



Città di Matelica

Provincia di Macerata

UFFICIO SEGRETERIA

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DETERMINAZIONE N.1522 DEL 15-10-2018
Registro Generale 1574**

Matelica, li 15-11-2018

Il Responsabile del Settore

Oggetto: PARCHEGGIO PRIVATO AD USO PUBBLICO DI VIA TINTE.
LIQUIDAZIONE SPESE CONDOMINIALI ANNO 2018.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI

VISTA e richiamata la deliberazione della Giunta Municipale n. 17 del 30/01/2014 con la quale:

- si accoglieva la richiesta della società Edilservice S.r.l. di Matelica, esecutrice dei lavori di realizzazione del parcheggio pubblico/privato in via Tinte, per la consegna anticipata al Comune delle opere di interesse pubblico già realizzate prima dell'ultimazione delle autorimesse private ubicate al piano seminterrato, non avvenuta a causa dell'attuale situazione di congiuntura economica negativa del mercato immobiliare, rispetto a quanto previsto nell'art. 6 della convenzione urbanistica sottoscritta in data 06/03/2009 Rep. n. 6076;

- si dava atto che detta consegna anticipata avrebbe comportato la modifica temporanea del riparto millesimale previsto, prendendo in considerazione fra le autorimesse private solo quelle poste al piano terra, almeno fino al conseguimento dell'agibilità del piano seminterrato, quando sarebbe entrato in attuazione il riparto millesimale previsto nell'art. 6 della convenzione;

- si approvava, quindi, il riparto millesimale provvisorio prevedente: posti auto Comune: $1000 \times 71/88 =$ millesimi 807 - box privati: $1000 \times 17/88 =$ millesimi 193;

- si assumeva la quota parte dell'onere dei costi annuali del condominio (contratto di manutenzione e verifiche dell'ascensore, verifiche periodiche di legge, consumo di energia elettrica e pulizie), stimati in circa €. 3.000,00;

VISTA la richiesta di pagamento dell'Amministratore di condominio Agenzia PR.I.S.MA. di Matelica in data 05/10/2018, recepita al Protocollo comunale il 11/10/2018 al n. 14074, relativa alle due rate condominiali 2018, per un ammontare complessivo, dedotto il saldo iniziale, di € 3.734,91;

RITENUTO, in base agli impegni dell'Amministrazione sopra riassunti, di dover provvedere al richiesto pagamento;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

DICHIARATO:

- 1) di non trovarsi nelle cause di inconferibilità od incompatibilità di cui al D.lgs. 39/2013, ovvero ai sensi del PTPC interno dell'ente, avendone reso dichiarazione, per quanto di sua conoscenza, e di non avere reso nuova dichiarazione modificativa ed integrativa, per fatti o condizioni sopravvenute, per quanto di sua conoscenza;
- 2) di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poichè non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della legge n. 241/1990;
- 3) di non trovarsi in una situazione di interesse finanziario o conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 del DPR 62/2013, ovvero ai sensi del vigente Codice Comportamento interno dell'Ente, per rapporti, diretti o indiretti, di collaborazione con soggetti privati in qualunque modo retribuiti che lo stesso abbia o abbia avuto negli ultimi tre anni:
 - ne' in prima persona, ne' di suoi parenti o affini entro il secondo grado, ne' del coniuge o del convivente, che non hanno ancora rapporti finanziari con il soggetto con cui si abbia avuto rapporti di collaborazione;
 - nessun rapporto è intercorso o intercorre con soggetti che abbiano interessi in attività o decisioni inerenti all'ufficio, limitatamente alle pratiche a lui affidate e con riferimento al presente provvedimento;
- 4) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.35-bis del D.Lgs. n. 165/2001(Prevenzione del fenomeno della corruzione nella formazione di commissioni e nelle assegnazioni agli uffici) per essere stato condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, che comportano limitazioni alla assegnazione e partecipazione a funzioni e poteri nella P.A.;

VISTO l'art.184 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI i decreti sindacali n. 30 e n. 31 del 30/12/2017, con i quali sono state attribuite le funzioni previste dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

D E T E R M I N A

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- provvedere al pagamento delle spese condominiali - anno 2018 per l'importo di € 3.734,91 relative al "condominio parcheggio centro storico via Tinte", come da richiesta dell'Amministratore Agenzia PR.I.S.MA. di Matelica in data 11/10/2018 Prot. n. 14074;
- imputare la spesa sopra quantificata di € 3.734,91 al Cap. 52 "Spese condominiali locali vari";
- trasmettere il presente provvedimento, unitamente alla relativa documentazione, al Responsabile del Settore Servizi Finanziari per i controlli e i riscontri amministrativi,



Città di Matelica

Provincia di Macerata

contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma quarto, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Istruttoria
f.to PIRAS GIAMPIERO

Il Responsabile del Settore
f.to PIRAS GIAMPIERO

=

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Matelica, li 15-10-2018

**Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari**

f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

=