



ORD. N. 501

DEL 09-11-17

Prot. 14566

ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE FAST E AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Comune di Matelica ed il relativo esito da cui risulta che all'edificio in **Voc. Valbona n. 27, aggr. 01033, distinto in catasto al foglio 35 particella 22 sub. 2/porzione** è stata attribuita una valutazione di inagibilità, in conseguenza della quale è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n. 187 del 25/11/2016 prot. n. 15934.

VISTA l'ordinanza sindacale n. 187 del 25/11/2017 prot. 15934 con la quale è stata dichiarata l'**inagibilità** dell'immobile sopra descritto;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 30/11/2016 squadra n. SF436 (scheda 007 del 30/11/2017) presso l'edificio sito in **Voc. Valbona n. 27, aggr. 01033**, distinto in catasto al **foglio 35 particella 22**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la **scheda FAST con esito: Sopralluogo NON eseguito per NECESSARIO APPROFONDIMENTO CON AEDES**;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 27/02/2017 squadra n. P1987 (scheda 004 del 27/02/2017) presso l'edificio sito in **Voc. Valbona n. 27, aggr. 01033**, distinto in catasto al **foglio 35 particella 22 sub. 2**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la **scheda AeDES** con esito: "C" - "**EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE**" dicendo che:
- L'inagibilità è riferita alla parte più antica del fabbricato attualmente utilizzata saltuariamente come deposito. Si propone, a scopo precauzionale, la transennatura della carreggiata stradale sottostante e si richiede l'attivazione di un G.T.S. per la messa in sicurezza del fabbricato;

RITENUTO necessario **rettificare la precedente Ordinanza Sindacale n. 187 del 25/11/2016 prot. n. 15934** di cui si conferma il contenuto, in quanto emessa precedentemente ai sopralluoghi effettuati dal personale della Protezione Civile e della compilazione delle schede FAST e AEDES;

VALUTATO che la situazione può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi

Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

L'INAGIBILITA' PARZIALE dell'immobile sopra descritto sito in **Voc. Valbona n. 27, distinto in catasto al foglio 35 particella 22 sub. 2/porzione**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

1. **la rettifica dell'Ordinanza Sindacale n. 187 del 25/11/2016 prot. 15934**, in quanto emessa precedentemente ai sopralluoghi effettuati dal personale della Protezione Civile e della compilazione della scheda FAST e AEDES;
2. **lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo** della porzione di edificio in questione ai proprietari ed agli occupanti a qualsiasi titolo, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizione di sicurezza;
3. che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

– A notificare la presente ordinanza a:

- **OLIVARI ANGELO**, nato a Camerino il 28/09/1957 – **CF LVRNGL57P28B474M** - e residente a Matelica in **Via Circonvallazione n. 63**;
- **OLIVARI PIETRO**, nato a Matelica il 31/01/1966 - **CF LVRPTR66A31F051L** - ed ivi residente in **Vocabolo Valbona n. 27**;

in qualità di proprietari, gestori e/o residenti nell'immobile ubicato in **Voc. Valbona n. 27, distinto in catasto al foglio 35 particella 22 sub. 2**;

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

-della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza

- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Matelica contattabile al n. 333 2443389

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Dal Comune di Matelica, 06/11/2017

IL SINDACO
(Dr. Alessandro Delpriori)

