



Città di Matelica

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.205 DEL 11-12-2020

Il Segretario Comunale
DR. VALENTINI ALESSANDRO

Matelica, li 29-12-2020

CODICE ISTAT 43024

Oggetto: RIPRISTINO DEL CONTENITOPRE CULTURALE DEL PALAZZO EX GOVERNO. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA E VERBALE DI SOMMA URGENZA.

L'anno duemilaventi il giorno undici del mese di dicembre alle ore 12:00, videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

BALDINI MASSIMO	SINDACO	P
CINGOLANI DENIS	VICE SINDACO	P
PROCACCINI ROSANNA	ASSESSORE	P
Falzetti Graziano	ASSESSORE	P
Boccaccini Maria	ASSESSORE	P
CICCARDINI GIOVANNI	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor BALDINI MASSIMO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immed. Eseguibile S

Comunicare a Prefettura N

Soggetta a ratifica N

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta municipale n. 221 del 29.08.201, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'adozione del programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2020-2022 e l'elenco annuale dei lavori pubblici dell'anno 2020;
- con Delibera di Consiglio comunale n. 25 del 29.06.2020 avente ad oggetto: "Documento di programmazione finanziaria esercizio 2020-22. Approvazione del documento unico di programmazione e del bilancio comunale" è stato approvato il bilancio di previsione 2020 e il DUP pluriennale 2020/2022;
- l'intervento in oggetto risulta inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2020;
- con determina n. 1269 del 17.09.2020 è stato conferito allo Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Tosti e Associati di Perugia l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di "Ripristino del contenitore culturale del Palazzo ex-Governo" in Piazza E.Mattei;

Vista la delibera di Giunta municipale n. 100 del 17.07.2020 2) è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Settore Servizi Tecnici in data luglio 2020, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per il "Ripristino del contenitore culturale Palazzo ex Governo" tendenti alla restituzione dell'agibilità dell'edificio, per un calcolo sommario della spesa di €. 216.750,00, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO- studio di fattibilità			
A	LAVORI	Parziali	Totali
	Lavori a base di gara	155.000,00	
	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	5.000,00	
a.1	Lavori a misura	160.000,00	
Totale A (Lavori)		160.000,00	160.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1.1	Progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudo	29.720,81	
B.2	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 1,12%	1.792,00	
B.3	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 0,4%	640,00	
B.4	Imprevisti , accantonamenti, opere in economia	712,93	
B.5	Iva ed altri oneri	23.884,26	
Totale B (Somme a disposizione)		56.750,00	56.750,00
Totale A+B		216.750,00	216.750,00

B.4	Iva ed altri oneri	
c1	Iva sui lavori (10%)	16.000,00
c2	Cassa professionisti (4% su B.1.1)	1.188,83
c3	Iva su progettazione, indagini, imprevisti (22% su B.1.1+B.4+ C2 cassa professionisti)	6.695,42
		23.884,26

Visto che:

- con la nota pervenuta in data 25.11.2020 prot.18524 da parte dello studio Tosti e Associati con cui, a seguito di rilievi geometrico-dimensionali delle strutture, di una campagna di indagini preliminari e di un'analisi interpretativa del quadro fessurativo, eseguiti all'interno del Palazzo del Governo, si riscontra uno stato di dinamicità per lo stato di dissesto in atto che affligge la parete del Palazzo ex-Governo adiacente alla Loggia del Mercato;
- nella medesima nota si esplicita la gravità dello stato evolutivo riscontrato per gli stati di dissesto e si ravvisa la necessità impellente che vengano eseguite in somma urgenza opere di messa in sicurezza a carattere provvisorio al fine di interrompere la progressione per poi procedere solo successivamente al completamento dell'intervento di restauro e consolidamento della porzione di Palazzo oggetto di intervento al fine di eliminare lo stato di danno e la condizione di inagibilità;

Richiamata la nota dell'Ufficio tecnico comunale prot. 18648 del 26.11.2020 con cui, nel prendere atto della necessità di intraprendere senza indugio gli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza a carattere provvisorio secondo quanto indicato dallo studio Tosti e Associati, è stato richiesto allo stesso studio di redigere una perizia di spesa con cui vengano quantificate le opere indicate nella relazione del 25.11.2020 per poter avviare la procedura amministrativa ed affidare le opere di somma urgenza, ;

Visto che con nota 19237 del 03.12.2020 lo studio Tosti e Associati ha trasmesso al Comune una perizia di spesa dei lavori necessari per la realizzazione delle opere di somma urgenza relativamente al "Ripristino del contenitore culturale del Palazzo ex Governo" da eseguirsi a misura che prevede il seguente quadro economico;

A	LAVORI	Fase 1 e 2
	Lavori a base di gara	97.416,63
	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	10.387,00
a.1	Lavori a misura	107.803,63
	Totale A (Lavori)	107.803,63
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Progettazione, direzione lavori, sicurezza,	
B.1.1	collaudo	20.751,06
	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2	
B.2	D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 1,12%	1.207,40
	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4	
B.3	D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 0,4%	431,21
B.4	Imprevisti , accantonamenti, opere in economia	5.300,00
B.5	Iva ed altri oneri	17.524,25
	Totale B (Somme a disposizione)	45.213,93
	Totale A+B	153.017,56

Visto il verbale di somma urgenza redatto dal Responsabile del Settore Servizi tecnici Ing. Roberto Ronci con cui si prende atto della necessità di intraprendere senza indugio gli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza a carattere provvisoria del Palazzo del Governo;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art. 128 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

PROPONE

1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare la perizia di spesa dei lavori necessari per la realizzazione delle opere di somma urgenza relativamente al "Ripristino del contenitore culturale del Palazzo ex Governo" da eseguirsi a misura che prevede il seguente quadro economico;

A	LAVORI	Fase 1 e 2
	Lavori a base di gara	97.416,63
	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	10.387,00
a.1	Lavori a misura	107.803,63
	Totale A (Lavori)	107.803,63
B	SOMME A DISPOSIZIONE	

B.1.1	Progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudo	20.751,06
B.2	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 1,12%	1.207,40
B.3	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 0,4%	431,21
B.4	Imprevisti , accantonamenti, opere in economia	5.300,00
B.5	Iva ed altri oneri	17.524,25
	Totale B (Somme a disposizione)	45.213,93
	Totale A+B	153.017,56

3) di dare mandato al Settore Servizi Tecnici di procedere senza indugio alcuno alla definizione della procedura di somma urgenza per la realizzazione delle opere di pronto intervento in oggetto;

4) dare atto che la somma di € 153.017,56 trova copertura ala cap. 2507;

Preso atto dei seguenti pareri espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarita' tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Matelica, li 05/12/2020

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
f.to Ing. Ronci Roberto

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile con:

attestazione di copertura finanziaria;

in quanto il presente provvedimento produce “effetti indiretti” sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

Matelica, li 10/12/2020

Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari
f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

Matelica, li 05/12/2020

Il Responsabile del Settore
f.to Ing. Ronci Roberto

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti e votanti, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- di approvare la proposta di deliberazione come sopra riportata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre, stante l'urgenza,

LA GIUNTA MUNICIPALE

ad unanimità di voti

D E L I B E R A

- dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile , ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del TUEL, di cui al D.Lgs. n. 267/2000.

GBo/RR

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente
f.to BALDINI MASSIMO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 2518, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 29-12-2020 al 13-01-2021 e dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 c. 4 del D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Matelica, li 14-01-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. VALENTINI ALESSANDRO