



ORD. N. 31 DEL 23/04/2020

Prot. 6462
Riferimento Prot. 13600-17

REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 433 DEL 21-10-2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTO il sopralluogo effettuato in data 28/03/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. SF1614 (scheda 002 del 28/03/2017) presso l'edificio situato in **Voc. Colli n. 10, aggr. 01000**, distinto in catasto al **folio 26 p.la 335 subb. 3/porzione**, che attraverso la compilazione della **scheda FAST** ha emesso il seguente giudizio: **"EDIFICIO NON "**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 28/03/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. SF1614 (scheda 003 del 28/03/2017) presso l'edificio situato in **Voc. Colli n. 10, aggr. 01000**, distinto in catasto al **folio 26 p.la 335 subb. 2 - 3/porzione**, che attraverso la compilazione della **scheda FAST** ha emesso il seguente giudizio: **"NECESSARIO SOPRALLUOGO AeDES"**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 03/04/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. P2144 (scheda 007 del 03/04/2017) presso l'edificio situato in **Voc. Colli n. 10, aggr. 01000**, distinto in catasto al **folio 26 p.la 335 subb. 2 - 3**, che attraverso la compilazione della **scheda AeDES** ha emesso un **giudizio di agibilità con esito: "C - EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE"**, indicando che :

- I danni sono localizzati nei locali adibiti a deposito situati sulla sinistra dell'edificio e in corrispondenza con il muro di confine con l'abitazione (aggr. 01000);
- Vi sono anche lesioni di minore entità nella camera da letto;
- Inagibilità per i locali suddetti.

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 433 del 21/10/2017, protocollo n. 13600 - 2017, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile sopra descritto, sito in **Voc. Colli n. 10**, distinto in catasto al **folio 26 p.la 335, sub. 2/Porz. e sub. 3/Porz.** ;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal Sig. **Poduti Bruno**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo: *L0* – Destinazione d'uso prevalente: *Residenziale*, redatta dal tecnico incaricato **Geom. Alessia Antoinelli**;

presentati in data 28/02/2018 sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE / DOMUS*, registrati con numero pratica: 11-043024-0000005210-2018 **Codice Fascicolo: 40.20/2018/USR/1734**, relativamente all'edificio ubicato in **Voc. Colli n. 10**, distinto in catasto al **folio 26 p.la 335, sub. 2/Porz. e sub. 3/Porz.**;

VISTA la 1° **Richiesta di Parere** effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – U.S.R.** – il giorno **31/08/2018**, (protocollo n. **11755-2018**), con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Voc. Colli n. 10**, distinto in catasto al **folio 26 p.la 335, sub. 2 e sub. 3**;

VISTO il Parere del 27/09/2019 (protocollo n. 13300 - 2018), rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **NON Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, in quanto venivano riscontrate difformità rispetto ai titoli abilitativi rilasciati sull'immobile oggetto di riparazione;

VISTA la SCIA in Sanatoria Prot. 14104 del 12/12/2018, presentata dal tecnico **Geom. Alessia Antonelli** per sanare le difformità riscontrate;

VISTO il Parere del 16/11/2018 (protocollo n. 15666 - 2018), rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 16/11/2018 – protocollo U.S.R. n. **0072549|16/11/2018|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/1734**;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 1995, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € € 161.084,51 – CUP_ H91G19000610008, (protocollo Comune di Matelica n. 11020 del 25/07/2019), in relazione alla domanda effettuata dalla **Sig. Poduti Bruno**, per l'edificio ubicato in **Voc. Colli n. 10**, distinto in catasto al **foglio 26 p.lla 335, sub. 2 e sub. 3**;

VISTA l' ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO pervenuta dall' **Ufficio Speciale della Ricostruzione – U.S.R. – il 11/07/2019, registrata al protocollo con n. 10353**, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Voc. Colli n. 10**, distinto in catasto al **foglio 26 p.lla 335, sub. 2 e sub. 3**;

VISTA la 2° Richiesta di Parere effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – U.S.R. – il giorno 04/12/2019, (protocollo n. 17247-2019)**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia per variante, relativamente all'edificio ubicato in **Voc. Colli n. 10**, distinto in catasto al **foglio 26 p.lla 335, sub. 2 e sub. 3**;

VISTO il Parere del 10/12/2019 (protocollo n. 17684 - 2019), rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 11/12/2019 – protocollo U.S.R. n. **0093156|11/12/2019|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/1734**;

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità** (protocollo Comune di Matelica n. 5572-5573 del 06-04-2020), inoltrate sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, dal tecnico incaricato **Geom. Alessia Antonelli**, con la quale veniva dichiarato e attestato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 20/03/2020 ed il ripristino della *completa agibilità*, per l'edificio ubicato in **Voc. Colli n. 10**, distinto in catasto al **foglio 26 p.lla 335, sub. 2 e sub. 3**;

RITENUTO poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 433 del 21/10/2017, protocollo n. 13600 - 2017, riferita all'inagibilità dell'edificio sito a Matelica in Voc. Colli n. 10**, distinto in catasto al **foglio 26 p.lla 335, sub. 2 e sub. 3** considerata la documentazione di Fine Lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità protocollo Comune di Matelica n. 5572-5573 del 06-04-2020, presentata dal tecnico incaricato **Geom. Alessia Antonelli**

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA N. 433 DEL 21/10/2017 protocollo n. 13600/2017, relativa all'edificio ubicato a Matelica in Voc. Colli n. 10, distinto in catasto al foglio 26 p.lla 335, sub. 2/porz. e sub. 3/porz., a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:
- **PODUTI BRUNO** nato a Matelica (MC) il 23/10/1936 - CF PDTBRN36R23F051F ed ivi residente in Voc. Colli n. 10;

in qualità di proprietari e/o residenti relativamente all'immobile sito in Voc. Colli n. 10, distinto in catasto al foglio 26 p.lla 335 subb. 2 - 3, o soggetti comunque interessati dal presente provvedimento;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
 - ⊖ Prefettura di Macerata (UTG);
 - ⊖ Provincia di Macerata;
 - ⊖ Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 - ⊖ Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
 - ⊖ Centro Coordinamento Regionale (CCR)
 - ⊖ Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
 - ⊖ Centro Operativo Comunale;
 - ⊖ Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
 - Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
 - Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Dal Comune di Matelica, 14 Aprile 2020

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

