



ORD. N. 30 DEL 23.04.2020

Prot. 6440
Riferimento Prot. 16341-2017

REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 566 DEL 16-12-2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTE le istanze di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15**, distinto in catasto al foglio 54 p.lle 51, Modello IPP protocollo n. 14321 – istanza principale – del giorno 03/11/2016 effettuata dal Sig. Barbotti Paolo e Modello IPP protocollo n. 17025 – istanza secondaria – del giorno 17/12/2016 effettuata dal Sig. Chiappa Bruno;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 30/01/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. SF1001 (scheda 01 del 30/01/2017) presso l'edificio situato in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15**, distinto in catasto al foglio 54 p.lle 51, che attraverso la compilazione della scheda FAST ha emesso il seguente giudizio: "NECESSARIO SOPRALLUOGO AeDES";

VISTO il sopralluogo effettuato in data 06/03/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. P2010 (scheda n. 02 del 06/03/2017) presso l'edificio situato in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15**, distinto in catasto al foglio 54 p.lle 51, che attraverso la compilazione della scheda AeDES (ID: 87084), ha emesso un giudizio di agibilità con esito: "E - EDIFICIO INAGIBILE" specificando le seguenti osservazioni: "delimitazione strada di accesso con transenne o nastro segnaletico";

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 566 del 16/12/2017, protocollo n. 16341 - 2017, con la quale veniva dichiarata l'INAGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, sito in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15**, distinto in catasto al foglio 54 p.lle 51;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dalla Sig.ra Pettinelli Lucia, in qualità di **Amministratore di Condominio Vicolo Mercato Vecchio n. 15**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale – Livello Operativo: L0 – Destinazione d'uso prevalente: Residenziale*, redatta dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**;

presentati in data 02/12/2018 sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE / DOMUS*, registrati con numero pratica: 11-043024-0000017877-2018 Codice Fascicolo: **490.40.20/2018/USR/3584**, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15** distinto in catasto al foglio 54 p.lle 51;

VISTA la *Richiesta di Parere* effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – U.S.R.** – il giorno **23/01/2019**, (protocollo n. 1121), con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15** distinto in catasto al foglio 54 p.lle 51;

VISTO il **Parere del 22/02/2019 (protocollo n. 2743 - 2019)**, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 22/02/2019 – protocollo U.S.R. n. **0011843|22/02/2019|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/3584**;

VISTO il **DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 1906 del 16/07/2019**, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 52.896,42 – CUP_H91G19000600008, (protocollo Comune di Matelica n. 10667 del 17/07/2019), in relazione alla domanda effettuata dalla Sig.ra **Pettinelli Lucia, in qualità di Amministratore di Condominio**, per l'edificio ubicato in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15**, distinto in catasto al **foglio 54 particella 51**;

VISTA l'**ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO** pervenuta dall' **Ufficio Speciale della Ricostruzione – U.S.R. – il 22/02/2019, registrata al protocollo con n. 10356**, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15**, distinto in catasto al **foglio 54 particella 51**;

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità** del 25/03/2020 (protocollo Comune di Matelica n. 5428 del 03-04-2020), inoltrate sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**, con la quale veniva dichiarato e attestato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 23/03/2020 ed il ripristino della *completa agibilità*, per l'edificio ubicato in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15**, distinto in catasto al **foglio 54 particella 51**;

VISTA l'**ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO DI FINE LAVORI** pervenuta dall' **Ufficio Speciale della Ricostruzione – U.S.R. – il 15/04/2020, registrata al protocollo con n. 6039**, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito della documentazione di ultimazione dei lavori relativi al progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15**, distinto in catasto al **foglio 54 particella 51**;

RITENUTO poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 566 del 16/12/2017, protocollo n. 16341 - 2017, riferita all'inagibilità dell'edificio sito a Matelica in Vicolo Mercato Vecchio n. 15**, distinto in catasto al **foglio 54 p.lla 51**, considerata la documentazione di **Fine Lavori** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità** del 25/03/2020 (protocollo Comune di Matelica n. 5428 del 03-04-2020), presentate dalla Sig.ra **Pettinelli Lucia** in qualità di **Amministratore di Condominio**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, sito in Vicolo Mercato Vecchio n. 13 - 15, distinto in catasto al **foglio 54 p.lla 51**, seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e della **Segnalazione Certificata di Agibilità**, con la quale veniva attestato, dal tecnico incaricato **Ing. Filippo Sabbatucci**, il ripristino della *completa agibilità* dell'immobile in oggetto;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 566 del 16/12/2017, protocollo n. 16341 - 2017, riferita all'inagibilità dell'edificio sito a Matelica in Vicolo Mercato Vecchio n. 15, distinto in catasto al **foglio 54 p.lla 51**, considerata la documentazione di **Fine Lavori** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità** del 23/12/2019 (protocollo Comune di Matelica n. 5428 del 03-04-2020), presentate dalla Sig.ra **Pettinelli Lucia** in

qualità di Amministratore di Condominio, sottoscritte dal tecnico incaricato Ing. Filippo Sabbatucci;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:

- **CHIAPPA BRUNO**, proprietario e occupante sub. 4, C.F. CHPBRN43T16F051M, nato a Matelica il 16/12/1943 e ivi residente in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15**;
- **BARBOTTI MAURIZIO**, comproprietario sub. 3, nato a Matelica il 03/08/1970 e residente a **Legnano - 20025- (MI) in Via Ortigara n. 18**;
- **BARBOTTI PAOLO**, comproprietario sub. 3, nato a Matelica il 22/06/1948 e residente a **Perugia (06135) in Via Quintina, n. 51**;
- **BARBOTTI SANDRO**, comproprietario sub. 3, nato a Matelica il 01/07/1945 e residente a **Varese (21100) in Via Verri n. 12**;

in qualità di proprietari e/o residenti relativamente all'immobile sito in **Vicolo Mercato Vecchio n. 15**, distinto in catasto al **folio 54 p.lla 51**, o soggetti comunque interessati dal presente provvedimento;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
 - Prefettura di Macerata (UTG);
 - Provincia di Macerata;
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 - Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
 - Centro Coordinamento Regionale (CCR)
 - Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
 - Centro Operativo Comunale;
 - Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima. Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 15/04/2020

IL SINDACO

(Dr. Massimo Baldini)

