



ORD. N. 155 DEL 10/12/2018

Prot. 16705

**RETTIFICA ORDINANZA DI INAGIBILITA' N. 163 DEL 19/11/2016
A SEGUITO DI VALUTAZIONE AEDES**

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Comune di Matelica ed il relativo esito da cui risulta che all'edificio in **Via Beata Mattia n. 35, distinto in catasto al foglio 54 particella 606 (porzione di immobile adibito a cinema / teatro)** è stata attribuita una valutazione di inagibilità, in conseguenza della quale è stata emessa l'**Ordinanza Sindacale n. 163 del 19/11/2016 prot. n. 15633**.

VISTO il sopralluogo effettuato in data 02/03/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. P1176 (scheda 004 del 02/03/2017) presso l'edificio situato in **Via Beata Mattia n. 35, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 606 sub. 6/porzione**, che attraverso la compilazione della scheda AEDES ha emesso un giudizio di agibilità con esito: **"C - EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE"**;

VALUTATO che la situazione può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO necessario **rettificare la precedente Ordinanza Sindacale n. 163 del 19/11/2016 prot. n. 15633**, in quanto emessa precedentemente ai sopralluoghi effettuati dal personale della Protezione Civile e della compilazione della scheda AeDES;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

L'INAGIBILITA' dell'immobile sopra descritto sito in Via Beata Mattia n. 35, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 606 sub. 6/porzione, come da planimetria catastale allegata, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a

qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

1. **la rettifica dell'Ordinanza Sindacale n. 163 del 19/11/2016 prot. n. 15633**, in quanto emessa precedentemente ai sopralluoghi effettuati dal personale della Protezione Civile e della compilazione della scheda AeDES, e priva di riferimenti catastali;
2. **lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo** delle porzioni di edificio in questione come sopra indicato, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizione di sicurezza;
3. che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:

- **Mons. Stefano Russo, Vescovo della Diocesi di Fabriano-Matelica Piazza Giovanni Paolo II, 2 – 60044 Fabriano (AN)**
- **Don Piero Allegrini residente in Via Circonvallazione n.15 a Matelica, in qualità di responsabile della Proprietà: ENTE MORALE CHIESA SS.ANNUNZIATA – CASA DELLA GIOVENTU'**;

in qualità di proprietari e/o residenti relativamente all'immobile sito in **Via Beata Mattia n. 35**, distinto in catasto al foglio **54 p.lla 606 sub. 6/porzione**, o soggetti comunque interessati dal presente provvedimento;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al n. di cellulare 333 2443389

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Dal Comune di Matelica, 07/12/ 2018

IL SINDACO
(Dr. Alessandro Delprori)

