



# *Città di Matelica*

REPERTORIO N.

## **CONTRATTO DI COMODATO**

**TRA**

**Comune di Matelica**, codice fiscale 00033120437 con sede in Matelica P.zza E. Mattei n. 1 legalmente rappresentato dalla dott.ssa Maria Gabriella Elia nata a Trepuzzi (LE) il 24.03.1967 autorizzata alla stipula del presente atto ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 giunto Decreto Sindacale n. 15/2020 di seguito denominato Comune;

**Comodante**

**E**

**Fondazione E. Mattei** codice fiscale \_\_\_\_\_, con sede a Matelica in via ...., legalmente rappresentata dal Presidente pro tempore Curzi Mattei Aroldo nato a...., di seguito denominata Fondazione;

**Comodatario**

## **PREMESSO**

- che il Comune di Matelica, con delibera della Giunta Municipale n. ... del ....., ha accolto la richiesta di concedere in uso gratuito il locale posto all'interno di Palazzo del Governo sito in Piazza E. Mattei n. 17

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**SI CONVIENE E SI STIPULA**

### **Art. 1**

Il Comune, come sopra rappresentato, dà e concede in comodato alla Fondazione come sopra rappresentata, che riceve ed accetta, i locali ubicati al piano secondo dell'immobile sito a Matelica,



# *Città di Matelica*

P.zza e. Mattei n. 17, censito al NCEU al foglio 54 particella 331/porzione, costituito da una stanza al piano secondo contraddistinta nella planimetria allegata, oltre ai servizi.

I locali oggetto del Comodato saranno allestiti a cura della Fondazione e utilizzati per le attività della Fondazione stessa.

## **Art.2**

Il presente contratto avrà durata indeterminata ex art. 1810 c.c. fino all'espressa richiesta di restituzione da parte del Comune.

## **Art. 3**

Il comodato viene concesso alle seguenti condizioni:

la Fondazione si obbliga a non concedere l'uso dell'immobile a terzi, né a titolo gratuito né a titolo oneroso e di restituire al comodante l'immobile stesso nello stato attuale, salvo il normale deterioramento d'uso;

tutte le spese di gestione del locale sono a carico della Fondazione.

## **Art. 4**

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto le parti fanno riferimento al disposto degli articoli dal n.1803 al n.1812 del Codice Civile.

## **Art. 5**

Il presente contratto è soggetto a registrazione in termine fisso e in misura fissa, ai sensi del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, Tariffa parte I art. 5, a cura del comodante. Le spese di registrazione sono a carico del Comune di Matelica.

Letto, approvato e sottoscritto

data,

FONDAZIONE E. MATTEI

Curzi Mattei Aroldo



# *Città di Matelica*

COMUNE DI MATELICA

Dott.ssa Maria Gabriella Elia