



Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Settore Servizi Tecnici
Via Spontini 4
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it
PEC: protocollo.comunematelica@pec.it

**INDAGINE DI MERCATO PER REPERIMENTO DI IMMOBILE, IN LOCAZIONE, DA
DESTINARE A DEPOSITO TEMPORANEO**

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventi, addì 16 del mese di novembre (16.11.2020), alle ore 09:00, presso il Settore Servizi Tecnici, nell'ufficio dell'Ing. Roberto Ronci, al piano primo di questa sede comunale,

– Premesso che:

- in esecuzione della Deliberazione di Giunta municipale n. 123 del 21/08/2020 è stata avviata un'indagine di mercato per il reperimento di un immobile, in locazione, da destinare a deposito temporaneo di materiale, arredi ed attrezzature presenti all'interno degli immobili di proprietà comunale, danneggiati dalla crisi sismica del 2016, così da consentire l'esecuzione dei lavori di riparazione;
- l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito del Comune di Matelica, nonché su Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti, in data 08/09/2020, rimanendovi fino al giorno di scadenza 28.09.2020 compreso;
- entro i termini stabiliti e, cioè, entro le ore 13:00 del giorno 28.09.2020, sono pervenute le due manifestazioni di interesse sotto riportate:

DITTA

COMUNE

- 1) MUCH SRL MATELICA (MC)
2) CASA ARREDO DI PITTORI ELIO & C. SNC MATELICA (MC)

- che entrambe le offerte risultano regolarmente pervenute nei termini di scadenza indicati e la documentazione contenuta nei rispettivi plichi risulta conforme a quanto richiesto dall'avviso esplorativo;

– si sono riuniti i tecnici:

- Ing. Roberto Ronci - Responsabile del Settore Servizi Tecnici;
- Ing. Enrico Burzacca - Responsabile del Servizio LL.PP;

per valutare comparativamente le offerte pervenute individuando quella che più risponde ai requisiti richiesti e selezionando l'offerta economicamente e tecnicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi di valutazione specificati.

I tecnici, comparate le offerte pervenute sulla base degli elementi di valutazione specificati nell'avviso esplorativo, individuano l'offerta formulata dalla ditta CASA ARREDO DI PITTORI ELIO & C. SNC come la più rispondente ai requisiti dimensionali e funzionali richiesti.

Rilevando un'anomalia nell'offerta economica presentata dalla ditta individuata, in quanto il canone di locazione proposto appare anormalmente basso, la seduta viene sospesa per richiedere chiarimenti.

La seduta è sciolta alle ore 11:00.

* * *

L'anno duemilaventi, addì quattordici del mese di dicembre (14.12.2020), alle ore 10:00, presso il Settore Servizi Tecnici, nell'ufficio dell'Ing. Roberto Ronci, al piano primo di questa sede comunale, si riuniscono nuovamente i tecnici Ing. Roberto Ronci e Ing. Enrico Burzacca per verificare i giustificativi presentati dalla ditta selezionata.

– Preso atto:

- della richiesta di chiarimenti inviata alla ditta CASA ARREDO DI PITTORI ELIO & C. SNC con Prot.N.18995 del 01.12.2020;
- dei chiarimenti forniti con comunicazioni Prot.N.19073 del 02.12.2020 e successiva integrazione Prot.N.19585 del 10.12.2020;

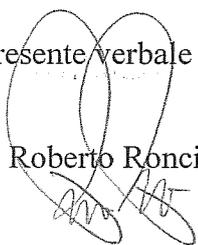
– l'offerta formulata dalla ditta CASA ARREDO DI PITTORI ELIO & C. SNC viene valutata come la più rispondente ai requisiti dimensionali e funzionali richiesti oltre che, anche alla luce dei chiarimenti forniti, economicamente e tecnicamente la più vantaggiosa per l'Ente.

Al presente verbale si allegano:

- Avviso pubblico indagine di mercato;
- Offerte pervenute;
- Chiarimenti ditta Casa Arredo.

Il presente verbale redatto in data 14/12/2020 viene sottoscritto per accettazione come segue:

Ing. Roberto Ronci



Ing. Enrico Burzacca

