



ORD. N. 33 DEL 23/04/2020

Prot. 6644
Riferimento Prot. 8734-2017

REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 248 DEL 13-07-2017

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTE le istanze di Sopralluogo relative all'edificio sito in **sito in Voc. Fonticelle n. 74 -75, aggr. 02902, distinto in catasto al foglio 64 particella 48**, Modello IPP protocollo n. 14116 – istanza principale – del giorno 02/11/2016 effettuata dalla **Sig.ra Francia Sabrina**;

VISTO il sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 20/03/2017 squadra n. SF 552 (scheda 007 del 20/03/2017) presso l'edificio sito in **Vocabolo Fonticelle n.74, distinto in catasto al foglio 064 particella 48 subb. 16-17-18-19**, che ha emesso un giudizio di agibilità compilando la scheda FAST con esito: **"EDIFICIO NON UTILIZZABILE"**;

VISTA L'ORDINANZA SINDACALE N. 248 del 13/07/2017 prot. 8734, con la quale è stata dichiarata l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile sito in **Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48 sub. 16 - 17 - 18 - 19**, emessa in seguito ai sopralluoghi della protezione civile e della compilazione della scheda FAST ;

VISTA la **Perizia Giurata** effettuata dal Tecnico incaricato Ing. Luca Ponzetti in data 02/08/2017, che a seguito della redazione della Scheda AeDES riportante esito "B – EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE", confermava l'**INAGIBILITÀ** dell'immobile sito in **Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48 sub. 16 - 17 - 18 - 19**;

CONSIDERATO:

- la **Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione**, effettuata dalla **Sig.ra Sabbatucci Cesira, in qualità di proprietaria**;
- la documentazione di **Progetto** (e le successive integrazioni), per l'intervento di **Riparazione con rafforzamento locale – Livello Operativo: L0 – Destinazione d'uso prevalente: Residenziale**, redatta dal tecnico incaricato **Ing. Luca Ponzetti**;

presentati in data 02/08/2018 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: 11-043024-0000011781-2018, **Codice Fascicolo: 490.40.20/2018/USR/3078**, relativamente all'edificio ubicato in **Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48**;

VISTA la **Richiesta di Parere** effettuata dall'**Ufficio Speciale della Ricostruzione – U.S.R. – il giorno 15/11/2018, (protocollo n. 15576)**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della **verifica di conformità urbanistica-edilizia**, relativamente all'edificio ubicato in **Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48**;

VISTO il **Parere del 14/12/2018 (protocollo n. 16912 - 2018)**, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favorabile** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 3142 del 06/11/2019, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 120.842,26 - H91G19001050001, (protocollo Comune di Matelica n. 15865 del 06/11/2019), in relazione alla domanda effettuata dalla Sig.ra Sabbatucci Cesira, per l'edificio ubicato in Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48;

VISTA l' ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO pervenuta dall' Ufficio Speciale della Ricostruzione - U.S.R. - **il 31/10/2019, registrata al protocollo con n. 15607, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48;**

CONSIDERATA la documentazione di Fine Lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità del 27/03/2020 (protocollo Comune di Matelica n. 5445 del 03-04-2020), inoltrate sul portale informatico della Regione Marche - **MUDE / DOMUS** , dal tecnico incaricato **Ing. Luca Ponzetti**, con la quale veniva dichiarato e attestato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 20/03/2020 ed il ripristino della *completa agibilità*, per l'edificio ubicato in **Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48;**

VISTA l' ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO DI FINE LAVORI pervenuta dall' Ufficio Speciale della Ricostruzione - U.S.R. - **il 07/04/2020, registrata al protocollo con n. 5631, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito della documentazione di ultimazione dei lavori relativi al progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48;**

RITENUTO poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 248 del 13/07/2017, protocollo n. 8734 - 2017, riferita all'inagibilità dell'edificio sito a Matelica in Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48, considerata la documentazione di Fine Lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità del 27/03/2020/ (protocollo Comune di Matelica n. 5445 del 03-04-2020), presentate dalla Sig.ra Sabbatucci Cesira, sottoscritte dal tecnico incaricato Ing. Luca Ponzetti;**

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto, sito in Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48, seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e della Segnalazione Certificata di Agibilità, con la quale veniva attestato, dal tecnico incaricato **Ing. Luca Ponzetti, il ripristino della *completa agibilità* dell'immobile in oggetto;**

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 248 del 13/07/2017, protocollo n. 8734 - 2017, riferita all'inagibilità dell'edificio sito a Matelica in Vocabolo Fonticelle n. 74 - 75, distinto in catasto al foglio 64 particella 48, considerata la documentazione di Fine Lavori e la Segnalazione Certificata di Agibilità del 27/03/2020/ (protocollo Comune di Matelica n. 5445 del 03-04-2020), presentate dalla Sig.ra Sabbatucci Cesira, sottoscritte dal tecnico incaricato **Ing. Luca Ponzetti;**

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- **SABBATUCCI CESIRA**, nata a Matelica il 08/12/1937- CF SBBCSR37T48F051C - e residente a **Matelica (MC)**, in **Viale Guglielmo Marconi 24**, *proprietaria del sub 19*;
- **BRUZZECHESSE MAURO**, nato a Matelica il 23/06/1961 CF: BRZMRA61H23F051J - e residente in **Via Dotallevi Duilio n. 8, 60035 JESI (AN)**, *proprietario dei subb. 16-17-18*;
- **BISCARDI MARCO e figli minorenni** nato a Roma il 25-06-1972 – CF BSCMRC72H25H501M - e residente a **Cerreto d'Esì (AN) in via Muccese Sud, n. 2**, *affittuario del sub. 18*;
- **FRANCIA SABRINA e figli minorenni** nata a Camerino il 18-02-1972 – CF FRNSRN72B58B474C e residente a **Cerreto d'Esì (AN) in via Muccese Sud, n. 2**, *affittuaria del sub. 18*;

in qualità di proprietari, gestori e/o residenti nell'immobile ubicato in Voc. Fonticelle n. 74 – 75, **distinto in catasto al foglio 64 particella 48 sub 16 – 17 – 18 – 19**;

-A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima. Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 20/04/2020

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

