Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N. 07 DEL 16/1/2018 Prot. 716

ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE FAST E AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 17/11/2016 squadra n. 00107 (scheda n. 001 del 17/11/2016) presso l'edificio sito in **Via Rossini n. 9 – 11 - 31, distinto in catasto al foglio 62 particella 291 – N° aggr. 01598_00**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la scheda FAST con esito: **"RICHIESTA APPROFONDIMENTO AEDES IMMEDIATO"**;

VISTO l'ulteriore sopralluogo effettuato in data 22/11/2016 dal personale incaricato dalla Protezione Civile, squadra n. P1423 (scheda n. 001 del 22/11/2016, identificata con ID : 35735) presso l'edificio sito in **Via Rossini n. 9 - 11 - 31, distinto in catasto al foglio 62 particella 291 – N° aggr. 01598_00,** che attraverso la compilazione della scheda **AEDES** per l'immobile in questione ha espresso un giudizio di agibilità **"B - EDIFICIO TEMPORANEMAENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti di P.I."**, precisando che, le operazioni di P.I. consistono nella: ***"rimozione intonaci e riparazione tramezzi";***
" il danneggiamento consiste in lesioni anche passanti che hanno interessato:

- ***3 vani scala, panetteria, dentista, area d'angolo con il supermercato;***
- ***macelleria: qui è presente una lesione in corrispondenza dell'accesso ai laboratori, oltre a lesioni diffuse nei vari locali;***
- ***dentista: lesioni meno gravi su 2 tamponamenti;***
- ***farmacia: lesioni meno gravi su alcuni pilastri;***
- ***alimentari: lesioni meno gravi su alcune tamponature;***
- ***U.I. Sabbatucci, lesione e instabilità intonaco intradosso e solaio si camera da letto.***

Rilevato l'ammaloramento del corriferro su alcuni piolastri nei P.S. con locali esplusioni ed esposizione dell'armatura ".

VALUTATO che la situazione può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

L'immobile sito in **Via Rossini n. 9 - 11 - 31, distinto in catasto al foglio 62 particella 291 – N° aggr. 01598_00 TEMPORANEMAENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti di P.I.",** inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

1. lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione ai proprietari ed agli occupanti a qualsiasi titolo, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizione di sicurezza;
2. che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

A notificare la presente ordinanza a:

- **BARTOLOZZI Anna,** nata a **Auboue` (EE)** (FRANCIA) il 26/12/1930, CF BRTNNA30T66Z110D, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 13 - Piano T, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 1;**
- **MARIOTTI Giuliana,** nata a MATELICA il 18/06/1965, CF MRTGLN65H58F051O, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 13 - Piano T, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 1;**
- **MARIOTTI Lorena,** nata a Matelica il 04/03/1954, CF MRTLRN54C44F051X, residente a Matelica (MC) in Viale Martiri Della Liberta` n. 28, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 13 - Piano T, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 1;**
- **MARTELLA Maria Pia,** nata a Matelica il 07-12-1970, CF MRTMRP70T47F051R, residente a Matelica (MC) in Via Armando Antonelli n. 38, locataria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 13 - Piano T, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 1;**

- **PAZZELLI Giuseppa,** nata a Matelica il 22-02-1942, residente a Matelica in Viale Cesare Battisti n. 49, proprietaria dell'immobile sito in Viale Martiri Della Libertà n. 57 - Piano T, **distinto in catasto al foglio 62**

particella 291 sub. 4;

- ***"Cooperativa Carni Bovine San Vicino"*** **(macelleria),** locataria e occupante dell'immobile sito in Viale Martiri Della Libertà n. 57 - Piano T, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 4;**

- **TURCHI Sergio,** nato ad Ancona il 20-12-1934, CF TRCSRG34T20A271E, residente a Matelica (MC) in Via J.F.Kennedy n. 47, proprietario degli immobili **"Laboratorio ANBA di Turchi & C. SNC"**, siti in Viale Martiri Della Libertà n. 59 / 61 - Piano T e Piano S1, **distinti in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 5 e sub. 27;**
- **BOCCACCINI Rita,** nata a Matelica (MC) il 14-03-1941, CF BCCRTI41C54F051I, residente a Matelica (MC) in Via J.F.Kennedy n. 47, proprietaria degli immobili **"Laboratorio ANBA di Turchi & C. SNC",** siti in Viale Martiri Della Libertà n. 59 / 61 - Piano T e Piano S1, **distinti in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 5 e sub. 27;**

- **SINDACO del Comune di Matelica,** con sede in Piazza Enrico Mattei n.1 e sede provvisoria in via Spontini n. 4, proprietario dell'immobile adibito a **farmacia,** sito in Viale Martiri Della Libertà n. 65/63 - Piano T e Piano S1, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 6 e sub. 28;**

- **BARTOLOZZI Anna,** nata a **Auboue` (EE)** (FRANCIA) il 26/12/1930, CF BRTNNA30T66Z110D, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 1°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 7;**

- **INNOCENZI Silvio,** nato a Camerino (MC) il 04/12/1957, CF NNCSLV57T04B474U, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietario dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 1°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 8;**
- **CECOLI Daniela,** nata a Vergato (BO) il 24/09/1961, CF CCLDNL61P64L762O, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 1°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 8;**

- **CRESCENTINI Guerrino,** nato a Esanatoglia (MC) il 04-04-1954, CF CRSGRN54D04D429Z, residente a Matelica (MC) in Via Angelo Giovani n. 14, proprietario dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 9;**
- **BALDINI Ornella,** nata a Matelica il 13-09-1959, CF BLDRLL59P53F051U, residente a Matelica (MC) in Via Angelo Giovani n. 14, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 9;**

- **PASCUCCI Ottavio,** nato a San Severino Marche (MC) il 15-06-1934, CF PSCTTV34H15I156U, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietario dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 10;**
- **MICONI Fernanda,** nata a Matelica il 22-04-1936, CF MCNFNN36D62F051Q, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 10;**

- **MENICHELLI Ivan,** nato a Fabriano (AN) il 17-02-1983, CF MNCVNI83B17D451M, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietario dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 3°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 11;**
- **MOSCONI Romina,** nata a San Severino Marche (MC) il 06-10-1982, CF MSCRMN82R46I156J, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietario dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 3°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 11;**

- **STOPPONI Marco, Matelica (MC) il 04-06-1970,** CF STPMRC70H04F051G, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietario dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 3°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 12;**
- **GUBINELLI Sonia,** nato a Matelica il 03-05-1976, CF GBNSNO76E43F051M, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 11, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 11 - Piano 3°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 12;**

- **CASONI Tonietto,** nato a Pioraco (MC) il 30-03-1947, CF CSNTTT47C30G690V, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 31, proprietario dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 31 - Piano 1°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 13;**
- **CASONI Paola,** nata a Pioraco (MC) il 11-08-1952, CF CSNPLA52M51G690B, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 31, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 31 - Piano 1°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 13;**

- **SABBATUCCI SEVERINI Rosanna,** nata Matelica (MC) il 24-06-1931, CF SBBRNN31H64F051K, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 31, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 31 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 14;**
- **CARBONARI Maurizio,** nato a Matelica (MC) il 26-02-1957, CF CRBMRZ57B26F051L, residente a Matelica (MC) in Vicolo Orto n. 3, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 31 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 14;**
- **CARBONARI DORIS,** nata Matelica (MC) il 28-09-1953, CF CRBDRS53P68F051C, residente a Cerreto d'Esi in Via De Gasperi n. 18, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 31 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 14;**

- **CINGOLANI Sandro,** nato a Matelica (MC) il 08-03-1939, CF CNGSDR39C08F051W, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 31, proprietario dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 31 - Piano 3°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 15;**
- **DI PRENDA Anna**. nata a Matelica (MC) il 23-09-1940, CF DPRNNA40P63F051V, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 31, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 31 - Piano 3°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 15;**

- **GENTILUCCI Claudio,** nato a Matelica (MC) il 22-05-1929, CF GNTCLD29E22F051O, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 9, degli immobili siti in Via Gioacchino Rossini n. 9 - Piano 1°, **distinti in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 16 - 17;**
- **BOARELLI Alvisia**. nata a Matelica (MC) il 24-08-1937, CF BRLLVS37M64F051O, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 9, proprietaria degli immobili siti in Via Gioacchino Rossini n. 9 - Piano 1°, **distinti in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 16 - 17;**

- **BOLDRINI Maria,** nata a Matelica (MC) il 23-12-1936, CF BLDMRA36T63F051L, residente a Matelica (MC) in Via Gioacchino Rossini n. 9, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 9 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 18;**
- **FUFFA Paola,** nata a Matelica (MC) il 17-05-1960, CF FFFPLA60E57F051D , residente a Cornegliano Laudense, Strada Provinciale 235 - CAP. 26854 (Lodi), proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 9 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 18;**
- **FUFFA Sonia Mara,** nata a Milano (MI) il 15-09-1968, CF FFFSMR68P55F205V , residente a Matelica (MC) in Via Paris Scipione n. 7, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 9 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 18;**

- **SATURNI Alessandra,** nata a San Severino Marche il 07-11-1964, CF STRLSN64S47I156Z, residente ad Ancona (AN), in Via Monte Vettore n. 52 – CAP 60131, proprietaria dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 9 - Piano 2°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 19;**

- **CINGOLANI Claudio,** nato a Matelica (MC) il 11-03-1953, CF CNGCLD53C11F051X, residente a Matelica (MC) in Vocabolo Colli n. 6, proprietario degli immobili siti in Via Gioacchino Rossini n. 9 - Piano 3° e Piano S1, **distinti in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 20 e sub. 26;**
- **BADOUX Christelle Yvonne,** nata a Ginevra (VD) il 23-02-1955, CF BDXCRS55B63Z133S, residente a Matelica (MC) in Vocabolo Colli n. 6, proprietaria degli immobili siti in Via Gioacchino Rossini n. 9 - Piano 3°e Piano S1, **distinti in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 20 e sub. 26;**

- **BARTOLOZZI Marco,** nato a Matelica (MC) il 01-10-1948, CF BRTMRC48R01F051L, residente ad Asti (AT) in via Salvo d'Acquisto n. 24 – CAP 14100 proprietario dell'immobile sito in Via Gioacchino Rossini n. 9 - Piano 3°, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 21;**

- **LUCIA Pettinelli,** nata a Matelica il 23-04-1962, CF PTTLCU62D63F051Q, come amministratrice del condominio, per l'immobile con denominazione **"Edilagraria SAS, di Anna Maria Vallese – IN LIQUIDAZIONE" - P.I. 00130680432,** sito in Viale Martiri della Liberta` Piano S1, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 23;**

- **GAGLIARDI Pietro,** nato a Matelica il 13-03-1962, CF GGLPLA62C59F051Z, proprietario dell'immobile con denominazione "Pietro Gagliardi S.r.L." - P.I. 01036120424, con sede legale a Osimo (AN) in via Volta n. 23 – CAP 60027, sito in Viale Martiri Della Liberta` n. 53 - 55 Piano T - S1, **distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 32, sub. 34 e sub. 35;**

in qualità di proprietari e/o residenti e/o occupanti dell'immobile ubicato in **Via Rossini n. 9 - 11 – 31 e Viale Martiri**

Della Liberta` n. 53 – 55 – 57 , distinto in catasto al foglio 62 particella 291 sub. 1 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 14 – 15 – 16 – 17 – 18 – 19 – 20 – 21 – 23 – 26 – 27 – 28 – 32 – 34 – 35;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
• Prefettura di Macerata (UTG);
• Provincia di Macerata;
• Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
• Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
• Centro Coordinamento Regionale (CCR)
• Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
• Centro Operativo Comunale;
• Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Matelica contattabile al n. 333 2443389.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 10 gennaio 2018

IL SINDACO
(Dr. Alessandro Delpriori)