio n.26 part. 108 sub 9 limitatamente alla porzione ubicata al piano primo.**

Visto l'art. 38, comma secondo, della Legge 08.06.1990, n. 42;

Visto l'art. 19, comma quinto, lett. b) dello Statuto della Città di Matelica;

Visto l'art. 50, comma quarto, del D.Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto, altresì, l'art. 54, comma secondo, del citato D.Lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che il Sindaco, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini, adotta provvedimenti contingibili ed urgenti;

ORDINA

l'inagibilità per solo rischio esterno, delle seguenti porzioni del fabbricato sito in Voc. Colli n. 6, distinto in catasto al

- Il solo vano legnaia ubicato al piano terra dell'appartamento distinto in catasto al foglio n. 26 part. 108 sub 10
- L'appartamento distinto in catasto al foglio n.26 part. 108 sub 9, limitatamente alla porzione ubicata al piano primo.

- alla Sig.ra BADOUX CHRISTELLE YVONNE, nata in Svizzera il 23/02/1955
 - al Sig. CINGOLANI CLAUDIO, nato a Matelica il 11/03/1953
 - al Sig. CINGOLANI GIUSEPPE, nato a Matelica il 18/11/1921
 - al Sig. SILVI MARIA nata a Matelica il 24/01/1926
- in qualità di proprietari dell'unità immobiliare distinta in catasto al foglio n. 26 part. 108 sub 10

- al Sig. GUBINELLI SILVESTRO, nato a Matelica il 25/01/1940
- al Sig.ra CINGOLANI NADIA, nata a Matelica il 21/12/1947
- al Sig. CINGOLANI GIUSEPPE, nato a Matelica il 18/11/1921
- al Sig. SILVI MARIA nata a Matelica il 24/01/1926

in qualità di proprietari della porzione di unità immobiliare destinata ad **abitazione** distinta in catasto al foglio n. 26 part. 108 sub 9

- di notificare la presente ordinanza al proprietario all'indirizzo e di inviarne copia per conoscenza:

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
 - Prefettura di Macerata (UTG);
 - Provincia di Macerata;
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 - Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
 - Centro Coordinamento Regionale (CCR)
 - Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
 - Centro Operativo Comunale;
 - Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto Ronci - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Matelica contattabile al n.333 2443389

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Dalla Residenza Municipale, li 21 Aprile 2017

IL SINDACO
Dott. Alessandro Delpriori

