



ORD. N. 193 DEL 07/12/2019

Prot. 17528
Riferimento Prot. 16126 - 16

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 208 DEL 30/11/2016

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400**, Modello IPP protocollo n. **13056 – istanza principale** – del giorno 27/10/2016 effettuata dal Sig. **Mattioli Andrea**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 17/11/2016 presso l'edificio sito in **Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 – particella 400 – N° aggregato 02512.00 – N° Edificio 004**, dal personale incaricato dalla Protezione Civile, Squadra 107, che attraverso la compilazione della scheda FAST ha richiesto un ulteriore sopralluogo immediato al personale della Protezione Civile abilitato alla compilazione della scheda AeDES;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 23/11/2016 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. P1450 (scheda n. 002 del 23/11/2016) presso l'edificio situato in **Via Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400 sub 10 / 11 / 12 / 13 / 14 / 15, nr. aggr. 02512**, che attraverso la compilazione della scheda AeDES ha emesso un giudizio di agibilità con esito: **“B – EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.”**, precisando che: **“Edificio in C. A. degli anni '90 facente parte di un blocco di 4 edifici separati da giunto sismico. Sulle pareti esterne ci sono parti di intonaco distaccate che andrebbero rimosse. Sul corpo scala, allo stesso modo, molto intonaco risulta distaccato e necessita di riparazione. Nei due locali commerciali a Piano Terra i gestori delle attività hanno provveduto autonomamente alla riparazione delle lesioni”**;

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 208 del 30/11/2016, prot. 16126, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile sopra descritto, sito in **Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400 sub. 10 / 11 / 12 / 13 / 14 / 15**;

VISTO il **PERMESSO DI UTILIZZO TEMPORANEO** del 10/07/2017, protocollo n. 8762 – 17, con il quale, a seguito della CILA presentata dal tecnico incaricato **Ing. Endrio Pataracchia** in data 10/12/2016 e registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 16611, per l'esecuzione delle opere di messa in sicurezza di porzioni dell'immobile sopra descritto, sito in **Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400 sub. 10 / 11 / 12 / 13 / 14 / 15**, veniva autorizzato l'utilizzo temporaneo del fabbricato in oggetto, ma veniva disposto che l'Ordinanza Sindacale di inagibilità n. 208 del 30/11/2016 prot. 16126, sarebbe stata revocata successivamente alla completa esecuzione dei lavori di riparazione dei danni, conformemente alle vigenti Ordinanze del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dalla crisi sismica iniziata a far data dal 24/08/2016;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal **Mattioli Andrea**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo: *L0* – Destinazione d'uso prevalente: *Residenziale*, redatta dal tecnico incaricato **Ing. Endrio Pataracchia**;

presentati in data 22/02/2018 sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE / DOMUS*, registrati con numero pratica: 11-043024-0000001191-2017, Codice Fascicolo: 40.20/2018/USR/1696, relativamente all'edificio ubicato in Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400;

VISTE le Richieste di Parere effettuata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il giorno 10/08/2018, registrata al protocollo con n. 10797, e la successiva richiesta effettuata a seguito della *variante al progetto*, del 28/08/2019, registrata al protocollo con n. 12275, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400;

VISTO il Parere del 22/08/2018 Protocollo N. 11273-18, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE/DOMUS* il giorno 08/11/2018, protocollo n. 0053847|22/08/2018|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/1696 – ed il successivo Parere del 29/08/2019 Protocollo N. 12328-19, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE/DOMUS* il giorno 29/08/2019, protocollo n. 0060255|29/08/2019|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/1696 ;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 869 del 04/04/2019, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 505.586,89 – CUP_H91G19000060008, ed il successivo DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 3347 del 20/11/2019, con il quale veniva di rideterminato il contributo concesso a € 525.295,75, in relazione alla domanda effettuata dalla Sig. **Mattioli Andrea**, per l'edificio ubicato in Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400;

VISTE le ATTESTAZIONI DI AVVENUTO DEPOSITO pervenute dall' Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il 15/03/2019, registrata al protocollo con n. 3915, e la successiva del 02/09/2019, registrata al protocollo con n. 12489, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400;

CONSIDERATA la Comunicazione di Fine Lavori, presentata sul portale informatico della Regione Marche – *MUDE / DOMUS* e al protocollo del Comune di Matelica in data 07/11/2019, registrata con N. 15898, dal tecnico incaricato **Ing. Endrio Pataracchia**, nella quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 06/11/2019, per l'edificio ubicato in Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400;

VISTA la Segnalazione Certificata di Agibilità presentata il giorno 28/11/2019 con numero di protocollo 16941, dal tecnico incaricato **Ing. Endrio Pataracchia**, con la quale veniva dichiarato il ripristino completo delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400;

RITENUTO di poter revocare l' ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 208 del 30/11/2016, prot. 16126, riferita all'*inagibilità parziale dell'edificio, sito a Matelica Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400*, considerata la documentazione di Comunicazione di Fine Lavori del 07/11/2019 (protocollo n. 15898) e la Segnalazione Certificata di Agibilità del 28/11/2019 (protocollo n. 16941), presentate da uno dei proprietari dell'immobile **Mattioli Andrea**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Ing. Endrio Pataracchia**;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto sito in **sito in Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400 sub. 10 / 11 / 12 / 13 / 14 / 15**, a seguito dei lavori di Riparazione con rafforzamento locale portati a termine e della Segnalazione Certificata di Agibilità, presentata dal tecnico incaricato **Ing. Endrio Pataracchia**;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 208 del 30/11/2016, prot. 16126, riferita all'inagibilità parziale dell'edificio, sito a Matelica Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400, sub. 10 / 11 / 12 / 13 / 14 / 15, a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:

- **TRABALLONI DANIELE** nato a Ginevra il 23/09/1965 e residente a Matelica in Via G. Matteotti n. 56
- **ANTONELLI LUCA** nato a Matelica il 23/09/1965 e residente a Matelica in Via G. Matteotti n. 56
- **POLIDORI PAOLA** nata a Matelica il 30/06/1966 e residente a Matelica in Via G. Matteotti n. 56
- **MATTIOLI ANDREA** nato a Langenthal – Svizzera – il 25/05/1966 e residente a Matelica in Via G. Matteotti n. 56
- **TANONI TIZIANA** nata a Matelica il 12/09/1972 e residente a Matelica in Via G. Matteotti n. 56
- **BURZACCA BARBARA** nata a Matelica il 01/08/1969 e residente a Matelica in Via G. Matteotti n. 56
- **CARDINALI MAURO** nato a Camerino il 10/04/1967 e residente a Matelica in Via G. Matteotti n. 56
- **GAGLIARDI DANIELA** nata a Matelica il 01/01/1963 e residente a Matelica in Via G. Matteotti n. 24
- **ZAMPARINI TERESA** nata a Matelica il 18/04/1935 e residente a Matelica in Via G. Matteotti n. 56
- **PEDICA STEFANIA** nata a Macerata il 21/04/1957 e residente a Matelica in Via G. Matteotti n. 56

in qualità di proprietari e/o residenti_intestatari dell'immobile sito in Via Giacomo Matteotti n. 56, distinto al foglio 69 part. 400 sub 10 / 11 / 12 / 13 / 14/ 15;

• A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;

- Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 02/12/2019

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

