



ORD. N. 176 DEL 26/10/2019

Prot. 15402  
Riferimento Prot. 15366 - 17

## REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 540 DEL 27/11/2017

### IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Borgo Nazario Sauro n. 12, distinto in catasto al foglio 63 p.lla 11, Modello IPP protocollo n. 198 – istanza principale** – del giorno 09/01/2017 effettuata dal Sig. **Turchi Raimondo**;

VISTO il Sopralluogo effettuato in data 27/03/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. SF 1615 (scheda 01 del 27/03/2017) presso l'edificio situato in **Borgo Nazario Sauro n. 12, aggregato 01673 00**, distinto in catasto al foglio 63 p.lla 11, che attraverso la compilazione della scheda FAST ha emesso il seguente giudizio: **“RICHIESTA IMMEDIATO SOPRALLUOGO AeDES”**;

VISTO il Sopralluogo effettuato in data 03/04/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. P 2144 (scheda 02 del 03/04/2017 ID. 103347) presso l'edificio situato in **Borgo Nazario Sauro n. 12, aggregato 01673 00**, distinto in catasto al foglio 63, p.lla 11 (subalterni 1-2-5), che attraverso la compilazione della scheda AEDES ha emesso un giudizio di agibilità con esito: **“C- EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE”** specificando **“SEZ. 4: Le lesioni sono localizzate sul lato sinistro della facciata principale in corrispondenza con l'edificio al civico 8. L'inagibilità è data allo studio al piano terra e ai locali in corrispondenza, in verticale, fino al terzo piano fuori terra”**;

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 540 del 27/11/2017, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ PARZIALE** dell'immobile sopra descritto, sito in **Borgo Nazario Sauro n. 12**, distinto in catasto al foglio 63 p.lla 11 subalterni 1 e 5/porzione (studio del piano terra e locali in corrispondenza verticale fino al terzo piano fuori terra);

### CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal **Turchi Raimondo**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale – Livello Operativo: L0 – Destinazione d'uso prevalente: Residenziale*, redatta dal tecnico incaricato **Ing. Claudio Martella**;

presentati in data 27/04/2018 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: **11-043024-000006751-2018**, Codice Fascicolo: **40.20/2018/USR/2286**, relativamente all'edificio ubicato in **Borgo Nazario Sauro n. 12**, distinto in catasto al foglio 63 p.lla 11;

VISTA la *Richiesta di Parere* effettuata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – **USR** – del giorno **01/08/2018**, registrata al protocollo con n. **10354**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della *verifica di conformità urbanistica-edilizia*, relativamente all'edificio ubicato in **Borgo Nazario Sauro n. 12**, distinto in catasto al foglio 63 p.lla 11;

**VISTO il Parere del 28/08/2018 – Protocollo N. 11523**, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 28/08/2018 – protocollo N. 0054794|28/08/2018|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/2286;

**VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 176 del 04/02/2019**, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 108.166,00 – CUP\_H96B19000040008, in relazione alla domanda effettuata dalla **Sig. Turchi Raimondo**, per l'edificio ubicato in **Borgo Nazario Sauro n. 12**, distinto in catasto al **foglio 63 p.lla 11**;

**VISTA l' ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO** pervenuta dall' **Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il 29/01/2019**, registrata al protocollo con n. 1407, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Borgo Nazario Sauro n. 12**, distinto in catasto al **foglio 63 p.lla 11**;

**CONSIDERATA** la documentazione di **Fine Lavori**, presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 14/10/2019, protocollata con numero 14657 il 15/10/2019, dal tecnico incaricato **Ing. Claudio Martella**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 12/10/2019, per l'edificio ubicato in **Borgo Nazario Sauro n. 12**, distinto in catasto al **foglio 63 p.lla 11**;

**VISTA la Segnalazione Certificata di Agibilità** presentata il giorno 19/10/2019 con numero di protocollo 14990, dal tecnico incaricato **Ing. Claudio Martella**, con la quale veniva dichiarato il ripristino delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in **Borgo Nazario Sauro n. 12**, distinto in catasto al **foglio 63 p.lla 11**;

**RITENUTO** di poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 540 del 27/11/2017**, (protocollo n. 15366 – 2017), considerata la documentazione di **Fine Lavori** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità del 19/10/2019 (protocollo n. 14990)**, presentate dalla proprietario dell'immobile **Sig. Turchi Raimondo**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Ing. Claudio Martella**;

**VISTO** l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

#### **DICHIARA**

**IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ** dell'immobile sopra descritto sito in **Borgo Nazario Sauro n. 12**, **distinto in catasto al foglio 63 p.lla 11**, a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e della *Segnalazione Certificata di Agibilità*, presentata dal tecnico incaricato **Ing. Claudio Martella**;

#### **ORDINA**

**LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 540 del 27/11/2017**, (protocollo n. 15366 – 2017), relativa all'edificio ubicato a Matelica , **Borgo Nazario Sauro n. 12**, **distinto in catasto al foglio 63 p.lla 11**, a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

#### **DISPONE**

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:

- **TURCHI RAIMONDO**, CF TRCRND54L13F051M, nato a Matelica il 13/07/1954 e ivi residente in **Borgo Nazario Sauro n. 12**;
- **SMARGIASSI FABRIZIA**, CF SMRFRZ55L71D451M, nata a Fabriano (AN) il 31-07-1955, e residente a Matelica in **Borgo Nazario Sauro n. 12**;
- **TURCHI FRANCESCO**, CF TRCFNC89L26B474I nato a Camerino il 26-07-1989 e residente a Matelica in **Borgo Nazario Sauro n. 12**;

in qualità di proprietari e/o residenti relativamente all'immobile sito in **Borgo Nazario Sauro n. 12**, distinto in catasto al foglio 63 p.lla 11, o soggetti comunque interessati dal presente provvedimento;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- ⊖ Prefettura di Macerata (UTG);
- ⊖ Provincia di Macerata;
- ⊖ Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ⊖ Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- ⊖ Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- ⊖ Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- ⊖ Centro Operativo Comunale;
- ⊖ Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

#### **RENDE NOTO**

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 24/10/2019

IL SINDACO  
(Dr. Massimo Baldini)

