



ORD. N. 133 DEL 04/9/2019

Prot. 12648
Rif. Prot. n. 8540 - 2017

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 235 DEL 08-07-2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **Vocabolo San Venanzo n. 385 - 386/A, distinto in catasto al foglio 40 particella 36**, Modello IPP protocollo n. 13862 - istanza principale - del giorno 01/11/2016 effettuata dal Sig. Traballoni Angelo;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 17/05/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. MR1504 (scheda 005 del 15/03/17) presso l'edificio situato in **Voc. San Venanzo n. 385 (aggregato 00233 00 edificio 003)** distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36**, che attraverso la compilazione della scheda FAST ha emesso il seguente giudizio: "NECESSARIO SOPRALLUOGO AeDES";

VISTO il sopralluogo effettuato in data 11/05/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. P1176 (scheda 003 del 11/05/2017) presso l'edificio situato in **Voc. San Venanzo n. 385 (aggregato 00233 00 edificio 003)** distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione, denominato fabbricato D, come da planimetria catastale allegata**, che attraverso la compilazione della scheda AEDES ha emesso un giudizio di agibilità con esito: "B - EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE" specificando le seguenti indicazioni "puntellare trave copertura e riparazione angolo lesionato";

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 235 del 08/07/2017, con la quale veniva dichiarata l'INAGIBILITÀ dell'immobile sito in **Voc. San Venanzo n. 385 (aggregato 00233 00 - edificio 003)** distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione**;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dalla **Sig.ra Santini Rita**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale - Livello Operativo: L0 - Destinazione d'uso prevalente: Produttiva*, redatta dal tecnico incaricato **Arch. Francesco Troncanetti**;

presentati in data 19/04/2018 sul portale informatico della Regione Marche - **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: 11-043024-0000007042-2018, Codice Fascicolo: 40.20/2018/USR/2164 relativamente all'edificio ubicato in **Voc. San Venanzo n. 385**, distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione**;

VISTA la *Richiesta di Parere* effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione - USR** - del 07/08/2018, registrata al protocollo con n. 10652, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, per l'edificio ubicato in **Voc. San Venanzo n. 385**, distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione**;

VISTO il *Parere* del 06/09/2018 - Protocollo N. 1061 rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con

il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 06/09/2018 – protocollo N. 0056223|06/09/2018|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2018/USR/2164;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 782 del 29/03/2019, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 10.617,66 – CUP_H91G19000050001, in relazione alla domanda effettuata dalla **Sig.ra Santini Rita**, per l'edificio ubicato in **Voc. San Venanzo n. 385**, distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione**;

VISTA l' ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO pervenuta dall' **Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il 25/03/2019**, registrata al protocollo con n. 4418 e la successiva **VARIANTE del 26/06/2019**, registrata al protocollo con n. 9461, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Voc. San Venanzo n. 385**, distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione**;

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori**, presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 29/08/2019 con numero di protocollo 12314, dal tecnico incaricato **Arch. Troncanetti Francesco**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 26/08/2019, per l'edificio ubicato in **Voc. San Venanzo n. 385**, distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione**;

VISTA la Segnalazione Certificata di Agibilità presentata il giorno 29/08/2019 con numero di protocollo 12303, dal tecnico incaricato **Arch. Francesco Troncanetti**, con la quale veniva dichiarato il ripristino delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in **Voc. San Venanzo n. 385**, distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione**;

RITENUTO di poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ 235 del 08/07/2017**, (protocollo n. 8540 – 2017), considerata la documentazione di **Fine Lavori** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità del 29/08/2019 (protocollo n. 12303)**, presentate dalla proprietaria dell'immobile **Sig.ra Santini Rita**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Arch. Troncanetti Francesco**;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto sito in Voc. San Venanzo n. 385, distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione**, a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e della *Segnalazione Certificata di Agibilità*, presentata dal tecnico incaricato **Arch. Francesco Troncanetti**;

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ 235 del 08/07/2017, (protocollo n. 8540 – 2017), relativa all'edificio ubicato a Matelica in **Voc. San Venanzo n. 385**, distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione**, a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:
 - **TRABALLONI ANGELO**, *proprietario/gestore per il sub 23*, - CF: TRBNGL35D08F051P - nato a **Matelica (MC) il 08-04-1935** e residente a **Matelica (MC)**, indirizzo **Vocabolo San Venanzo 385**;

- **SANTINI RITA**, proprietaria per il sub 24 - CF: SNTRTI38T58F051M - nata a **Matelica (MC)** il **18-12-1938** e residente a **Matelica (MC)**, indirizzo **Vocabolo San Venanzo 385**;

in qualità di proprietari e/o residenti relativamente all'immobile sito in **Voc. San Venanzo n. 385** distinto in catasto al **foglio 40, p.lla 36, subb. 24 e 23/porzione**, o soggetti comunque interessati dal presente provvedimento;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
 - Prefettura di Macerata (UTG);
 - Provincia di Macerata;
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 - Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
 - Centro Coordinamento Regionale (CCR)
 - Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
 - Centro Operativo Comunale;
 - Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
 - Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
 - Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. **Roberto RONCI** - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono **0737781853**.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 03/09/2019

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

