



Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N.

166

DEL

09/15/2017

Prot. 5914

ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE FAST

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTO il sopralluogo effettuato in data 16/02/2017 presso l'edificio situato in Via Giacomo Venezian n. 67 - 69 - 71, distinto in catasto al foglio 54 particella n. 157 sub 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, dal personale della Protezione Civile squadra n. MR542 (scheda 002 del 16/02/2017), che attraverso la compilazione della **scheda FAST ha emesso un giudizio di agibilità con esito: NON UTILIZZABILE.**

VALUTATO che la situazione può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

L'INAGIBILITA' dell'immobile sopra descritto, sito in Via Giacomo Venezian n. 67 - 69 - 71 distinto in catasto al foglio n. 54 particella n. 157 sub 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

1. lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione come sopra indicato, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

2. che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- Ad affiggere copia della presente ordinanza sul fabbricato posto in **Via Giacomo Venezian n. 67 – 69 - 71**;
- A notificare la presente ordinanza a:
 - **PISTOLA GABRIELE** nato a Matelica (MC) il 24/02/1966 CF PSTGRL66B24F051Z ed ivi residente in Vocabolo San Biagio n. 15/A, proprietario per il sub 1;
 - **GRASELLI DALIA** nata a Gagliole (MC) il 09/09/1950 CF GRSDLA50P49D853W e residente a Matelica in Via Vittorio Bachelet n. 6, proprietaria per i sub 2 - 3;
 - **BENEDETTI CESARINO** nata a Montemarciano (AN) il 28/08/1947 CF BNDCRN47M28F560T e residente a Roma (RM) CAP 00167 in Via Teodolfo Mertel n. 9, proprietario per il sub 4;
 - **PENNACCHIOLI NAZZARENO** nato a Matelica (MC) il 02/01/1950 CF PNNNZR50A02F051P e residente a Roma (RM) CAP 00149 in Via Lamporecchio n. 10, proprietario per il sub 5;
 - **PENNACCHIOLI SILVANO** nato a Cerreto D'Esi (AN) il 13/03/1954 CF PNNSVN54C13C524D e residente a Roma (RM) CAP 00149 in Via Capolona n. 8, proprietario per il sub 5;
 - **MENICHELLI DINA** nata a Matelica (MC) il 30/08/1929 CF MNCDNI29M70F051O ed ivi residente in Via Giacomo Venezian n. 69, proprietaria ed occupante con il proprio nucleo familiare per il sub 6;
 - **MARINSALDI ROSELLO** nato a Matelica (MC) il 28/08/1959 CF MRNRL59M28F051D ed ivi residente in Via Giacomo Venezian n. 69, proprietario ed occupante con il proprio nucleo familiare per il sub 6;
 - **MARINSALDI FRANCA** nata a Matelica (MC) il 04/08/1962 CF MRNFNC62M44F051L e residente a Fabriano (AN) CAP 60044 in Fraz. Albacina Borgo Tufico n. 4/F, proprietaria per il sub 6;
 - **MARINSALDI MELANIA** nata a Matelica (MC) il 02/07/1966 CF MRNMLN66L42F051Z e residente a Cerreto D'Esi (AN) CAP 60043 in Via San Michele n. 5, proprietaria per il sub 6;
 - **SILVI ENZO** nato a Matelica (MC) il 29/02/1952 CF SLVNZE52B29F051S ed ivi residente in Vocabolo Cuoio n. 345, proprietario per il sub 7;

in qualità di proprietari, residenti o comunque soggetti interessati dal presente provvedimento relativo all'immobile sito in **Via Giacomo Venezian n. 67 – 69 - 71** distinto in catasto al foglio n. **54** particella n. **157 sub 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7**;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

- che entro 30 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza i soggetti interessati dovranno consegnare presso gli uffici speciali per la ricostruzione la scheda AEDES di primo livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza Post-Sisma, con allegata perizia giurata redatta da un professionista privato abilitato ed incaricato direttamente dai soggetti interessati medesimi, come disposto dall'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 10 del 19 dicembre 2016.

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al n. di cellulare 333 2443389

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Dal Comune di Matelica, 4 maggio 2017

IL SINDACO
(Dr. Alessandro Deipriori)

