



Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Il Sindaco
Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N. 164 DEL 06/5/2017

Prot. 5811

ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Comune di Matelica ed il relativo esito da cui risulta che all'edificio sito in **Corso Vittorio Emanuele 50**, distinto in catasto al **foglio 54 particella 454**, è stata attribuita una valutazione di inagibilità parziale relativamente ai piani secondo e terzo dovuta alla presenza di lesioni diffuse su pareti portanti, che possono compromettere la sicurezza degli occupanti.

VISTO il sopralluogo effettuato presso il suindicato immobile in data 15/12/2016 dai tecnici incaricati dalla Protezione Civile (squadra FL844 – scheda 002), che attraverso la compilazione della scheda FAST ha stabilito la necessità di un ulteriore sopralluogo immediato dal personale della Protezione Civile abilitato alla compilazione della scheda AEDES;

VISTO il sopralluogo effettuato presso il suindicato immobile in data 22/12/2016 dai tecnici incaricati dalla Protezione Civile (squadra P1176 – scheda 007) ed il relativo esito, emesso con **scheda AEDES** da cui risulta che al suddetto edificio viene attribuito il giudizio di agibilità **"C" parzialmente inagibile**, con la seguente annotazione: **"l'inagibilità è riferita al piano secondo e terzo – danno preesistente aggravato dagli eventi sismici"**.

VALUTATO che la situazione può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi

utilizzo, anche occasionale degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

L'INAGIBILITA' PARZIALE con esclusione dei piani terra e primo dell'edificio sito a Matelica in Corso Vittorio Emanuele n. 50 distinto in catasto al f. 54 p.lla 454 subalterni 1 - 2 - 3 - 4 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

ORDINA

1. lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione **relativamente ai piani secondo e terzo**, ai proprietarie e/o occupanti nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizione di sicurezza;
2. l'inibizione dell'accesso ai piani sovrastanti i piani terra e primo mediante l'apposizione di idonei presidi atti ad impedire il passaggio;
3. che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- Ad affiggere copia della presente ordinanza sul fabbricato posto in **Corso Vittorio Emanuele n. 50, individuato in catasto al foglio 54, particella 454;**
- A notificare la presente ordinanza a:
 - **FILEMONI WANDA** nata a Genova (GE) il 01/10/1925 CF FLMWND25R41D969E e residente a Matelica (MC) in Via Giacomo Brodolini n. 8/A, proprietaria per il sub 1;
 - **DONATI WILMA** nata a Matelica (MC) il 05/04/1968 CF DNTWLM68D45F051A e residente a Jesi (AN) CAP 60035 in Via Ragazzi del '99 n. 4, proprietaria per il sub 2;
 - **DONATI DAVID** nato a Matelica (MC) il 12/09/1969 CF DNTDVD69P12F051Q ed ivi residente in Via Gioacchino Rossini n. 3, proprietario per il sub 2;
 - **MORI DINO** nato a Matelica (MC) il 29/02/1948 CF MRODNI48B29F051Y ed ivi residente in Corso Vittorio Emanuele n. 50, proprietario per i sub 3 - 9 - 10;
 - **FURBETTA MARIA** nato ad Ancona (AN) il 05/06/1950 CF FRBMRA50H45A271F e residente a Matelica (MC) in Corso Vittorio Emanuele n. 50, proprietaria per i sub 3 - 9;
 - **GRASHUIS MARGARETHA FRANCISCA** nata in Indonesia il 15/10/1953 CF GRSMGR53R55Z223N e residente a San Donato Milanese (MI) CAP 20097 in Via Giovanni Pascoli n. 14, proprietaria per i sub 4 - 6 - 8;
 - **TINI MARIA EVA** nata a Faenza (RA) il 20/10/1940 CF TNIMRV40R60D458R e residente a Segrate (MI) CAP 20090 in Via F.lli Cervi Res. Alberata n. 121, proprietaria per il sub 7;
 - **TRAMPINI ALESSANDRO** nato a Faenza (RA) il 03/08/1965 CF TRMLSN65M03D458K e residente a Dalmine (BG) CAP 24044 in Via Giacomo Puccini n. 8, proprietario per il sub 7;
 - **TRAMPINI DANIELA** nata a Faenza (RA) il 18/04/1964 CF TRMDNL64D58D458N e residente a Segrate (MI)

- CAP 20090 in Via F.lli Cervi Res. Alberata n. 121, proprietaria per il sub 7;
- **SERACCHIANI LEDA** nata a Matelica (MC) il 09/02/1925 CF SRCLDE25B49F051Y ed ivi residente in Vicolo Arco Campamante n. 7, proprietaria per i sub 8 – 10;
 - **TRAMPINI RINALDO** nato a Civitavecchia (RM) il 13/12/1927 CF TRMRLD27T13F051O e residente a Perugia (PG) CAP 06121 in Via Leonardo Da Vinci n. 58, proprietario per il sub 8;
 - **TRAMPINI MARIA LUISA** nata a Matelica (MC) il 01/01/1934 CF TRMMLS34A41F051G ed ivi residente in Via Gioacchino Rossini n. 3; proprietaria per il sub 8;
 - **TAVOLINI PINA** nata a Matelica (MC) il 05/02/1951 CF TVLPNI51B45F051U ed ivi residente in Corso Vittorio Emanuele n. 50, proprietaria per il sub 12;

in qualità di proprietari, residenti e/o soggetti comunque interessati dal presente provvedimento inerente l'immobile sito a Matelica in **Corso Vittorio Emanuele n. 50, individuato in catasto al foglio 54, particella 454 subalterni 1 - 2 - 3 - 4 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 o comunque soggetti interessati dal presente atto.**

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale;

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto Ronci - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Matelica contattabile al n.333 2443389

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Dal Comune di Matelica, 2 maggio 2017


IL SINDACO
(Dr. Alessandro De'priori)