



Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N. 175 DEL 22/10/2018

Prot. 15143
Riferimento Prot. 7307 - 17

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 197 DEL 16/06/2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Vicolo Lozzo n. 51, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68, Modello IPP protocollo n. 14420 – istanza principale** – del giorno 04/11/2016 effettuata dal **Sig. Russo Fabrizio**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 16/02/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. MR 68 (scheda 003 del 16/02/2017) presso l'edificio situato in **Vicolo Lozzo n. 51, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68**, che attraverso la compilazione della scheda FAST ha **“RICHIESTO APPROFONDIMENTO AeDES”**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 07/03/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. P 2010 (scheda 002 del 07/03/2017) presso l'edificio situato in **Vicolo Lozzo n. 51, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68**, che attraverso la compilazione della scheda AeDES ha emesso un giudizio di agibilità con esito: **“C” - EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE** con la seguente annotazione: **“L'inagibilità è riferita alla copertura a causa di distacco di alcuni forati e si propone il puntellamento immediato della copertura**;

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 197 del 10/06/2017, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ PARZIALE** dell'immobile sopra descritto, sito in **Vicolo Lozzo n. 51, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68**;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal **Sig. Russo Fabrizio**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo: *L0 – Destinazione d'uso prevalente: Residenziale*, redatta dal tecnico incaricato **Geom. Spagnoli Andrea**;

presentati in data 21/04/2018 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: 11-043024-0000006947-2018, Codice Fascicolo: 490.40.20/2018/USR/2194, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Lozzo n. 51, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68**;

VISTA la *Richiesta di Parere* effettuata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – del 31/07/2018, registrata al protocollo con n. 10268, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Lozzo n. 51, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68**;

VISTO il *Parere del 25/08/2018 – Protocollo N. 11426*, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 27/08/2018 – protocollo N. 0054403|27/08/2018|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/2194;

VISTO il **DECRETO** del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 1268 del 20/05/2019, con il quale

veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 50.499,68 – CUP_H91G19000280008, in relazione alla domanda effettuata dalla Sig. Russo Fabrizio, per l'edificio ubicato in **Vicolo Lozzo n. 51**, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68;

VISTA l' ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO pervenuta dall' **Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR –** il 14/05/2019, registrata al protocollo con n. 7145 e la successiva **VARIANTE** del 22/06/2019, registrata al protocollo con n. 9305, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Vicolo Lozzo n. 51**, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68;

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori**, presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 09/10/2019, protocollata con numero 14393 il 10/10/2019, dal tecnico incaricato **Geom. Spagnoli Andrea**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 03/10/2019, per l'edificio ubicato in **Vicolo Lozzo n. 51**, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68;

VISTA la Segnalazione Certificata di Agibilità presentata il giorno 18/10/2019 con numero di protocollo 14881, dal tecnico incaricato **Geom. Spagnoli Andrea**, con la quale veniva dichiarato il ripristino delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in **Vicolo Lozzo n. 51**, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68;

RITENUTO di poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 197 del 10/06/2017**, (protocollo n. 7307 – 2017), considerata la documentazione di **Fine Lavori** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità del 18/10/2019** (protocollo n. 14881), presentate dalla proprietario dell'immobile **Sig. Russo Fabrizio**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Geom. Spagnoli Andrea**;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto sito in **Vicolo Lozzo n. 51**, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68, a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e della *Segnalazione Certificata di Agibilità*, presentata dal tecnico incaricato **Geom. Spagnoli Andrea**;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 197 del 10/06/2017, (protocollo n. 7307 – 2017), relativa all'edificio ubicato a Matelica **Vicolo Lozzo n. 51**, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68, a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:

- **DOLCE FABIANA** nato a Matelica (MC) il 17-10-1984 CF: DLCFBN84R57F051B e residente a Matelica in **Vicolo Lozzo n. 51**;
- **RUSSO FABRIZIO** nato a Bagnoli Irpino (AV) il 03-05-1974 CF: RSSFRZ74E03A566R e residente a Matelica in **Vicolo Lozzo n. 51**;

in qualità di proprietari e residenti dell'immobile sito in **Vicolo Lozzo n. 51**, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 68, o soggetti comunque interessati dal presente provvedimento;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 18/10/2019

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

