



Città di Matelica

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DETERMINAZIONE N.654 DEL 04-05-2021
Registro Generale 704**

Matelica, li 14-05-2021

Il Responsabile del Settore

Oggetto: EVENTI SISMICI OTTOBRE 2016 E SEGUENTI. OPERE DI PRONTO INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZADELL'EDIFICIO "EX CONVENTO FILIPPINI". RETTIFICA DETERMINA N. 1337 - R.G. 1372. RIMODULAZIONE AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DIPROGETTAZIONE ED ESECUZIONE A SEGUITO DI REVOCA FINANZIAMENTO DA PARTE DELLA REGIONE. CIG: Z832CAD2B3



Città di Matelica

Provincia di Macerata

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

PREMESSO che in data 24 agosto, 26 ottobre e 30 ottobre 2016 si sono verificati ripetuti gravi eventi sismici di forte intensità, che hanno colpito il territorio delle Regioni Marche, Umbria, Abruzzo e Lazio;

VISTO che nell'intero territorio comunale tali fenomeni hanno provocato danni diffusi al patrimonio edilizio, storico-artistico ed infrastrutturale determinando, in alcuni casi, una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO l'articolo 5 della legge 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'articolo 107 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto-legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO il decreto-legge del 15 maggio 2012, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2012, n. 100, recante: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge del 14 agosto 2013, n. 93, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 ottobre 2013, n. 119;

VISTI i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 (in seguito esteso a causa degli eventi successivi);

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre 2016, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, del 10 ottobre 2016, n. 399, del 31 ottobre 2016, n. 400, dell'11 novembre 2016, n. 405, del 12 novembre 2016, n. 406, del 15 novembre 2016, n. 408, del 19 novembre 2016, n.



Città di Matelica

Provincia di Macerata

414, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica in data 9 settembre 2016 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario per la ricostruzione nelle zone colpite dal sisma, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

CONSIDERATO che in diverse situazioni sussisteva l'assoluta necessità di ripristinare ed assicurare le minime condizioni di sicurezza sia all'interno dei centri abitati, sia sulle vie di collegamento dei medesimi;

VISTA la Circolare prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 03/09/2016 con la quale il Dipartimento della Protezione Civile ha fornito le prime indicazioni operative ed attuative per l'attuazione degli interventi di cui all'art. 1, comma 2, della OCDPC n. 388/2016 determinando, in via generale, le tipologie di spesa che possono essere considerate ammissibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività di cui all'art. 1, comma 2, lettere a), b), c), e precisamente:

- ℙ soccorso e prima assistenza;
- ℙ allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
- ℙ gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
- ℙ trasporti pubblici e privati;
- ℙ sistemazioni alloggiative alternative;
- ℙ noleggio e movimentazione materiali e mezzi;
- ℙ misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta;
- ℙ contributi di autonoma sistemazione;
- ℙ gestioni rifiuti in conformità alla disciplina specificatamente prevista;

VISTA la Circolare prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 15/09/2016 con la quale il Dipartimento della Protezione Civile ha fornito le seguenti precisazioni in merito alla procedura da seguire per l'attività dei Gruppi Tecnici di Sostegno (GTS) costituiti per supportare i Sindaci nell'attività di valutazione delle misure urgenti da adottare per la



Città di Matelica

Provincia di Macerata

messa in sicurezza dei manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali:

- per messa in sicurezza temporanea post sismica si intende la riduzione dell'impatto che gli edifici danneggiati possono determinare sulla fruibilità e sicurezza dei luoghi e si realizza attraverso la rimozione delle cause che determinano la situazione di pericolo immediato in relazione allo scenario di danneggiamento prodotto dal terremoto;
- ci si riferisce alle situazioni in cui un manufatto danneggiato crea una situazione di pericolo per la pubblica incolumità, per cui si è reso necessario:
 - interrompere completamente o limitare drasticamente la circolazione stradale su strade pubbliche;
 - interrompere servizi pubblici;
 - sgomberare edifici non lesionati circostanti;
- l'attività di messa in sicurezza temporanea post sismica non va intesa come soluzione definitiva ma, esclusivamente, come un intervento che innalza temporaneamente il livello di sicurezza al fine di fronteggiare il significativo aumento del pericolo;
- la messa in sicurezza si attua mediante opere provvisorie (come la predisposizione di perimetrazioni, barriere, puntellazioni, tirantature, cerchiature, ecc.) oppure, in casi estremi, lo smontaggio controllato o la demolizione/smantellamento parziale o completo dei manufatti edilizi non tutelati;
- le spese per gli interventi devono realizzarsi nel rispetto delle procedure diramate con nota prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 03/09/2016;

VISTO che, nel rispetto dell'art. 1, comma 2, lettera a), il Sindaco, avvalendosi delle proprie strutture organizzative, deve assicurare la realizzazione degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dal sisma;

VISTO il decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, con il quale si estende lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020 per i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo colpite dagli eventi sismici del giorno 30 ottobre 2016;

VISTO il sopralluogo, effettuato dalla squadra della Protezione Civile P1176 in data 31/01/2017, che ha redatto la relativa scheda AeDES da cui risulta che l'edificio denominato "Ex Convento Filippini", di proprietà del Comune di Matelica ubicato in Via Oberdan 58, è stato attribuito il giudizio "C- Edificio Parzialmente INAGIBILE", con riferimento alla porzione destinata a Museo e allo scalone monumentale;

CONSIDERATO però, che attraverso un esame più dettagliato del dissesto dell'edificio, è emersa una situazione più grave di quanto rilevato nella scheda AeDES di cui sopra, e precisamente il problema più grave riguarda la stabilità dello spigolo esterno del paramento murario prospiciente Via Oberdan;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

VISTA la nota, Prot. 17072 del 29/11/2019, con la quale il Comune di Matelica ha richiesto al Servizio Civile della Regione Marche, un nuovo sopralluogo nel fabbricato “Ex Convento Filippini” per verificare la situazione di pericolosità e di conseguenza l’attivazione del procedimento per la sua messa in sicurezza;

VISTA la nota inviata dalla Protezione Civile della Regione Marche, registrata al nostro Protocollo il 12/12/2019 con n. 17736, con la quale ci veniva trasmesso il verbale del sopralluogo effettuato il 06/12/2019 in cui viene ordinata l’esecuzione della messa in sicurezza mediante opere provvisoriale per il dissesto statico della parete perimetrale che arreca pericolo alla via pubblica sottostante;

CONSIDERATO che:

- con Determina Dirigenziale n. 486 del 09/04/2020 il Responsabile dei Servizi Tecnici ha conferito allo Studio Tecnico “Ingegneria Architettura TOSTI e ASSOCIATI” di Perugia l’incarico per la progettazione esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza dei lavori di messa in sicurezza dell’edificio “Ex Convento Filippini”, in relazione all’offerta presentata e registrata al nostro protocollo al n. 526 del 06/04/2020, per un importo pari a € **17.171,79**, oltre Iva e cap;
- successivamente all’affidamento dell’incarico, l’Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno procedere, oltre alla messa in sicurezza dell’edificio in oggetto, anche al puntellamento dello scalone di ingresso al fine di rendere fruibili i locali posti nei piani superiori ed agibili;
- il finanziamento destinato alla messa in sicurezza dell’Ex Convento Filippini, è stato incrementato ad un importo totale di € **150.000,00**, come di seguito suddiviso:
 - € **90.000,00** Finanziamento Regionale
 - € **60.000,00** Bilancio Comunale;
- per tener conto dell’estensione dell’incarico anche ai lavori di puntellamento dello scalone monumentale, con Determina Dirigenziale n. 1337 del 29/09/2020 il Responsabile dei Servizi Tecnici ha rettificato l’importo riconosciuto per la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza allo studio “Ingegneria Architettura TOSTI e ASSOCIATI”, rideterminandolo all’importo pari a € **19.973,72**, oltre Iva e cap;
- con Determinazione n. 1749 del 21/11/2020 il Responsabile dei servizi tecnici ha provveduto all’affidamento dei lavori per la messa in sicurezza dell’edificio denominato ex-convento filippini, alla ditta Grimaldi costruzioni srl di Matelica, per un importo complessivo € **72.956,16** compresa iva;
- con Determinazione n. 1816 del 01/12/2020 il Responsabile dei Servizi Tecnici ha approvato la variazione del quadro economico, in relazione al ribasso d’asta offerto dalla ditta aggiudicataria, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

FONDO REGIONALE

FONDO COMUNALE



Città di Matelica

Provincia di Macerata

LAVORI

Lavori a base di gara	59.642,03	34.195,29
ribasso d'asta del 36,17%	21.572,87	12.368,09
importo lavori ribassato	38.069,16	21.827,20
Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	13.059,80	0,00
Lavori a misura	51.128,96	21.827,20
Totale A (Lavori)	51.128,96	21.827,20

SOMME A DISPOSIZIONE

Progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudo	3.635,09	16.338,63
Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 1,12%	814,26	382,99
Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 0,4%	290,81	136,78
Imprevisti, accantonamenti, opere in economia	21.905,40	12.120,59
Iva ed altri oneri	12.225,48	9.193,81
Totale B (Somme a disposizione)	38.871,05	38.172,79
Totale A+B	90.000,00	60.000,00

- all'art. 1 dell'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 il Commissario Straordinario del Governo aveva stabilito che entro il 31/12/2020, per ciascuna delle opere indicate nell'elenco contenuto nell'allegato 1, il soggetto attuatore avrebbe dovuto inviare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (USR) e al Commissario Straordinario stesso il cronoprogramma delle fasi attuative dell'intervento, sulla base della scheda allegata all'ordinanza 109/2020;
- con nota Prot. 18848 del 28/11/2020 il Commissario Straordinario del Governo, ha comunicato le modalità operative per la trasmissione del cronoprogramma delle fasi di attuazione degli interventi di ogni singola Opera Pubblica come da Ordinanza commissariale n. 109/2020;
- relativamente al Comune di Matelica, nell'allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 risultano inseriti i seguenti interventi:

N.	INTERVENTO	PROPRIETARIO	SOGGETTO ATTUATORE	IMPORTO PROGRAMMATO
1	Scuola elementare Mario Lodi	Comune	Comune di Matelica	€. 5.400.000,00
2	Palazzo Ottoni	Comune	Comune di Matelica	€. 1.265.000,00
3	Ospedale Civile	ASUR	Regione Marche	€. 600.000,00
4	ITCG Antinori	Provincia di Macerata	Provincia di Macerata	€. 4.185.508,32
5	IPIA Pocognoni	Provincia di Macerata	Provincia di Macerata	€2.775.456,00
6	Palazzo Municipale - 1° stralcio	Comune	Comune di Matelica	€. 1.750.000,00



Città di Matelica

Provincia di Macerata

7	Palazzo Municipale - Nuova sede COC - 2° stralcio	Comune	Comune di Matelica	€ 730.000,00
8	Ex-Caserma Carabinieri	Comune	Comune di Matelica	€ 1.495.000,00
9	Edilizia Residenziale Pubblica	Comune	Comune di Matelica	€ 112.366,35
10	Via Michelangelo 6	Comune	ERAP	€ 455.642,48

- in tale elenco è presente anche il finanziamento pari a € 112.366,35 per l'esecuzione dell'intervento di edilizia residenziale pubblica relativo all'ex-convento dei Filippini avvenuto con l'Ordinanza n. 86/2020, ma mai comunicata al Comune di Matelica in quanto, molto probabilmente, la scheda di riferimento nel portale Sismapp era stata inserita dal soggetto utilizzatore, ossia l'ERAP di Macerata;

CONSIDERATO che l'inserimento dell'intervento dell'ex-convento dei Filippini tra quelli finanziati dal Commissario Straordinario comporta la possibilità di procedere alla riparazione definitiva dei danni causati dal sisma del 2016 ed al consolidamento dello scalone di ingresso dell'edificio Ex-Convento Filippini per un importo pari a € **112.366,35**;

PRESO ATTO che alla luce dell'inserimento nel piano delle opere pubbliche finanziate ai sensi dell'Ordinanza 86/2020:

1. non si è ritenuto opportuno, ovviamente, procedere all'esecuzione dell'intervento per il puntellamento dello scalone monumentale finanziato con fondi propri del Comune;
2. anche la Regione Marche ha comunicato informalmente che non avrebbe potuto riconoscere il finanziamento concesso a suo tempo per la messa in sicurezza dell'ex-convento dei Filippini, tranne per gli oneri tecnici per la sola progettazione pari € **1.962,94** (54% del totale delle spese tecniche pari a € 3.635,09) esclusa Iva e oneri previdenziali, per i quali si garantisce la copertura;

RITENUTO OPPORTUNO, in attesa che venga redatto, appaltato ed eseguito l'intervento definitivo per la riparazione dei danni ed il miglioramento sismico dello scalone monumentale dell'ex-convento dei Filippini, procedere comunque all'esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza dell'edificio in quanto costituenti un pericolo per l'incolumità pubblica, finanziati mediante l'utilizzo dei fondi comunali destinati originariamente al puntellamento dello scalone monumentale in sostituzione di quelli della Protezione Civile non più disponibili, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

FONDO REGIONALE

LAVORI

Lavori a base di gara	59.642,03
ribasso d'asta del 36,17%	21.572,87
importo lavori ribassato	38.069,16
Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	13.059,80
Lavori a misura	51.128,96



Città di Matelica

Provincia di Macerata

	Totale A (Lavori)	51.128,96
SOMME A DISPOSIZIONE		
Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 1,12%		814,26
Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 0,4%		290,81
Spese tecniche (quota parte Comune), oneri compresi		2.653,07
Iva ed altri oneri		5.112,90
	Totale B (Somme a disposizione)	8.871,04
	Totale A+B	60.000,00

VISTO che l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza vanno eseguiti comunque prima dell'inizio dei lavori relativi alla riparazione dei danni da sisma sullo scalone monumentale, in quanto da considerarsi come approntamento di cantiere, per consentire agli operai di poter lavorare in sicurezza;

DATO ATTO che per l'esecuzione dei lavori per la sola messa in sicurezza, finanziata con fondi comunali, è stato necessario nominare un direttore dei lavori e un coordinatore della sicurezza;

VISTO che lo studio "Ingegneria Architettura TOSTI e ASSOCIATI" inizialmente, prima della rimodulazione dell'incarico con Determina Dirigenziale n. 1337/2020 per l'inserimento nel progetto iniziale del puntellamento dello scalone, era stato già incaricato (come da Determina Dirigenziale n. 486/2020, poi rettificata) ad eseguire il servizio di progettazione comprensivo di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, per la sola messa in sicurezza dell'edificio in oggetto, e per il quale era stato firmato un contratto che preveda un importo per le spese tecniche di € 17.171,79 (oltre Iva e oneri previdenziali);

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modif. in Legge n. 55/2019;
- il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 (cd Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- il D.L. n. 78/2009, conv. della Legge n. 102/2009;
- la Legge n. 136/2010;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- le Linee guida Anac n. 1;
- il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 (fino alla entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies, del d.lgs. 50/2016);



Città di Matelica

Provincia di Macerata

D E T E R M I N A

- di rettificare l'incarico affidato con Determina n. 1337 del 29/09/2020 – R.G. 1372 per la progettazione, direzione lavori e coordinazione della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di messa in sicurezza dell'edificio "Ex Convento Filippini" allo studio "Ingegneria Architettura TOSTI e ASSOCIATI" di Perugia (PG) per un importo pari a € 17.171,79 + 686,87 (cap 4%) + 3.928,90 (Iva) per un totale di € **21.787,57** ;

- dare atto che le spese tecniche sopra citate vengono così impegnate:

1. per un importo pari a € **2.490,57**, da impegnare al **Cap. di spesa 2867/10**;
2. per un importo pari a € **19.297,00**, da impegnare al **Cap di spesa 2532/1**, in quanto la somma imputata trova copertura nel quadro economico della Determina dirigenziale n. 476 R.G. 515 del 29/03/2021 sotto la voce "affidamento direzione lavori messa in sicurezza p.zzo Filippini";

- che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Matelica, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016;

- di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

AG/RR

Il Responsabile dell'Istruttoria
f.to Giacobbi Alessandro

Il Responsabile del Settore
f.to Ronci Roberto

=====

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Matelica, li 13-05-2021



Città di Matelica

Provincia di Macerata

**Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari**

f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

=