



Città di Matelica

Provincia di Macerata

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.65 DEL 07-05-2020**

Il Segretario Comunale
DR. VALENTINI ALESSANDRO

Matelica, li 19-05-2020

CODICE ISTAT 43024

Oggetto: SOSPENSIONE CANONE DI LOCAZIONE PER GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE A CAUSA COVID 19. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventi il giorno sette del mese di maggio alle ore 17:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

BALDINI MASSIMO	SINDACO	P
CINGOLANI DENIS	VICE SINDACO	A
PROCACCINI ROSANNA	ASSESSORE	P
Falzetti Graziano	ASSESSORE	P
Boccaccini Maria	ASSESSORE	P
CICCARDINI GIOVANNI	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor BALDINI MASSIMO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immed. Eseguitibile S	Comunicare a Prefettura N	Soggetta a ratifica N
-----------------------	---------------------------	-----------------------

LA RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, con la quale e' stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;

Considerato che la situazione di emergenza, dovuta al COVID 19, sta generando molteplici e gravi problemi soprattutto in campo economico, con ricaduta negativa e pesante su tutte le attività economiche interessate dai provvedimenti di chiusura, emanati dal Governo e dalla Regione Marche, al fine di tutelare la salute pubblica;

Ritenuto opportuno, al fine di venire incontro alle attività economiche che hanno in locazione immobili di proprietà comunale, sospendere, previa presentazione di apposita domanda da parte degli interessati, il canone di locazione per il periodo in cui dette attività hanno subito un danno da mancato introito a causa della chiusura "forzata", precisamente nei mesi di marzo aprile e maggio, nonché per i mesi di giugno e luglio in modo tale che la ripresa dell'attività lavorativa possa consentire il pagamento del canone;

Ritenuto inoltre al fine di agevolare la restituzione di quanto dovuto prevedere che la ripresa del pagamento dei canoni di locazione sospendi, secondo quanto indicato al punto precedente, inizi a decorrere dal mese di agosto 2020, e che le somme arretrate vengano corrisposte in 5 rate mensili senza interessi e di pari importo da versare assieme al canone di locazione del mese di competenza;

PROPONE

- per tutte le motivazioni esposte in premessa, che sono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1) di concedere la sospensione a tutte le attività economiche che hanno in locazione immobili di proprietà comunale, previa presentazione di apposita domanda da parte degli interessati, del canone di locazione per il periodo in cui dette attività hanno subito una chiusura imposta dalla normativa Statale e Regionale, precisamente per i mesi di marzo aprile e maggio;

2) prevedere inoltre la sospensione del pagamento del canone di locazione per i due mesi successivi alla ripresa dell'attività economica, precisamente per i mesi di giugno e luglio;

3) di concedere che i canoni sospesi, di cui ai punti precedenti, possano essere versati, a partire dal mese di agosto del corrente anno, in 5 rate mensili di pari importo e senza interessi, da versare assieme al canone di locazione del mese di competenza;

4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4[^], del D.Lgs. n. 267/2000;

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

La Responsabile del Settore Servizi Amministrativi
f.to Dott.ssa Maria Gabriella Elia

Matelica, lì 28/04/2020

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile con:

☒ attestazione di copertura finanziaria;

☐ in quanto il presente provvedimento produce “effetti indiretti” sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

Matelica, lì 28/04/2020
Finanziari

La Responsabile del Settore Affari Servizi
f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

Matelica, lì 28/04/2020

La Responsabile del Settore
f.to Dott.ssa Maria Gabriella Elia

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta che precede;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti e votanti , espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- di approvare la proposta di deliberazione come sopra riportata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre stante l'urgenza, ad unanimità di voti;

LA GIUNTA MUNICIPALE

D E L I B E R A

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4^, del D.Lgs. n. 267/2000-.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente
f.to BALDINI MASSIMO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 875, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 19-05-2020 al 03-06-2020 e dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 c. 4 del D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Matelica, li 04-06-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. VALENTINI ALESSANDRO