



ORD. N. 128 DEL 22/08/2019

Prot. 12063  
Rif. Prot. n. 13460 – 2017

## REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 414 DEL 19-10-2017

### IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in distinto in catasto al foglio 54 p.lla 85, Modello IPP protocollo n. 14108 – istanza principale – del giorno 02/11/2016 effettuata dal Sig.ra Liberati Fortunata;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 04/05/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. SF1615 (scheda 007 del 04/05/2017) presso l'edificio situato in Largo Torrione n. 7, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 85 – 725 – 726 - 728, che attraverso la compilazione della scheda FAST ha emesso il seguente giudizio: "EDIFICIO NON UTILIZZABILE";

VISTA la Perizia Giurata effettuata dal Tecnico incaricato, Ing. Antonelli Alessandra, in data 14/09/2017, presso l'edificio sito in Largo Torrione n. 7, aggr. 01886, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 85 subb. 3 – 4, p.lla 725 subb. 3 – 4, p.lla 726, p.lla 728 subb. 1 - 2, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la scheda AeDES del 20/09/2017 (Prot. 12966 del 11/10/2017) con esito: "B -Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provv.ti di P.I.";

VISTA l' ORDINANZA SINDACALE N. 414 del 19/10/2017 (protocollo n. 13460 – 2017), con la quale veniva dichiarata l'INAGIBILITÀ TEMPORANEA degli immobili siti in Largo Torrione n. 7, distinti in catasto al foglio 54 p.lla 85 subb. 3 – 4, p.lla 725 subb. 3 – 4, p.lla 726, p.lla 728 subb. 1 – 2;

### CONSIDERATO:

- la Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, effettuata dalla Sig.ra Liberati Fortunata;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di Riparazione con rafforzamento locale – Livello Operativo - L0, redatta dal tecnico incaricato Ing. Antonelli Alessandra;

presentati in data 14/03/2018 sul portale informatico della Regione Marche – MUDE / DOMUS, registrati con numero pratica: 11-043024-0000005560-2018 - Codice Fascicolo: 40.20/2018/USR/1862, relativamente all'edificio ubicato in Largo Torrione n. 7, distinti in catasto al foglio 54 p.lla 85 subb. 3 – 4, p.lla 725 subb. 3 – 4, p.lla 726, p.lla 728 subb. 1 – 2;

VISTA la Richiesta di Parere effettuata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – del 02/10/2018, registrata al protocollo con n. 13503, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, per l'edificio ubicato in Largo Torrione n. 7, distinti in catasto al foglio 54 p.lla 85 subb. 3 – 4, p.lla 725 subb. 3 – 4, p.lla 726, p.lla 728 subb. 1 – 2;

VISTO il Parere del 30/10/2018 – Protocollo N. 14895, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito Favorabile alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche –

**MUDE/DOMUS** in data 30/10/2018 – protocollo N. 0068666|30/10/2018|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/1862;

**VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 340 del 18/02/2019**, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 116.747,14 – CUP\_H96B19000070008, in relazione alla domanda effettuata dalla **Sig.ra Liberati Fortunata**, per l'edificio ubicato in **Largo Torrione n. 7**, distinti in catasto al foglio 54 p.lla 85 subb. 3 – 4, p.lla 725 subb. 3 – 4, p.lla 726, p.lla 728 subb. 1 – 2;

**VISTA l' ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO** pervenuta dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il 12/02/2019, registrata al protocollo con n. 2105, con la quale veniva si attestava l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Largo Torrione n. 7**, distinti in catasto al foglio 54 p.lla 85 subb. 3 – 4, p.lla 725 subb. 3 – 4, p.lla 726, p.lla 728 subb. 1 – 2;

**CONSIDERATA** la documentazione di **Fine Lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità**, presentate il giorno 25/07/2019 con numero di protocollo 11039, dalla proprietaria dell'immobile **Liberati Fortunata**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Ing. Antonelli Alessandra** con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di Riparazione con rafforzamento locale avvenuto in data 25/07/2019 e il ripristino delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in **Largo Torrione n. 7**, distinti in catasto al foglio 54 p.lla 85 subb. 3 – 4, p.lla 725 subb. 3 – 4, p.lla 726, p.lla 728 subb. 1 – 2;

**RITENUTO** di poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 414 del 19/10/2017** (protocollo n. 13460 – 2017), considerata la documentazione di **Fine Lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità del 25/07/2019 (protocollo n. 11039)**, presentate dalla proprietaria dell'immobile **Liberati Fortunata**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Ing. Antonelli Alessandra**;

**VISTO** l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

#### **DICHIARA**

**IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ** dell'immobile sopra descritto sito in **Largo Torrione n. 7**, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 85 subb. 3 – 4, p.lla 725 subb. 3 – 4, p.lla 726, p.lla 728 subb. 1 - 2, a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e la *Segnalazione Certificata di Agibilità*, presentata dal tecnico **Ing. Antonelli Alessandra**;

#### **ORDINA**

**LA REVOCA DELL'ORDINANZA N. 414 del 19/10/2017** (protocollo n. 13460 – 2017), relativa all'edificio ubicato a Matelica in **Largo Torrione n. 7**, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 85 subb. 3 – 4, p.lla 725 subb. 3 – 4, p.lla 726, p.lla 728 subb. 1 – 2, a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

#### **DISPONE**

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza a:

- **LIBERATI FORTUNATA** nata a Matelica (MC) il 11/02/1963 - CF LBRFTN63B51F051B - ed ivi residente in **Viale Marconi n. 6**;
- **GENTILUCCI MARTA** nata a Camerino (MC) il 11/12/1990 - CF GNTMRT90T51B474R - e residente a Matelica (MC) in **Viale Marconi n. 6**, erede della defunta Fabrianesi Pierina;
- **GENTILUCCI BIANCA** nata a Matelica (MC) il 21/09/1984 - CF GNTBNC84P61F051E - ed ivi residente in **Viale Marconi n. 6**, erede della defunta Fabrianesi Pierina;

in qualità di proprietari e/o residenti relativamente all'immobile sito in **Largo Torrione n. 7**, distinto in catasto al **foglio 54 p.lla 85 subb. 3 - 4, p.lla 725 subb. 3 - 4, p.lla 726, p.lla 728 subb. 1 - 2**, o soggetti comunque interessati dal presente provvedimento;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
  - ⊖ Prefettura di Macerata (UTG);
  - ⊖ Provincia di Macerata;
  - ⊖ Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
  - ⊖ Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
  - ⊖ Centro Coordinamento Regionale (CCR)
  - ⊖ Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
  - ⊖ Centro Operativo Comunale;
  - ⊖ Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

#### **RENDE NOTO**

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
  - Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
  - Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 21/08/2019

IL VICE SINDACO  
(Denis Cingolani)

