



Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Il Sindaco
Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N.

89

DEL

08/6/2018

Prot. 7787

Riferimento Prot. 1169-2017

**RETTIFICA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 36 DEL 26/01/2017
A SEGUITO DI RIPETIZIONE SOPRALLUOGO AEDES**

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 36 del 26/01/2017, prot. 1169, con la quale, a seguito della redazione delle Schede AeDES redatte dalla Squadra P1176 in data 20/12/2016, venivano espressi i giudizi di agibilità degli edifici ubicati a Matelica (MC) in Via Tommaso de Luca n. 2 (*Casa di Riposo*), distinti in catasto al Foglio 49 Particella n. 77, aggregati n. 01950.00 – 01951.00 – 02385.00, dachiarando nello specifico:

- Fabbricato A:** - Casa di Riposo: **parzialmente inagibile C**, limitatamente al piano primo;
Fabbricato B: - Casa di Riposo: **temporaneamente inagibile B**, limitatamente a tre camere del piano primo;
Fabbricato C: - Casa di riposo: **Agibile**;

CONSIDERATA la Richiesta di Ripetizione del Sopralluogo effettuata dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in data 18/05/2018 (protocollo n. 6728), al fine di verificare la corretta individuazione delle unità strutturali;

VISTO il nuovo Sopralluoghi AeDES effettuati dal personale incaricato dalla Protezione Civile - Squadra n. P1505, in data 28/05/2018, presso gli edifici situati in in Via Tommaso de Luca n. 2 (*Casa di Riposo*), distinti in catasto al Foglio 49 Particella n. 77, che attraverso la compilazione delle schede AeDES ha emesso i seguenti giudizi di agibilità:

- **Scheda AeDES n. 002**, porzione di edificio identificata con N. aggregato 2385.00 ed edificio N. 001, **esito: "E - EDIFICIO INAGIBILE"** (come evidenziato nelle planimetrie allegate);
- **Scheda AeDES n. 003**, porzione di edificio identificata con N. aggregato 2385.00 ed edificio N. 002, **esito: "B - EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I."**, con le seguenti annotazioni: "*la temporanea inagibilità dell'edificio è riferita esclusivamente al piano primo, fino alla riparazione dei divisori interni e controsoffittature*" (come evidenziato nelle planimetrie allegate);
- **Scheda AeDES n. 004**, porzione di edificio identificata con N. aggregato 2385.00 ed edificio N. 003, **esito: "B - EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I."**, con le seguenti annotazioni: "*edificio agibile con provvedimenti di pronto interventi sulla facciata lato cortile - già eseguiti*" (come evidenziato nelle planimetrie allegate);
- **Scheda AeDES n. 005**, porzione di edificio identificata con N. aggregato 2385.00 ed edificio N. 004, **esito: "A - EDIFICIO AGIBILE"**;
- **Scheda AeDES n. 006**, porzione di edificio identificata come *corpo scala*, con N. aggregato 2385.00 ed edificio N. 005, **esito: "A - EDIFICIO AGIBILE"**;
- **Scheda AeDES n. 007**, porzione di edificio identificata come *lavanderia*, con N. aggregato 2385.00 ed edificio N. 006, **esito: "A - EDIFICIO AGIBILE"**;

- **Scheda AeDES n. 008**, porzione di edificio identificata come *deposito*, con N. aggregato 2385.00 ed edificio N. 006, esito: “**A - EDIFICIO AGIBILE**”;
- **Scheda AeDES n. 009**, porzione di edificio identificata come *vano ascensore*, con N. aggregato 1951.01 ed edificio N. 001, esito: “**A - EDIFICIO AGIBILE**”;
- **Scheda AeDES n. 010**, porzione di edificio identificata come *vano ascensore*, con N. aggregato 1951.02 ed edificio N. 001, esito: “**B - EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**”, con le seguenti annotazioni: “*temporanea inagibilità di n. 3 stanze poste al piano primo lato est per danneggiamento divisori interni di confine*” (come evidenziato nelle planimetrie allegate);
- **Scheda AeDES n. 011**, porzione di edificio identificata come *vano ascensore*, con N. aggregato 1951.03 ed edificio N. 001, esito: “**A - EDIFICIO AGIBILE**”;

RITENUTO necessario rettificare la precedente **Ordinanza Sindacale n. 36 del 26/01/2017 prot. 1169**, vista la Richiesta di Ripetizione del Sopralluogo effettuata dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in data 18/05/2018 (protocollo n. 6728) e le nuove Schede AeDES redatte dalla Squadra P1505 in data 28/05/2018;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

- **L'INAGIBILITÀ** della porzione di edificio vista la Scheda AeDES n. 002 con esito: “**E - EDIFICIO INAGIBILE**” (come evidenziato nella planimetria allegata);
- **L'INAGIBILITÀ parziale** di porzioni di edificio viste la Schede AeDES n. 003 – 004 – 010, con esito: “**B - EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**”, con le seguenti annotazioni:
 - Scheda n. 003: “*temporanea inagibilità dell'edificio è riferita esclusivamente al piano primo, fino alla riparazione dei divisori interni e controsoffittature*” (come evidenziato nelle planimetrie allegate);
 - Scheda n. 004: “*edificio agibile con provvedimenti di pronto interventi sulla facciata lato cortile - già eseguiti*” (come evidenziato nelle planimetrie allegate);
 - Scheda n. 010: “*temporanea inagibilità di n. 3 stanze poste al piano primo lato est per danneggiamento divisori interni di confine*” (come evidenziato nelle planimetrie allegate);
- **LA CONFERMA DELL'INAGIBILITÀ** della Chiesa denominata Santa Maria Nuova, distinta in catasto al foglio n. 49, lettera A (come evidenziato nella planimetria allegata); ;

ORDINA

1 – la rettifica della precedente ordinanza sindacale n. 36 del 26/01/2017 prot. n. 1169, visto il nuovo Sopralluogo AeDES avvenuto in data 28/05/2018, per la corretta individuazione delle unità strutturali su richiesta dell'USR;

2 - **lo sgombero, il divieto** di accesso e di utilizzo delle porzioni di edificio sopra indicate nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizione di sicurezza;

3 - **che** le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
 - Prefettura di Macerata (UTG);
 - Provincia di Macerata;

- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del procedimento il RONCI Ing. Roberto - Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Matelica contattabile al n. 333 2443389. Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Dal Comune di Matelica, 01 Giugno 2018

IL SINDACO
Dott. Alessandro DELPRIORI

