Città di Matelica

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.18 DEL 31-01-2020

Il Segretario Comunale
DR. VALENTINI ALESSANDRO

Matelica, li 25-02-2020

CODICE ISTAT 43024

Oggetto:	RIPARAZIONE DANNI PALAZZO MUNICIPALE. PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA. RIAPPROVAZIONE.

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese di gennaio alle ore 11:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.
Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

BALDINI MASSIMO	SINDACO	P
CINGOLANI DENIS	VICE SINDACO	A
PROCACCINI ROSANNA	ASSESSORE	P
Falzetti Graziano	ASSESSORE	P
Boccaccini Maria	ASSESSORE	P
CICCARDINI GIOVANNI	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor BALDINI MASSIMO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immed. Eseguibile S	Comunicare a Prefettura N	Soggetta a ratifica N

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Premesso che con deliberazione della Giunta municipale n. 169 del 24/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'adozione del programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2019-2021 e l'elenco annuale dei lavori pubblici dell'anno 2019;

Preso atto che nel Programma triennale OO.PP. 2019/21 è compreso l'intervento di Riparazione danni Palazzo Municipale;

Considerato che ciò è dovuto alla necessità dell'amministrazione di risolvere il problema relativo alla riparazione dei danni subiti dal Palazzo Municipale per effetto della crisi sismica del 2016;

Visto che con Delibera di Giunta Municipale n. 65 del 24/03/2018 si è approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in data marzo 2018, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per la riparazione dei danni subiti dal Palazzo Municipale, tendenti alla restituzione dell'agibilità dell'edificio, per un calcolo sommario della spesa di €. 2.480.000,00, che presentava il seguente quadro economico:

	QUADRO ECONOMICO Progetto PRELIMINARE		
A	**LAVORI**	Parziali	Totali
	Lavori a base di gara	€ 1.660.000,00	
	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 33.200,00	
a.1	Lavori a misura		
	Totale LAVORI A	€ 1.693.200,00	€ 1.693.200,00
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
b.1	Iva 22% su lavori	€ 372.504,00	
b.2	Spese tecniche per rilievo e progettazione, direzione lavori, sicurezza, pratiche catastali, energetiche, ecc	€ 135.000,00	
b.3	Collaudo tecnico amministrativo	€ 10.000,00	
b.4	Spese per validazione progetto	€ 11.000,00	
b.5	Prove e sondaggi	€ 8.000,00	
b.6	Contributo 4% su oneri tecnici (b2+b3+b4)*0,04	€ 5.800,00	
b.7	Forniture	€ 120.000,00	
b.8	Iva 22% su (b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8)*0,22	€ 63.756,00	
b.9	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 1.12%	€ 20.318,40	
b.11	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs.50/2016 e s.m.i - 0.4%	€ 6.772,80	
b.12	Opere in economia, ecc.. iva compresa	€ 33.648,80	
	Totale B	€ 786.800,00	€ 786.800,00
	Totale A+B		€ 2.480.000,00

Vista la nota prot. n. 40750 del 20/06/2018, acquisita al prot. n. 8446 del 20/06/2018, con la quale la Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione - ha invitato i RUP, onde consentire l'avvio della procedura di affidamento dei servizi di progettazione, a voler procedere al caricamento dei documenti necessari alla VERIFICA DI CONGRUITA' DELL'IMPORTO RICHIESTO (C.I.R.);

Considerato che a tal fine è stata resa operativa all'interno del sistema Sisma App, per ciascuno intervento ammesso a finanziamento, la "Scheda per la Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto" che deve essere redatta a cura del RUP e supportata dal caricamento di due allegati:

- relazione circorcostanziata sulla necessità di rimodulazione della spesa;
- relazione sul livello operativo, redatta secondo l'Allegato 1 dell'Ord. 19/2017 e ss.mm.ii.;

Ritenuto opportuno, perché il RUP possa procedere al caricamento dei dati di cui al punto precedente, affidare ad un professionista esterno l'incarico di supporto al RUP, nel rispetto di quanto consentito dalla Regione Marche, trovando copertura nello stanziamento previsto;

Visto che con Determinazione n. 1364 del 19/09/2019 si è proceduto all'affidamento dell'incarico di supporto al RUP per la redazione della "Scheda per la Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto" dei lavori di “Riparazione danni Palazzo Ottoni danneggiato dalla crisi sismica del 2016”, all'Ing. Filippo Sabbatucci di Matelica (MC);

Considerato che in data 01/02/2019 il Comune di Matelica ha trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche le "Schede per la Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.)" relative al Palazzo Municipale;

Visto che con nota prot. n. 1756 del 05/02/2019 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione delle Marche ha comunicato l'esito positivo delle verifiche e la convalida dell'importo complessivo ritenuto congruo per i lavori di riparazione danni del Palazzo Municipale pari ad €. 2.150.000,00;

Ritenuto opportuno, alla luce degli approfondimenti progettuali effettuati e della procedura di verifica del C.I.R. procedere alla redazione di un nuovo progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;

Visto che con Delibera di Giunta Municipale n. 59 del 22/03/2019è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in data febbraio 2019, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per la riparazione dei danni subiti dal Palazzo Municipale, tendenti alla restituzione dell'agibilità dell'edificio, per un calcolo sommario della spesa di €. 2.150.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO Progetto di fattibilità tecnica ed economica

		Parziali	Totali
A	**LAVORI**		
	Lavori a base di gara	€ 1.600.000,00	

	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	
a.1	Lavori a misura		
	Totale LAVORI A	€ 1.630.000,00	€ 1.630.000,00
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
b.1	Iva 10% sui lavori	€ 163.000,00	
b.2	Spese tecniche per progettazione, sicurezza, pratiche catastali, energetiche, ecc	€ 158.885,16	
b.3	Collaudi e verifiche	€ 44,500,04	
b.4	Spese per validazione progetto	€ 11.000,00	
b.5	Spese tecniche supporto al RUP	€ 5.000,00	
b.6	Prove e sondaggi	€ 8.000,00	
b.7	Contributo 4% su oneri tecnici (b2+b3+b4)*0,04	€ 8.775,41	
b.8	Iva 22% su (b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8)*0,22	€ 51.955,33	
b.9	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 1.12%	€ 23.227,50	
b.11	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs.50/2016 e s.m.i - 0.4%	€ 6.194,00	
b.12	Opere in economia, ecc.. iva compresa	€ 39.462,56	
	Totale B	€ 520.000,00	€ 520.000,00
	Totale A+B		€ 2.150.000,00

Ritenuto opportuno procedere alla redazione di un nuovo progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto alla luce degli approfondimenti progettuali effettuati e in considerazione della determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori e coordinamento sicurezza;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in data gennaio 2020, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per la riparazione dei danni subiti dal Palazzo Municipale, tendenti alla restituzione dell'agibilità dell'edificio, per un calcolo sommario della spesa di €. 2.150.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO Progetto di fattibilità tecnica ed economica

		Parziali	Totali
A	**LAVORI**		
	Lavori a base di gara	€ 1.400.000,00	
	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 100.000,00	
a.1	Lavori a misura		
	Totale LAVORI A	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
b.01	Iva 10% sui lavori	€ 150.000,00	
b.02.1	Spese tecniche incarico di supporto al RUP (C.I.R.)	€ 5.000,00	

b.02.2	Spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 154.105,80	
b.02.3	Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 117.243,25	
b.02.4	Spese tecniche per prelazione geologica	€ 13.364,01	
b.02.5	Spese tecniche per collaudi, revisioni e attestazioni	€ 25.000,00	
b.02.6	Spese tecniche per accatastamento	€ 1.500,00	
b.02.7	Contributo 4% su spese tecniche	€ 12.648,52	
b.02.8	IVA 22% su spese tecniche	€ 72.349,55	
b.03	Verifica e validazione della progettazione (IVA inclusa)	€ 23.000	
b.04	Prove e sondaggi (IVA inclusa)	€ 8.000,00	
b.05	Fondo incentivi per funzioni tecniche dei lavori di cui art. 113 comma 3 D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 80% dell'2,00% (75%)	€ 22.500,00	
b.06	Fondo incentivi per funzioni tecniche per l'innovazione lavori di cui art. 113 comma 4 D.Lgs.50/2016 e s.m.i - 20% del 2,00%	€ 6.000,00	
b.07	Opere in economia, ecc.. (IVA inclusa)	€ 34.288,87	
b.08	Spese per pubblicità, notifiche e contributi	€ 5.000,00	
	Totale B	€ 650.000,00	€ 650.000,00
	Totale A+B	€ 2.150.000,00	€ 2.150.000,00

Preso atto che il progetto di cui sopra, predisposto secondo quanto previsto dell'art. 23, commi 5 e 6 D.Lgs.50/2016, e dagli artt. da 17 a 23 d.P.R. 207/2010, per beni culturali: nonché dall'art. 242 del medesimo DPR 207/2010 e 147 D.Lgs. 50/2016, si compone dei seguenti elaborati, i quali non sono allegati materialmente al presente atto, ma sono depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

- Relazione illustrativa e stima dei costi
- Valutazione livello operativo
- Tav. 1 - Quadro fessurativo
- Tav. 2 - Sondaggi

Visto il rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, con nota conservata agli atti;

Ritenuta la validità delle motivazioni contenute nella relazione illustrativa in merito alla necessità di eseguire l'opera di cui al progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra menzionato;

Tutto ciò premesso:

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il d.P.R 207/10;

P R O P O N E

1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di riapprovare il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in data gennaio 2020, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per la riparazione dei danni subiti dal Palazzo Municipale, tendenti alla restituzione dell'agibilità dell'edificio, per un calcolo sommario della spesa di €. 2.150.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO Progetto di fattibilità tecnica ed economica

		Parziali	Totali
A	**LAVORI**		
	Lavori a base di gara	€ 1.400.000,00	
	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 100.000,00	
a.1	Lavori a misura		
	Totale LAVORI A	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
b.01	Iva 10% sui lavori	€ 150.000,00	
b.02.1	Spese tecniche incarico di supporto al RUP (C.I.R.)	€ 5.000,00	
b.02.2	Spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 154.105,80	
b.02.3	Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 117.243,25	
b.02.4	Spese tecniche per prelazione geologica	€ 13.364,01	
b.02.5	Spese tecniche per collaudi, revisioni e attestazioni	€ 25.000,00	
b.02.6	Spese tecniche per accatastamento	€ 1.500,00	
b.02.7	Contributo 4% su spese tecniche	€ 12.648,52	
b.02.8	IVA 22% su spese tecniche	€ 72.349,55	
b.03	Verifica e validazione della progettazione (IVA inclusa)	€ 23.000	
b.04	Prove e sondaggi (IVA inclusa)	€ 8.000,00	
b.05	Fondo incentivi per funzioni tecniche dei lavori di cui art. 113 comma 3 D.Lgs.50/2016 e s.m.i – 80% dell'2,00% (75%)	€ 22.500,00	
b.06	Fondo incentivi per funzioni tecniche per l'innovazione lavori di cui art. 113 comma 4 D.Lgs.50/2016 e s.m.i - 20% del 2,00%	€ 6.000,00	
b.07	Opere in economia, ecc.. (IVA inclusa)	€ 34.288,87	
b.08	Spese per pubblicità, notifiche e contributi	€ 5.000,00	
	Totale B	€ 650.000,00	€ 650.000,00
	Totale A+B	€ 2.150.000,00	€ 2.150.000,00

3) di dare atto che gli elaborati progettuali, che vengono conservati agli atti del Comune: consistono materialmente in:

- Relazione illustrativa e stima dei costi
- Valutazione livello operativo
- Tav. 1 - Quadro fessurativo
- Tav. 2 - Sondaggi

4) di dare atto che l'approvazione del presente progetto è finalizzata al suo inserimento nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2020;

5) demandare al Settore Servizi Tecnici la definizione degli altri livelli della progettazione, nonché l'attivazione delle procedure amministrative necessarie per l'approvazione e l'affidamento dei lavori;

6) di dare atto che responsabile del procedimento è l'Ing. Roberto Ronci, Resposnabile del Settore Servizi Tecnici;

7) di prendere atto della dichiarazione del responsabile del procedimento, rilasciata ai sensi del d.P.R. 62/2013, di non trovarsi e comunque di non essere a conoscenza di ciò, in una situazione di conflitto di interessi, neanche potenziale, con i contenuti del presente provvedimento e gli atti approvati ad esso collegati e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre in caso di dichiarazione mendace;

8) imputare la somma di €. 2.150.000,00 al cap. 2543 art. 3;

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Matelica, lì 30/01/2020 Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
f.to Ing. Roberto Ronci

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile con:

[X] attestazione di copertura finanziaria;

[ ] in quanto il presente provvedimento produce "effetti indiretti" sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

Il Responsabile del Settore Affari Servizi Finanziari
Matelica, lì 30/01/2020 f.to dott.ssa Antonella Pelucchini

Matelica, lì 30/01/2020 Il Responsabile del Settore
f.to Ing. Roberto Ronci

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta che precede;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti e votanti, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- di approvare la proposta di deliberazione come sopra riportata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre stante l'urgenza, con separata e palese votazione, ad unanimità di voti favorevoli;

LA GIUNTA MUNICIPALE

D E L I B E R A

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

RR

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE	Il Presidente
f.to DR. VALENTINI ALESSANDRO	f.to BALDINI MASSIMO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA`

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 473, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 25-02-2020 al 11-03-2020 e dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 c. 4 del D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Matelica, li 12-03-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. VALENTINI ALESSANDRO