



ORD. N. 136 DEL 06/09/2018

Prot. 12805
Rif. Prot. n. 13709 – 2017

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 435 DEL 24-10-2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Vocabolo Subbiano s.n.c.**, distinto in catasto al **folio 51 particella 20** – , Modello IPP protocollo n. 16279 – **istanza principale** – del giorno 02/12/2016 effettuata dal **Sig.ra Boldrini Liana Patrizia**;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 27/04/2017 squadra n. MR 65 (scheda n. 003 del 27/04/2017) presso l'edificio sito a Matelica in **Vocabolo Subbiano s.n.c.**, distinto in catasto al **folio 51 particella 20** – **N. agr. 01341.00** – **N. edificio 001**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la **scheda FAST** con esito: **“EDIFICIO NON UTILIZZABILE”**;

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 435 del 24/10/2017, con la quale veniva dichiarata **l'INAGIBILITÀ** dell'immobile sito **Vocabolo Subbiano s.n.c.**, distinto in catasto al **folio 51 particella 20, sub. 2/porzione** ;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dalla **Sig.ra Boldrini Liana Patrizia**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo: **L0** – Destinazione d'uso prevalente: *Residenziale*, redatta dal tecnico incaricato **Geom. Cristiano Crescentini**;

presentati in data 27/03/2018 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: **11-043024-0000005421-2018**, Codice Fascicolo: **40.20/2018/USR/2015** relativamente all'edificio ubicato in **Vocabolo Subbiano s.n.c.**, distinto in catasto al **folio 51 particella 20, sub. 2/porzione**;

VISTA la **Richiesta di Parere** effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR** – del **11/12/2018**, registrata al protocollo con n. **16175**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, per l'edificio ubicato in **Vocabolo Subbiano s.n.c.**, distinto in catasto al **folio 51 particella 20, sub. 2/porzione**;

VISTO il **Parere del 10/01/2019** – **Protocollo N. 446** rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della

conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE / DOMUS* in data 10/01/2019 – protocollo N. 0001522|10/01/2019|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/2015;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 415 del 26/02/2019, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 23.834,74– CUP_H96B19000130008, in relazione alla domanda effettuata dalla Sig.ra **Boldrini Liana Patrizia**, per l'edificio ubicato in **Vocabolo Subbiano s.n.c.** distinto in catasto al **foglio 51 particella 20, sub. 2/porzione**;

VISTA l' ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO pervenuta dall' Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il 22/02/2019, registrata al protocollo con n. 2739, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Vocabolo Subbiano s.n.c.** distinto in catasto al **foglio 51 particella 20, sub. 2/porzione**;

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori**, presentata sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE / DOMUS* in data 24/08/2019, registrata al protocollo del Comune di Matelica con numero di 12157 il 26/08/2019, dal tecnico incaricato **Geom. Cristiano Crescentini**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 21/08/2019, per l'edificio ubicato in **Vocabolo Subbiano s.n.c.** distinto in catasto al **foglio 51 particella 20, sub. 2/porzione**;

VISTA la Segnalazione Certificata di Agibilità presentata il giorno 04/09/2019 con numero di protocollo 12673, presentate dalla proprietaria dell'immobile **Sig.ra Boldrini Liana Patrizia**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Geom. Cristiano Crescentini**, con la quale veniva dichiarato il ripristino delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in **Vocabolo Subbiano s.n.c.** distinto in catasto al **foglio 51 particella 20, sub. 2/porzione**;

RITENUTO di poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ 435 del 24/10/2017**, (protocollo n. 13709 – 2017), considerata la documentazione di **Fine Lavori del 26/08/2019 (protocollo n. 12157)** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità del 04/09/2019 (protocollo n. 12673)**, presentate dalla proprietaria dell'immobile **Sig.ra Boldrini Liana Patrizia**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Geom. Cristiano Crescentini**;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, ubicato a Matelica in **Vocabolo Subbiano s.n.c.**, distinto in catasto al **foglio 51, particella 20, sub. 2/porzione** a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e della *Segnalazione Certificata di Agibilità*, presentata dal tecnico incaricato **Geom. Cristiano Crescentini**;

ORDINA

LA REVOCA DELL' ORDINANZA DI INAGIBILITÀ 435 del 24/10/2017, (protocollo n. 13709 – 2017), relativa all'edificio ubicato a Matelica in **Vocabolo Subbiano s.n.c.**, distinto in catasto al **foglio 51, particella 20, sub. 2/porzione**, a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:

- **BOLDRINI Liana Patrizia**, nata a FIRENZE il 13/10/1942, CF : BLDLPT42R53D612C, **residente a Matelica (MC), in Viale Guglielmo Marconi, n. 28;**
- **BELLABARBA Tiziana**, nata a MATELICA il 17/04/1966, CF : BLLTZN66D57F051B, **residente a Matelica (MC), in Via Giacomo Matteotti, n. 46;**

in qualità di proprietario e/o residente dell'immobile ubicato a Matelica in **Vocabolo Subbiano s.n.c.**, distinto in catasto al **foglio 51, particella 20, sub. 2/porzione;**

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale;

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, lì 05/09/2019

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

