



Comune di Matelica
Provincia di Macerata

Il Sindaco
Piazza E. Mattei 1
62024 Matelica (MC)

tel. 0737/781811
fax 0737/781835
web:
www.comune.matelica.mc.it
e-mail:
ufficiotecnico@comune.matelica.mc.it

ORD. N. 170 DEL 10/5/2017

Prot. 5945

**ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI EDIFICIO
A SEGUITO DI VALUTAZIONE AEDES**

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 16/02/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile, squadra MR542 (scheda 003) presso l'edificio sito in **Via San Francesco, 4**, distinto in catasto al **Foglio 54, Particella 248**, che attraverso la compilazione della scheda **FAST** ha rilasciato l'esito di "**approfondimento immediato AEDES**";

VISTO il sopralluogo effettuato in data 03/03/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile, squadra n. P2010 (scheda 001) presso l'edificio sito in **Via San Francesco nn. 2-4-6-8**, distinto in catasto al **Foglio 54, Particella 248-249**, che attraverso la compilazione della scheda **AEDES** ha emesso un **giudizio "E" INAGIBILE**;

VALUTATO che la situazione può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

L'INAGIBILITA' dell'edificio ubicato in **Via San Francesco nn. 2-4-6-8**, distinto in catasto al **Foglio 54 Particella 248 sub 1-2-3-4 - Particella 249 sub 1-2-3**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

1. **lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo** dell'edificio in questione come sopra indicato, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;
2. che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

– A notificare la presente ordinanza a:

DILETTI DEANNA nata Matelica il 18-11-1946 ivi residente in Via Vittorio Bachelet 6 in qualità di comproprietaria del U.I. Distinta al foglio 54 part. 249 sub 1-2-3;

DILETTI DOMENICA nata a Matelica il 07-12-1931 residente in Via Sottoripa n. 1 – 63848 Petritoli -FM- in qualità di comproprietaria del U.I. Distinta al foglio 54 part. 249 sub 1-2-3;

DILETTI ELISABETTA nata a Matelica il 22-04-1957 ivi residente in via Filippo Campanelli n.2, in qualità di comproprietaria del U.I. Distinta al foglio 54 part. 249 sub 1-2-3;

DILETTI GIUSEPPA nata a Matelica il 05-11-1939 ivi residente in via Giacomo Brodolini n. 7, in qualità di comproprietaria del U.I. Distinta al foglio 54 part. 249 sub 1-2-3;

DILETTI LAURA nata a Matelica il 20-02-1949 ivi residente in Corso Vittorio Emanuele n.115, in qualità di comproprietaria del U.I. Distinta al foglio 54 part. 249 sub 1-2-3;

DILETTI LEANDRO nato a Matelica il 29-11-1948 residente in Via S.Cecilia n. 12 – 63074 San Benedetto del Tronto -AP- in qualità di comproprietario del U.I. Distinta al foglio 54 part. 249 sub 1-2-3;

DILETTI SANDRO nato a Matelica il 06-08-1953 ivi residente in Corso Vittorio Emanuele n.115, in qualità di comproprietario del U.I. Distinta al foglio 54 part. 249 sub 1-2-3;

DILETTI VINCENZO nato a Matelica il 23-12-1948 ivi residente in vocabolo Petrarra n. 178 in qualità di comproprietario del U.I. Distinta al foglio 54 part. 249 sub 1-2-3;

RICCIONI VALERIO nato a Matelica il 05-05-1957 ivi residente in via Kennedy n.32 in qualità di comproprietario del U.I. Distinta al foglio 54 part. 248 sub 1-2-3-4;

RICCIONI VANIO nato a Matelica il 25-09-1954 residente all'estero, iscritto AIRE comune di Esanatoglia in qualità di comproprietario del U.I. Distinta al foglio 54 part. 248 sub 1-2-3-4;

RICCIONI VINCENZO nato a Matelica il 19-07-1953 residente in via 3151MC TAKORADI n. 17/01A Ebbin Strit APOWA in qualità di comproprietario del U.I. Distinta al foglio 54 part. 248 sub 1-2-3-4;

nella loro qualità di proprietari interessati dal presente provvedimento inerente l'immobile sito a Matelica in **Via San Francesco nn. 2-4-6-8**, distinto in catasto al **Foglio 54 Particella 248 sub 1-2-3-4 - Particella 249 sub 1-2-3**;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale;

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al n. di cellulare 333 2443389

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC)

Dal Comune di Matelica, 9 Maggio 2017

IL SINDACO
(Dr. Alessandro Delpriori)

