



ORD. N. 46 DEL 19.06.2021

Prot. 10882
Riferimento Prot. 17417-18

REVOCA PARZIALE DELL'ORDINANZA N. 168 DEL 27/12/2018 Prot.17417

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Comune di Matelica ed il relativo esito da cui risulta che all'edificio in Via Vincenzo Boldrini n. 41, distinto in catasto al foglio 54 particella 17 è stata attribuita una valutazione di inagibilità ad eccezione del piano terra dovuta alla presenza di lesioni ai muri portanti e nel vano scala e presenza di una parete fuori piombo e per il quale è stata emessa l'Ordinanza Sindacale n. 125 del 09/11/2016 prot. n. 14958 limitatamente ai sub 3, 9.

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 09/12/2016 squadra n. SF547 (scheda 002 del 09/12/2016) presso l'edificio sito in **Via Vincenzo Boldrini n. 41 - 43, distinto in catasto al foglio 54 particella 17 sub 3 - 9**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la **scheda FAST con esito: EDIFICIO NON UTILIZZABILE**;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 31/01/2017 squadra SF1001 (scheda 005 del 31/01/2017) presso l'edificio sito in **Via Vincenzo Boldrini n. 45, distinto in catasto al foglio 54 particella 16** che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la **scheda FAST con esito: EDIFICIO NON UTILIZZABILE**;

VISTA l'**ordinanza sindacale n. 68 del 08/02/2017 prot. 1797** con la quale è stata dichiarata l'inagibilità dell'immobile sito in **Via Vincenzo Boldrini nn. 33 - 35 - 37 - 39 - 41 - 43 - 45**, distinto in catasto al **f. 54 part. 16 e p.lla 17 subb. 3 - 9**;

VISTO le **Schede AeDES GIURATE** redatte dal tecnico incaricato, **Geom. Andrea Spagnoli**, rettifiche dai tecnici dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (USR) a seguito del sopralluogo avvenuto in data 20/03/2018 (che hanno ritenuto opportuna la suddivisione dell'edificio in oggetto in 3 porzioni), trasmesse al Comune di Matelica in data 06/12/2018 protocollo n. 16498, relativamente all'edificio sito in **Via Vincenzo**

Boldrini nn. 33-35-37-39-41-43-45, distinto in **catasto al foglio 54 partt. 16-17**, riportanti i seguenti esiti:

- Scheda AeDES N. 001 del 04/05/2017, relativa all' aggregato N. 01984.00 – edificio N. 001 – "**Esito A – Edificio AGIBILE**";
- Scheda AeDES N. 002 del 04/05/2017, relativa all' aggregato N. 01984.00 – edificio N. 002 – "**Esito C – Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE**" riportanti la seguenti annotazioni: *parte inagibile subb. 3 – 9, parte agibile sub. 10 – 11*;
- Scheda AeDES N. 003 del 04/05/2017, relativa all' aggregato N. 01984.00 – edificio N. 003 – "**Esito B – Edificio TEMPORANEMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**";

VISTA l'ordinanza sindacale n. 168 del 27/12/2018 prot. 17417 con la quale veniva rettificata l'O.S. n.68 del 08/02/2017 in quanto emessa precedentemente alla redazione delle schede Aedes ma confermata l'inagibilità dell'immobile sito in **Via Vincenzo Boldrini nn. 33 – 35 – 37 – 39 – 41 – 43 – 45**, distinto in catasto al **f. 54 part. 16 e p.lla 17 subb. 3 – 9**;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dalla **Sig.ra Cingolani Fiorella**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale – Livello Operativo - L0*, redatta dal tecnico incaricato **Geom. Andrea Spagnoli**;

presentati in data **01/08/2019** sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: **11-043024-000035546-2019**, Codice Fascicolo: **490.40.20/2019/USR/4536**, relativamente all'edificio ubicato in **Via Vincenzo Boldrini nn. 39 - 41 – 43**, distinto in catasto al **Foglio 54 p.lla 17 subb. 3 – 9**;

VISTA la Richiesta di Parere effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – del 03/09/2019**, registrata al protocollo con n. **12567**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, per l'edificio ubicato in **Via Vincenzo Boldrini nn. 39 - 41 – 43**, distinto in catasto **Foglio 54 p.lla 17 subb. 3 – 9**;

VISTO il Parere del 30/09/2019 – Protocollo N. 13883, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 01/10/2019 – protocollo N. **0070967|01/10/2019|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2019/USR/4536**

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 4056 del 25/08/2020, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 157.916,95 – CUP_H91G20000540008, in relazione alla domanda effettuata dalla **Sig.ra Cingolani Fiorella**, per l'edificio ubicato in **Via Vincenzo Boldrini nn. 39 - 41 – 43**, distinto in catasto **Foglio 54 p.lla 17 subb. 3 – 9**;

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori prot. 9541 del 29/05/2021 e la Segnalazione Certificata di Agibilità**, presentata il giorno 12/06/2021 con numero di protocollo 10437, dal tecnico incaricato **Geom. Andrea Spagnoli**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* avvenuto in data 28/05/2021 e il ripristino delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in **Via Vincenzo Boldrini nn. 39 - 41 – 43**, distinto in catasto **Foglio 54 p.lla 17 subb. 3 – 9**;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, sito in **Via Vincenzo Boldrini nn. 39 - 41 - 43**, distinto in catasto **Foglio 54 p.lla 17 subb. 3 - 9**, a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e la *Segnalazione Certificata di Agibilità*, presentata dal tecnico incaricato Geom. Andrea Spagnoli;

LA CONFERMA DELL'INAGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, sito in **Via Vincenzo Boldrini nn. 45**, distinto in catasto al **Foglio 54 p.la 16** come da Scheda AeDES N. 003 del 04/05/2017, relativa all'aggregato N. 01984.00 - edificio N. 003 - "**Esito B - Edificio TEMPORANEMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**";

ORDINA

1. la **REVOCA PARZIALE dell'Ordinanza Sindacale n. 168 del 08/02/2017 prot. 17417**, relativamente all'immobile ubicato a Matelica sito in **Via Vincenzo Boldrini nn. 39 - 41 - 43**, distinto in catasto **Foglio 54 p.la 17 subb. 3 - 9**, a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente Ordinanza Sindacale a:

- **CINGOLANI FIORELLA** nata a Matelica (MC) il 24/06/1952, CF: CNGFLL52H64F051H, residente a Milano (MI) CAP 20149 in Via Marghera n. 14, proprietaria delle unità immobiliari ubicate in **Via Vincenzo Boldrini n. 41 - 43 - 45**, distinte catastalmente al **foglio 54 particella 16 e foglio 54 particella 17 sub 3 - 9**;

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

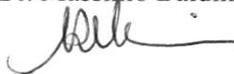
Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 18/06/2021

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)



Comune di Matelica Prot. n. 0010882 del 19-06-2021 partenza Cat. 1 Cl. 7 Sotto Cl. 1