



Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Il Sindaco
Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web: www.comune.matelica.mc.it
e-mail: ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N. 56 DEL 19.07.2021

Prot. 12519
Riferimento Prot. 5944 - 2017

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 169 DEL 10-05-2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Via San Francesco n. 10 - 12**, distinto in catasto al **foglio 54 particella 247**, Modello IPP protocollo n. **14701 – istanza principale** – del 07/11/2016 effettuata dal Sig.ra **Turchi Barbara**;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 03/03/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile, squadra n. P2010 (scheda 004) presso l'edificio sito in **Via San Francesco nn. 10 - 12, distinto in catasto al Foglio 54, Particella 247**, che attraverso la compilazione della scheda AeDES ha emesso un **giudizio "B" - Edificio temporaneamente inagibile, ma agibile con provvedimenti di pronto intervento** – con la seguente annotazione: *"parete perimetrale in comune con l'edificio adiacente - aggregato 2016 - distinto catastalmente al foglio 54 particella 248, ultimo piano da cerchiare o messa in opera di tiranti"*;

VISTA l' **ORDINANZA SINDACALE N. 169 del 10/05/2017** Protocollo n. **5944-2017**, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile sito in **Via San Francesco nn. 10 - 12, distinto in catasto al Foglio 54, Particella 247**;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 – 100 – 108 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal Sig.ra **Turchi Barbara**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale* – Livello Operativo - *L0*, redatta dal tecnico incaricato **Ing. Olivari Valentino**;

presentati in data **14/10/2020** sul portale informatico della **Regione Marche – MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: **11-043024-0000084215-2020**, **Codice fascicolo: 490.40.20/2020/USR/5835**, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Cafasso I n. 14, Via San Francesco nn. 10 - 12, distinto in catasto al Foglio 54, Particella 247**;

VISTA la **Verifica dei requisiti richiesta dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il 14/10/2020, registrata al protocollo con n. 15847**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, per l'edificio ubicato in **Via San Francesco nn. 10 - 12, distinto in catasto al Foglio 54, Particella 247**;

VISTO il **Parere del 12/11/2020 – Protocollo N. 17788**, rilasciato dall'**Ufficio Sisma** del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile con condizioni** alla realizzazione dell'intervento; a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data **12/11/2020** – id. **Mude** n. **0103219|12/11/2020|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2020/USR/5835**;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 5605 del 19/11/2020 (protocollo Comune di Matelica n. 18260 - 2020), con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € **88.208,43**, – CUP_ H99H20000340008, in relazione alla domanda effettuata dalla Sig.ra **Turchi Barbara**, per l'edificio ubicato in **Via San Francesco nn. 10 - 12, distinto in catasto al Foglio 54, Particella 247;**

VISTA la nuova Richiesta di Parere effettuata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – in data 14/05/2021, registrata al protocollo con n. **8439**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia a seguito della *Variante in corso d'opera*, presentata sul portale informatico della Regione Marche **MUDE / DOMUS** in data 12/05/2021, dal tecnico incaricato **Ing. Olivari Valentino**, relativamente all'intervento sull'edificio ubicato in **Via San Francesco nn. 10 - 12, distinto in catasto al Foglio 54, Particella 247;**

VISTO il nuovo Parere del 18/05/2021 – Protocollo N. 8927 del 20/05/2021, rilasciato dall'*Ufficio Sisma* del Comune di Matelica a seguito della *Variante in corso d'opera*, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 20/05/2020 – id. Mude n. 0059916|20/05/2021|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2020/USR/5835;

CONSIDERATA la documentazione di Fine Lavori, presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 29/05/2021 dal tecnico incaricato **Ing. Olivari Valentino**, registrata al protocollo del Comune di Matelica con numero di n. **9610** il 31/05/2021, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* per l'edificio ubicato in **Via San Francesco nn. 10 - 12, distinto in catasto al Foglio 54, Particella 247;**

VISTA la Segnalazione Certificata di Agibilità, presentata dal tecnico incaricato **Ing. Olivari Valentino**, il giorno 03/06/2021, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 9889, con la quale viene attestato il ripristino dell'agibilità completa dell'edificio ubicato in **Via San Francesco nn. 10 - 12, distinto in catasto al Foglio 54, Particella 247;**

RITENUTO di poter revocare l' ORDINANZA SINDACALE N. 169 del 10/05/2017 Protocollo n. 5944-2017, vista l'ultimazione dei lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità presentata dal tecnico incaricato **Ing. Olivari Valentino**, il giorno 03/06/2021, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 9889;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, ubicato in Via San Francesco nn. 10-12, distinto in catasto al Foglio 54 Particella 247, a seguito dei lavori portati a termine e della *Segnalazione Certificata di Agibilità*, presentata dal tecnico incaricato **Ing. Olivari Valentino** al protocollo del Comune di Matelica il giorno 03/06/2021, registrata al protocollo del Comune di Matelica con n. 9889;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA N. 169 del 10/05/2017 Protocollo n. 5944-2017, a seguito dei lavori di ripristino con miglioramento sismico portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza a:

- **TURCHI BARBARA** nata a **Matelica** il **27-05-1965**, C.F. **TRCBBR65E67F051N**, residente a **Matelica (MC)** in **Via Kennedy n. 47**;

in qualità di proprietaria interessata dal presente provvedimento inerente l'immobile sito a Matelica in **Via San Francesco nn. 10-12**, distinto in catasto al **Foglio 54 Particella 247**;

— A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale;

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 12 Luglio 2021

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

