



Città di Matelica

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DETERMINAZIONE N.1148 DEL 02-08-2018
Registro Generale 1185**

Matelica, li 21-08-2018

Il Responsabile del Settore

Oggetto: DICHIARAZIONE DI DECADENZA PERMESSO DI COSTRUIRE N. 82 DEL 25/09/2010, RILASCIATO AL SIG. PAGLIONI LORENZO, RELATIVO AI LAVORI DI "RIDISTRIBUZIONE INTERNA DEGLI AMBIENTI, SOSTITUZIONE IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, TERMICO ED ELETTRICO, CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO AL PIANO TERRA" PER NON AVER EFFETTUATO I LAVORI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Premesso:

- che il Sig. Paglioni Lorenzo, residente a Matelica in Vocabolo Serre Basse, n. 302, aveva inoltrato in data 02/07/2010, Prot. n. 10589, istanza intesa ad ottenere il rilascio del Permesso di Costruire per *"Ridistribuzione interna degli ambienti, sostituzione impianti idrico-sanitario, termico ed elettrico, con cambio di destinazione d'uso del piano terra"* del fabbricato ubicato nel Comune di Matelica, in Via Parrocchia, n. 16, distinto in catasto al Foglio n. 54 Particella n. 182;
- che il Comune di Matelica ha rilasciato il Permesso di Costruire n. 82 in data 25/09/2018 per le finalità richieste;
- che il Sig. Paglioni Lorenzo, in data 21/09/2011, Prot. n. 14130, comunicava l'inizio dei lavori del suddetto Permesso di Costruire;
- che in data 21/09/2014 decorrevano i termini per la comunicazione di completamento delle opere del suddetto Permesso di Costruire, previsti dall'art. 15 comma 2 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e che il soggetto interessato non ha fatto pervenire nessuna richiesta di ulteriore proroga ai sensi dell'art. 30 comma 3 della Legge 98/2013;
- che in data 31/07/2018, Prot. n. 10357 il progettista, Ing. Giovanni Balducci, con studio in Fabriano (AN), via Balbo, n. 23, c.f. BLDGNN60P15D451C, P. Iva n. 01042600427, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Ancona al n. 1140, relativamente al Permesso di Costruire n. 82 del 25/09/2010 rilasciato dal Comune di Matelica al Sig. Paglioni Lorenzo, comunicava la decadenza dello stesso Permesso di Costruire essendo decorsi più di tre anni dalla data di inizio lavori del 22/09/2011 ed asseverava che le opere previste dallo stesso Permesso di Costruire non sono state mai realizzate;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

Ciò premesso e ritenuto opportuno determinare la decadenza del Permesso di Costruire n. 82 del 25/09/2010, stante l'asseverazione che le opere previste nello stesso Permesso di Costruire non sono state mai realizzate e la decorrenza dei termini per effettuare gli stessi;

Visti i decreti sindacali n. 22 n. 24 del 31/12/2014 con i quali sono state attribuite le funzioni previste dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

DISPONE

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. la decadenza del Permesso di Costruire n. 82 del 25/09/2010 per opere di *"Ridistribuzione interna degli ambienti, sostituzione impianti idrico-sanitario, termico ed elettrico, con cambio di destinazione d'uso del piano terra"* del fabbricato ubicato nel Comune di Matelica, in Via Parrocchia, n. 16, distinto in catasto al Foglio n. 54 Particella n. 182 ;
3. di trasmettere, per opportuna conoscenza, copia della presente determinazione ai seguenti soggetti:
 - Sig. Paglioni Lorenzo, residente a Matelica in Vocabolo Serre Basse, n. 302, in qualità di richiedente del Permesso di Costruire per opere di *"Ridistribuzione interna degli ambienti, sostituzione impianti idrico-sanitario, termico ed elettrico, con cambio di destinazione d'uso del piano terra"* del fabbricato ubicato nel Comune di Matelica, in Via Parrocchia, n. 16, distinto in catasto al Foglio n. 54 Particella n. 182;
 - Ing. Giovanni Balducci, con studio in Fabriano (AN), via Balbo, n. 23, c.f. BLDGNN60P15D451C, P. Iva n. 01042600427, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Ancona al n. 1140, in qualità di Progettista dei lavori per opere di *"Ridistribuzione interna degli ambienti, sostituzione impianti idrico-sanitario, termico ed elettrico, con cambio di destinazione d'uso del piano terra"* del fabbricato ubicato nel Comune di Matelica, in Via Parrocchia, n. 16, distinto in catasto al Foglio n. 54 Particella n. 182.

Il Responsabile dell'Istruttoria
f.to Medori Daniela

Il Responsabile del Settore
f.to Ronci Roberto

=====

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, e per l'imputazione della spesa.



Città di Matelica

Provincia di Macerata

Matelica, li 13-08-2018

**Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari**

f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

=