



Città di Matelica

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.171 DEL 30-10-2020

Il Segretario Comunale
DR. VALENTINI ALESSANDRO

Matelica, li 19-11-2020

CODICE ISTAT 43024

Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA PER PROGETTO DI DELOCALIZZAZIONE CHIESA SAN FRANCESCO, CON INTERVENTO DI ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DI CHIUSURA DEL LOGGIATO DEL CONVENTO, AL FINE DI GARANTIRE LA CONTINUITÀ DELLE ATTIVITÀ DI CULTO, SISMA 2016 OCDPC N.475/2017 ART.4

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 09:35, videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

BALDINI MASSIMO	SINDACO	P
CINGOLANI DENIS	VICE SINDACO	P
PROCACCINI ROSANNA	ASSESSORE	A
Falzetti Graziano	ASSESSORE	P
Boccaccini Maria	ASSESSORE	P
CICCARDINI GIOVANNI	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor BALDINI MASSIMO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immed. Eseguibile S	Comunicare a Prefettura N	Soggetta a ratifica N
---------------------	---------------------------	-----------------------

CONSIDERATO CHE:

- gli eventi sismici che hanno colpito il Centro Italia nel 2016 hanno interessato in modo considerevole anche il territorio comunale di Matelica creando diversi danni su edifici pubblici e privati;
- tra questi, troviamo gran parte delle strutture di culto, soprattutto quelle ubicate nel Centro Storico cittadino, tra le quali troviamo la Chiesa di San Francesco, ubicata in Via San Francesco, distinta al catasto urbano al foglio 54 part. C;
- la Chiesa di San Francesco, è stata gravemente danneggiata dagli eventi sismici dell'ottobre 2016 ed è stata immediatamente oggetto di sopralluogo GTS in data 31/10/2016 ;
- sulla Chiesa di San Francesco è stata dichiarata la somma urgenza, ai sensi del 163 del D.Lgs. 50/2016, per l'immediata esecuzione dei lavori indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio della pubblica incolumità;
- nel Febbraio 2017 venivano ultimati e consegnati i lavori per la messa in sicurezza della Chiesa di San Francesco e la Ditta incaricata presentava Certificato di Regolare esecuzione;
- a seguito al Sopralluogo effettuato in data 06/02/2017 dal gruppo di lavoro per la salvaguardia e la prevenzione dei beni culturali dai rischi naturali, per conto del *Ministero per i Beni e le Attività Culturali* e del *Dipartimento di Protezione Civile*, è stato attribuito il giudizio **"Inagibile"**, a causa dei danni subiti per effetto della crisi sismica all'edificio denominato Chiesa di San Francesco, ubicato in Via San Francesco, e che conseguentemente è stata emessa Ordinanza di Inagibilità N. 125 del 05/04/2017 (Protocollo N. 4564);

VISTO CHE:

- attualmente le Sante Messe vengono celebrate in uno dei locali presenti nel convento, adiacente alla Chiesa inagibile, in una stanza di ridotte dimensioni, in situazioni alquanto precarie e disagiati per i fedeli ed i celebranti;
- ad oggi, trascorsi circa quattro anni dal sisma del 2016, i lavori di ristrutturazione della Chiesa di San Francesco non sono ancora iniziati e si protrarranno per un periodo medio - lungo;
- la Chiesa di San Francesco riveste per i cittadini matelicesi una grande importanza ed un forte richiamo e che quindi si è manifestata l'imminente necessità di trovare un nuovo luogo ad uso religioso, adeguato, per continuare a svolgere le attività di culto;
- nell'ambito degli interventi urgenti di Protezione Civile, al fine fronteggiare la situazione emergenziale a seguito degli eventi sismici iniziati a partire dal 24 agosto 2016, e per garantire la continuità delle attività di culto, il Capo Dipartimento di Protezione Civile ha adottato l'Ordinanza n.475 del 18 agosto

2017, in cui all'art.4, autorizza i Comuni interessati, previa acquisizione del parere favorevole della Regione, a concludere contratti di locazione o di comodato di immobili da destinare ai citati usi e/o a procedere ad eventuali necessari adeguamenti funzionali, qualora tali soluzioni risultino economicamente più vantaggiose rispetto all'acquisizione di moduli provvisori, ai sensi dell'art. 2 dell'Ordinanza n. 408/2016.

- per la delocalizzazione della Chiesa di San Francesco, l'Ufficio Tecnico del Comune di Matelica ha previsto un adeguamento tecnico funzionale, mediante la chiusura del porticato presente nel Convento adiacente alla Chiesa medesima inagibile, al fine di garantire la continuità delle attività di culto;

VISTA la documentazione relativa allo Studio di Fattibilità Tecnico - Economica per la *"Delocalizzazione Temporanea della Chiesa di San Francesco"* - *realizzazione di una struttura ad uso religioso*, prodotta dall' U.T.C. di Matelica e trasmessa in data 26/09/2020 alla REGIONE MARCHE - Servizio Protezione Civile (registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 14718), comprendente i seguenti elaborati:

- 01 TV_INQUADRAMENTO
- 02 TV_RILIEVO FOTO1
- 03 TV_RILIEVO FOTO2
- 04 TV_RILIEVO TOPOGRAFICO
- 05 TV_PLANIMETRIA GENERALE
- 06 TV_STATO DI FATTO_PIANTA E PROSPETTI
- 07 TV_STATO DI PROGETTO_PIANTA_HP disposizione sedute
- 08 TV_STATO DI PROGETTO_PROSPETTI
- RELAZIONE_TECNICO-ILLUSTRATIVA
- STIMA DEI COSTI
- ATTI CESSIONE AREA
- ALL.1_VERBALE SOPRALLUOGO GTS – CHIESA SAN FRANCESCO
- ALL.2_VERBALE_SOMMA_URGENZA
- ALL.3_ORDINANZA INAGIBILITA' – CHIESA SAN FRANCESCO
- ALL.4_SCHEDA DANNO BBCC

VISTA che la Perizia di Spesa relativa allo Studio di Fattibilità Tecnico - Economica per la *"Delocalizzazione Temporanea della Chiesa di San Francesco"* - *realizzazione di una struttura ad uso religioso*, ammonta € 75.325,07 (IVA e somme a disposizione comprese), come dettagliato nella tabella di seguito riportata :

SALA PARROCCHIALE SAN FRANCESCO – chiusura completa del porticato in polycarbonato

QUADRO ECONOMICO- studio di fattibilità

	n°	Parziali	Totali
A LAVORI			
Lavori a base di gara		€ 55.968,38	€ 55.968,38
Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso		€ 2.332,02	€ 2.332,02
a.1 Lavori a misura		€ 58.300,40	
		Totale A (Lavori)	€ 58.300,40
			€ 58.300,40
B SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1 Iva 22% su lavori		€ 12.826,09	
Progettazione, direzione dei lavori, Coordinatore per la			
b.2 sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ecc (5%)		€ 2.915,02	
b.4 Cassa 4%		€ 116,60	
b.5 Iva 22% su spese tecniche		€ 666,96	
Opere in economia, allacci sistemazioni esterne, ecc..			
b.6 prove materiali – sondaggi, iva compresa		€ 500,00	
		Totale B (somme a disposizione)	€ 17.024,67
			€ 17.024,67
		Totale A+B	€ 75.325,07

VISTA la documentazione integrativa allo Studio di Fattibilità Tecnico - Economica per la *"Delocalizzazione Temporanea della Chiesa di San Francesco"* - *realizzazione di una struttura ad uso religioso*, prodotta dall' U.T.C. di Matelica e trasmessa in data 12/10/2020 alla **REGIONE MARCHE - Servizio Protezione Civile** (registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 15704), riguardante la VERIFICA DI CONGRUITA' effettuata ai sensi dell'Ordinanza N. 475 /2017 della Protezione Civile, in riferimento alla convenienza economica dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATO il **Parere Favorevole** (protocollo n. 16164 del 20/10/2020) della REGIONE MARCHE - Servizio Protezione Civile, in qualità di Soggetto Attuatore Sisma 2016, per quanto di competenza, sotto il profilo della valutazione economica, alla **delocalizzazione della Chiesa di San Francesco, con intervento di adeguamento tecnico funzionale, mediante chiusura del porticato presente nell'adiacente Convento di San Francesco, al fine di garantire la continuità delle attività di culto**, in osservanza delle disposizioni previste all'art.4 dell'Ordinanza 475/2017;

CONSIDERATA dalla REGIONE MARCHE - Servizio Protezione Civile, ammissibile e ascrivibile alla contabilità speciale Sisma 2016, nel rispetto delle prescrizioni sopra riportate, in quanto finalizzati ad interventi di cui all'art.4 dell'Ordinanza 475/2017, **la spesa stimata complessivamente in euro 75.325,07** (IVA e somme a disposizione comprese), al fine di effettuare i lavori di adeguamenti tecnico funzionali di cui in oggetto, necessari a garantire la continuità delle attività di culto, in modalità temporanea e transitoria;

RITENUTO opportuno approvare il suddetto Studio di Fattibilità Tecnico - Economica per la *"Delocalizzazione Temporanea della Chiesa di San Francesco"* - *realizzazione di*

una struttura ad uso religioso e la relativa Perizia di Spesa, prodotta dall' U.T.C. di Matelica, considerato il **Parere Favorevole** e l'ammissibilità al finanziamento, pari a **euro 75.325,07** (IVA e somme a disposizione comprese) da parte della REGIONE MARCHE - Servizio Protezione Civile;

Tutto ciò premesso:

PROPONE

- 1) di approvare le motivazioni in fatto e in diritto richiamate in premessa e facenti parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare gli elaborati dello Studio di Fattibilità Tecnico - Economica per la *"Delocalizzazione Temporanea della Chiesa di San Francesco"* - *realizzazione di una struttura ad uso religioso* e la relativa Perizia di Spesa, prodotta dall' U.T.C. di Matelica, considerato il **Parere Favorevole** e l'ammissibilità al finanziamento pari a **euro 75.325,07** (IVA e somme a disposizione comprese) da parte della REGIONE MARCHE - Servizio Protezione Civile;
- 3) di imputare la spesa pari a **euro 75.325,07** (IVA e somme a disposizione comprese) al **Capitolo 2806 / 8**;
- 4) di dare mandato all' Ufficio Lavori Pubblici di procedere all'espletamento delle procedure per l'affidamento dei lavori;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4^a del D.Lgs. n. 267/2000, visto la necessità del rispetto del cronoprogramma;
- 6) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4^a, del D.Lgs. n. 267/2000, vista la necessità di progettare, organizzare e pubblicizzare per tempo, le iniziative di cui trattasi;
- 7) si esprime sulla presente proposta parere favorevole ai sensi dell'art. 49 c. 1 e 147 bis c. 1 del Dlgs 267/2000 attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Matelica, lì 22/10/2020

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
f.to Ing.
Roberto Ronci

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile con:

[] attestazione di copertura finanziaria;

[] in quanto il presente provvedimento produce “effetti indiretti” sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

Matelica, lì 22/10/2020

La Responsabile del Settore Servizi
Finanziari
f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

Matelica, lì 22/10/2020

Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici

f.to Ing. Roberto Ronci

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta che precede;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti e votanti, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre stante l'urgenza, con separata e palese votazione, ad unanimità di voti favorevoli;

LA GIUNTA MUNICIPALE

D E L I B E R A

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente
f.to BALDINI MASSIMO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 2223, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 19-11-2020 al 04-12-2020 e dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 c. 4 del D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Matelica, li 05-12-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. VALENTINI ALESSANDRO