



Città di Matelica

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DETERMINAZIONE N.1189 DEL 04-09-2020
Registro Generale 1221**

Matelica, li 24-09-2020

Il Responsabile del Settore

Oggetto: INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA MANUTENZIONE ED ALL'ALLESTIMENTO DELLE ROTATORIE E DELLE INTERSEZIONI STRADALI MEDIANTE CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE. AVVIO PROCEDURA E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Premesso:

- che i contratti di sponsorizzazione si configurano come contratti atipici, stipulabili dall'Ente Locale con riferimento alla sua ampia autonomia contrattuale, sia con ruolo di sponsor che di soggetto sponsorizzato;
- che l'art. 43 della Legge n. 449/1997 definisce le principali finalizzazioni e modalità per la formalizzazione di contratti di sponsorizzazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni, evidenziandone le possibilità di utilizzo per il miglioramento qualitativo di attività e servizi, nonché per la realizzazione di risparmi di spesa;
- che l'art. 119 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) prefigura le principali finalizzazioni dei contratti di sponsorizzazione stipulabili dagli Enti locali, in attuazione di quanto previsto dall'art. 43 della Legge n. 449/1997, nonché ne caratterizza la finalizzazione anche all'ottenimento di servizi aggiuntivi e consulenze;
- che le richiamate disposizioni legislative facoltizzano le Amministrazioni Locali ad operare in termini di ampia flessibilizzazione della loro autonomia contrattuale, consentendo agli stessi di formalizzare contratti di sponsorizzazione, accordi di collaborazione e convenzioni, sia con qualificati soggetti privati, sia con soggetti pubblici;
- che il quadro normativo rappresentato consente alle Amministrazioni Locali di acquisire, mediante i contratti di sponsorizzazione e gli accordi ad essi assimilabili, finanziamenti, ma anche la messa a disposizione di beni, servizi e prestazioni



Città di Matelica

Provincia di Macerata

professionali qualificate, anche in una prospettiva di acquisizione di specifico know-how;

Tenuto conto:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 27/01/2007, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni di attività e progetti dell'Amministrazione Comunale, il quale, all'art. 2, comma 4, prevede che le procedure di selezione di potenziali sponsor siano attivate da provvedimenti a contrarre;

- che le richiamate disposizioni regolamentari definiscono il ruolo dell'Amministrazione Comunale sia come sponsor, sia come soggetto sponsorizzato (sponsee);

- che le richiamate disposizioni regolamentari precisano anche le procedure e le modalità con le quali l'Amministrazione Comunale può recepire la disponibilità di soggetti pubblici o privati a stipulare contratti di sponsorizzazione, nonché con le quali essa può, con forme assimilabili all'evidenza pubblica, sollecitare soggetti privati e pubblici a manifestare l'interesse alla stipulazione di contratti di sponsorizzazione;

Considerato che già con atto n. 271 del 19/11/2007 la Giunta municipale ha determinato, per quanto riguarda l'allestimento e la manutenzione delle rotatorie e aiuole realizzate in corrispondenza di diversi incroci stradali all'interno della città, in relazione al quadro delle risorse, l'attivazione della procedura per l'individuazione di uno sponsor che possa effettuare a proprie cure e spese l'allestimento a verde (ove richiesto) e/o la loro manutenzione, nonché gestione di ogni altra utilità connessa;

Considerato che per sostenere tale iniziativa il corrispettivo sarà determinato dal valore dei lavori e dei servizi di cui al piano di manutenzione che verrà presentato dalle ditte in sede di gara e accettato dall'Amministrazione, e che l'Amministrazione Comunale stessa intende avvalersi della possibilità di pervenire all'acquisizione di una sponsorizzazione;

Visto che in relazione alla suindicata iniziativa è possibile acquisire, data la sua natura una sola sponsorizzazione, rispetto alla quale deve essere definita garanzia di esclusiva generale al potenziale sponsor;

Rilevato:

- che il contributo dello sponsor è quantificabile con il corrispettivo che sarà determinato dal valore dei servizi di cui al piano di manutenzione che verrà presentato dalle ditte in sede di gara e accettato dall'Amministrazione, determinato come valore prestato a corrispettivo delle prestazioni di veicolazione a fini pubblicitari del logo/marchio dello sponsor attraverso la collocazione all'interno dello spazio allestito di cartelli o le altre strutture che reclamizzano la propria immagine nell'ambito del progetto definitivamente accettato dall'Amministrazione;

Considerato, pertanto:



Città di Matelica

Provincia di Macerata

- che risulta necessario attivare le procedure per la selezione di un soggetto interessato a sponsorizzare l'intervento di manutenzione ed allestimento, ove richiesto, delle rotatorie e/o intersezioni stradali di seguito elencate, al fine di poter acquisire risorse adeguate a consentire lo sviluppo ottimale dello stesso:

- a) Rotatoria adiacente al centro commerciale La Sfera, lungo la S.P. 256 "Muccese" (manutenzione)
- b) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Via Marconi e Via Tiratori (manutenzione);
- c) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Viale Martiri della Libertà e Via Giovani (manutenzione);
- d) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Via Guido Rossa e la S.P. per Esanatoglia (manutenzione);
- e) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Via Giovani e la strada comunale Valche (manutenzione);
- f) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra la S.S. 256 Muccese e la S.P. Braccano in loc. Trinità (completamento allestimento e manutenzione);
- g) Rotatoria tra Via Cesare Battisti e Via De Gasperi (costruenda – allestimento e manutenzione)
- h) Aiuole spartitraffico intersezione stradale tra S.S. 256 Muccese, Viale Martiri della Libertà e via Battisti (allestimento e manutenzione)
- i) Aiuole spiazzo Beata Mattia (allestimento e manutenzione);

- che le proposte degli sponsor saranno valutate da una commissione competente presieduta dal Responsabile del Settore Servizi Tecnici, dal Responsabile del Servizio LL.PP., dal Comandante della Polizia Municipale, mentre le funzioni di segretario saranno svolte dal Responsabile del Servizio Urbanistica, che assegnerà un punteggio massimo di 100 punti in base ai parametri che seguono e con l'attribuzione dei relativi pesi:

- a) costo del progetto di allestimento e del programma manutentivo
max 50 punti
- b) valore tecnico ed estetico della proposta progettuale di allestimento e manutenzione
max 40 punti
- c) numero dei cartelli o altri supporti pubblicitari
10 punti
- max

- che l'Amministrazione si riserva di non accettare proposte di sponsorizzazione rispetto alle quali, per natura della sponsorizzazione o per attività dello sponsor, possano generare conflitti di interesse con le attività istituzionali del Comune;

- che l'Amministrazione provvederà a sollecitare i potenziali sponsors a manifestare il loro interesse mediante avviso pubblico pubblicato sul sito Internet dell'Amministrazione e su Amministrazione trasparente;

Dato atto che la ditta individuata quale potenziale sponsor sarà invitata a stipulare il relativo contratto e che a seguito della stipulazione si darà corso alle procedure necessarie per la contabilizzazione degli elementi economicamente rilevanti;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

Dichiarato:

1) di non trovarsi nelle cause di inconferibilità od incompatibilità di cui al D.lgs. 39/2013, ovvero ai sensi del PTPC interno dell'ente, avendone reso dichiarazione, per quanto di sua conoscenza, e di non avere reso nuova dichiarazione modificativa ed integrativa, per fatti o condizioni sopravvenute, per quanto di sua conoscenza;

2) di non doversi astenere nell'adozione del presente provvedimento poichè non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, per quanto nella sua conoscenza, ai sensi dell'art. 6/bis della legge n. 241/1990;

3) di non trovarsi in una situazione di interesse finanziario o conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 del DPR 62/2013, ovvero ai sensi del vigente Codice Comportamento interno dell'Ente, per rapporti, diretti o indiretti, di collaborazione con soggetti privati in qualunque modo retribuiti che lo stesso abbia o abbia avuto negli ultimi tre anni:

- ne' in prima persona, ne' di suoi parenti o affini entro il secondo grado, ne' del coniuge o del convivente, che non hanno ancora rapporti finanziari con il soggetto con cui si abbia avuto rapporti di collaborazione;

- nessun rapporto è intercorso o intercorre con soggetti che abbiano interessi in attività o decisioni inerenti all'ufficio, limitatamente alle pratiche a lui affidate e con riferimento al presente provvedimento;

4) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.35-bis del D.Lgs. n. 165/2001(Prevenzione del fenomeno della corruzione nella formazione di commissioni e nelle assegnazioni agli uffici) per essere stato condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, che comportano limitazioni alla assegnazione e partecipazione a funzioni e poteri nella P.A.;

Visto l'art. 19 D.Lgs. n. 50/2016;

Visti gli articoli 163, comma 2, e 183 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il decreto sindacale n. 15 del 30/04/2020, con il quale sono state attribuite le funzioni previste dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18-08-2000;

D E T E R M I N A

1) di attivare, per le ragioni e con le modalità in premessa esplicitate, le procedure per l'individuazione di uno sponsor relativamente all'intervento per la manutenzione e l'allestimento a verde (ove richiesto), delle seguenti rotatorie e/o intersezioni stradali:

- a) Rotatoria adiacente al centro commerciale La Sfera, lungo la S.P. 256 "Muccese" (manutenzione)
- b) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Via Marconi e Via Tiratori (manutenzione);
- c) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Viale Martiri della Libertà e Via Giovani (manutenzione);
- d) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Via Guido Rossa e la S.P. per Esanatoglia (manutenzione):



Città di Matelica

Provincia di Macerata

- e) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Via Giovani e la strada comunale Valche (manutenzione);
- f) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra la S.S. 256 Muccese a la S.P. Braccano in loc. Trinità (completamento allestimento e manutenzione);
- g) Rotatoria tra Via Cesare Battisti e Via De Gasperi (costruenda – allestimento e manutenzione)
- h) Aiuole spartitraffico intersezione stradale tra S.S. 256 Muccese, Viale Martiri della Libertà e via Battisti (allestimento e manutenzione)
- i) Aiuole spiazzo Beata Mattia (allestimento e manutenzione)

mediante “contratto di sponsorizzazione”, con riferimento ad un rapporto contrattuale del valore quantificabile con il corrispettivo che sarà determinato dal valore dei servizi di cui al piano di manutenzione presentato dalle ditte in sede di gara e accettato dall'Amministrazione, determinato come valore prestato a corrispettivo delle prestazioni di veicolazione a fini pubblicitari del logo/marchio dello sponsor attraverso la collocazione all'interno dello spazio allestito di cartelli o le altre strutture che reclamizzino la propria immagine;

2) di stabilire che l'avviso pubblico sia pubblicizzato sul sito internet dell'Amministrazione e su Amministrazione Trasparente;

3) di dare atto che, a seguito della formalizzazione del contratto di sponsorizzazione saranno attivate le procedure necessarie per la contabilizzazione degli elementi economicamente rilevanti;

4) di stipulare con il soggetto individuato quale potenziale sponsor il relativo contratto di sponsorizzazione sulla base del seguente schema di contratto:

CITTÀ DI MATELICA Provincia di Macerata

Rep. n.

CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER LA MANUTENZIONE E L'ALLESTIMENTO A VERDE DELLE ROTATORIE ED INTERSEZIONI STRADALI IN MATELICA

L'anno duemila addì del mese di nella residenza comunale di Matelica, in Via Spontini, 4, tra:

Il Comune di Matelica, rappresentato dall'Ing. Roberto Ronci che agisce nella sua qualità di Responsabile del Settore Servizi Tecnici, in esecuzione del Decreto del Sindaco n. 15 del 30/04/2020

Da una parte in qualità di “sponsee”

E

La ditta..... (cod. fisc/part.IVA) con sede in Via n rappresentata da nella sua qualità di

Dall'altra parte in qualità di “sponsor”;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

In attuazione di quanto previsto dall'art. 43 della Legge 449/1997; dall'art. 119 del T.U.E.L. n. 267/2000 e in esecuzione della Delibera di G.C.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1

Finalità del contratto

La sponsorizzazione è finalizzata a garantire un ritorno di immagine allo sponsor e un risparmio di spesa al Comune (sponsee).

Art. 2

Oggetto del contratto

Il presente contratto ha per oggetto la sponsorizzazione dell'intervento di manutenzione e allestimento a verde ove richiesto delle seguenti aree di territorio comunale denominate rotatorie ed aree verdi in località Matelica:

- a) Rotatoria adiacente al centro commerciale La Sfera, lungo la S.P. 256 "Muccese" (manutenzione)
- b) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Via Marconi e Via Tiratori (manutenzione);
- c) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Viale Martiri della Libertà e Via Giovani (manutenzione);
- d) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Via Guido Rossa e la S.P. per Esanatoglia (manutenzione);
- e) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra Via Giovani e la strada comunale Valche (manutenzione);
- f) Rotatoria in corrispondenza dell'incrocio tra la S.S. 256 Muccese a la S.P. Braccano in loc. Trinità (completamento allestimento e manutenzione);
- g) Rotatoria tra Via Cesare Battisti e Via De Gasperi (costruenda – allestimento e manutenzione)
- h) Aiuole spartitraffico intersezione stradale tra S.S. 256 Muccese, Viale Martiri della Libertà e via Battisti (allestimento e manutenzione)
- i) Aiuole spiazzo Beata Mattia (allestimento e manutenzione)

Il presente contratto potrà prevedere l'ampliamento della sponsorizzazione, per interventi di manutenzione e allestimento a verde ove richiesto, anche alle aree di territorio comunale denominate rotatorie ed aree verdi in località Matelica che dovessero essere realizzate nel corso della durata del contratto, previa richiesta dell'Interessato.

Art. 3

Durata del contratto

Il presente contratto di manutenzione e di allestimento ove richiesto delle aree di territorio comunale denominate rotatorie ed aree verdi in località Matelica ha durata di anni dieci (a decorrere dalla data della sua sottoscrizione) e può essere prorogato per uguale periodo previa richiesta dell'Interessato, da presentare almeno 90 gg. prima della scadenza all'Amministrazione, che deciderà sulla base di valutazioni di opportunità. L'eventuale rescissione anticipata del contratto da parte dello sponsee o dello sponsor, dovrà essere preceduto da una comunicazione da eseguirsi almeno sei mesi prima della scadenza. Alla scadenza naturale o anticipata del presente contratto, il Comune riprende in carico l'area concessa ed acquisisce la proprietà delle opere, dei beni e dei soprassuoli realizzati dallo Sponsor senza che questo possa vantare aspettative, indennizzi, risarcimenti ecc..



Città di Matelica

Provincia di Macerata

Art. 4

Obblighi dello Sponsor

La Ditta si impegna ad effettuare a propria cura e spese la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree e l'allestimento a verde ove richiesto secondo il progetto presentato in sede di gara dalla ditta medesima, (eventualmente) modificato su richiesta dell'Amministrazione Comunale dando inizio ai lavori entro mesi dalla stipulazione del presente contratto e per tutta la durata del contratto medesimo. Nel corso di validità del presente contratto potrà essere consentita la modifica dell'allestimento, previa presentazione di un nuovo progetto la cui realizzazione dovrà essere autorizzata dall'Amministrazione.

La ditta si impegna a conservare nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza le aree concesse e a garantire, in ogni circostanza, l'ordine e il decoro delle aree interessate. Lo sponsor è, altresì, responsabile delle alberature presenti sull'area dell'intervento, delle quali assume la custodia.

Art. 5

Impegni del Comune (Sponsee)

Il Comune si impegna a mettere a disposizione le aree in parola dalla data di stipulazione del presente contratto e di consentire alla ditta di veicolare il proprio nome o marchio aziendale attraverso la collocazione all'interno dello spazio allestito di cartelli o altre strutture che reclamizzino la propria immagine nell'ambito del progetto definitivamente accettato dall'Amministrazione, adottando ogni misura e soluzione utile all'ottimale realizzazione dell'intervento realizzato. Il Comune riconosce alla ditta esclusiva generale in ordine alla sponsorizzazione oggetto del presente contratto. Il Comune si impegna altresì a mettere a disposizione l'allaccio delle utenze.

Art. 6

Disposizioni in merito alla pubblicità

Lo sponsor si avvale della facoltà riconosciuta dal Comune di pubblicizzare la sua collaborazione tramite uno o più cartelli informativi collocati in loco che, per caratteristiche e dimensioni, andranno concordati con il Settore Servizi Tecnici.

Il numero e l'esatto posizionamento dei cartelli informativi sono stabiliti dal Comune in relazione alla conformazione e superficie delle aree. L'area a verde mantiene le sue funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni stabilite dagli strumenti urbanistici vigenti.

Art. 7

Oneri particolari a carico delle parti

E' a carico della ditta la realizzazione, ove non esistente, e la manutenzione dell'impianto di irrigazione. L'Amministrazione predispone quanto necessario per l'allacciamento i cui oneri sono a carico dell'Amministrazione stessa. Il consumo dell'acqua e l'energia elettrica sono a carico del Comune. La ditta deve consentire l'effettuazione degli interventi di sistemazione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico. Gli stessi provvedono, a conclusione degli interventi, al ripristino delle zone interessate. Il Comune a mezzo di propri incaricati esegue sopralluoghi per verificare lo stato delle aree e si riserva la facoltà di richiedere allo sponsor, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.



Città di Matelica

Provincia di Macerata

Art. 8

Responsabilità dello Sponsor

La ditta assume la responsabilità per danni a cose o a persone imputabili a difetti di gestione o dai lavori di manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente contratto, sollevandone contemporaneamente il Comune di Matelica. A copertura di tali danni la ditta si impegna a stipulare apposita Polizza RCT entro l'inizio di esecuzione del presente contratto.

Art. 9

Valore del contratto

Il valore del presente contratto è determinato in Euro

Art. 10

Aspetti fiscali

Il corrispettivo della sponsorizzazione è reso dalla Ditta mediante l'effettuazione di lavori e di servizi per un valore corrispondente a quello del presente contratto, in termini di operazione permutativi ai fini IVA, secondo quanto previsto dall'art. 11, comma 1 del D.P.R. n. 633/1972. Il corrispettivo di cui al precedente comma è determinato dal valore dei lavori e dei servizi di cui al progetto di allestimento e manutenzione del verde e decoro urbano presentato dalla Ditta in sede di gara e accettato dall'Amministrazione. Il valore della fatturazione che verrà effettuata dall'Amministrazione correlata alla promozione dell'immagine dello sponsor (spazi pubblicitari) è pari a Euro La ditta e il Comune sono tenuti ad assolvere gli obblighi fiscali connessi a quanto previsto dai punti precedenti, con emissione di regolari fatture con riferimento al valore del contratto, ai sensi dell'art. 14, comma 3 del D.P.R. n. 633/1972.

Art. 11

Risoluzione del contratto

Il Comune si riserva la facoltà di risolvere il contratto di sponsorizzazione in qualsiasi momento, senza che allo Sponsor sia dovuto alcun indennizzo. In particolare il contratto può essere sciolto quando l'area non sia conservata nelle migliori condizioni manutentive e di gradimento. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato dei luoghi, il contratto decade ed il Comune provvede ad eseguire le opere necessarie al ripristino, addebitandone il costo allo sponsor.

Art. 12

Cessione del contratto

E' vietata la cessione, anche parziale, del contratto ove non espressamente autorizzata dall'Amministrazione. La cessione si configura anche nel caso in cui lo Sponsor venga incorporato in altra Azienda, nel caso di cessione dell'Azienda, o di ramo d'Azienda e in genere in tutti gli altri casi in cui la ditta (Sponsor) sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perde la propria identità giuridica.

Art. 13

Clausola finale

Per quanto non precisato nel presente contratto si applicano le disposizioni di legge e di regolamento vigenti.

Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti al presente atto restano a carico dello Sponsor.



Città di Matelica

Provincia di Macerata

Art. 14

Informativa privacy

Ai sensi del Regolamento UE/679//2016 e dell'art. 13 del D.Lgs 196/03 si informa che tutti i dati relativi alla ditta ed ai soggetti che ne fanno parte, costituiranno una banca dati in possesso della Pubblica Amministrazione appaltante finalizzata alla stipulazione ed esecuzione del presente contratto e comunque, in ogni caso, utilizzata secondo le disposizioni di legge.

Letto, approvato e sottoscritto in segno di completa accettazione a norma degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile

Per il Comune di Matelica

Per la Ditta

Il Responsabile dell'Istruttoria
f.to BURZACCA ENRICO

Il Responsabile del Settore
f.to Ronci Roberto

=====

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Matelica, li 23-09-2020

**Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari**

f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

=====