



ORDINANZA N. 50 DEL 24.06.2021

PROT. 11152

IL SINDACO

Visto che a seguito al sisma del 24/08/2016 e seguenti sono stati riscontrate alcune criticità relativamente alla copertura del fabbricato sito in C.so V.Emanuel n°73 , distinto catastalmente al Foglio 54, Particella 383;

Vista:

- la Scheda di valutazione GTS per la messa in sicurezza temporanea post-sisma redatta in data 15.10.2016 dal quale si è constatato il crollo di parte del solaio posto sotto il solaio inclinato di copertura dell'edificio sito in C.so V.Emanuele, 73 e distinto catastalmente al fg.54 part. 383;
- che è emersa la necessità di provvedere, oltre alle opere interne, alla realizzazione di un passaggio protetto nell'adiacente V.lo Cafasso III;
- che i lavori per la messa in sicurezza, condotta dal Comune di Matelica, sono stati assegnati ed eseguiti dalla ditta Cesari Claudio, con sede in Esanatoglia (MC), Via G. Pocognoli, 9, C.F. e Partita IVA dell'impresa CSRCLD70A11Z133Q;

Visto che il suddetto fabbricato sito in vicolo Cafasso III n. 2 e Corso Vittorio Emanuele n. 73, distinto catastalmente al Foglio n. 54 Particella n. 383, risulta inagibile a seguito di Ordinanza Sindacale N. 184 del 20/05/2017 (Protocollo Comune di Matelica n. 6403), redatta successivamente al sopralluogo effettuato dal personale incaricato dalla Protezione Civile in data 24/03/2017 (Squadra n. SF 1614), che ha redatto la relativa scheda FAST emettendo il giudizio di "Edificio non utilizzabile";

Viste le segnalazioni pervenute al Sindaco del Comune di Matelica, con le quali si determina una situazione di pericolo per la pubblica incolumità causata dal distaccamento di una porzione di muratura lato nord dell'immobile in oggetto (come da documentazione fotografica allegata) prospiciente sulla copertura del fabbricato adiacente distinto al Foglio 54 Particella 381;

Considerato che:

- il Sindaco di Matelica con comunicazione del 14-06-2019 (protocollo n. 8798), invitava caldamente i proprietari degli immobili interessati da interventi di messa in sicurezza ubicati su pubblica via a volersi attivare, se non l'avessero ancora fatto, per l'affidamento degli incarichi di progettazione e la trasmissione dei relativi progetti all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (U.S.R.);
- dal portale informatico MUDE per il caricamento delle pratiche di ricostruzione post Sisma 2016, non risulta ancora presentata la pratica per l'immobile in oggetto;

Rendendosi assolutamente necessario e improcrastinabile effettuare un'ulteriore messa in sicurezza dell'immobile distinto al Foglio 54 Particella 383 per il distaccamento della porzione di muratura prospiciente sulla copertura del fabbricato adiacente distinto al Foglio 54 Particella 381;

Ritenuto quindi di dover ordinare quanto sopra per eliminare eventuali situazioni di pericolo per la pubblica incolumità ;

Visto il Regolamento Comunale di igiene;

Visto l'art. 107 del D.lgs 267/2000, recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

ORDINA

- al Sig. **MATTEI PAOLO**, nato a Matelica il 02/04/1962 ed ivi residente in Via Umberto I° n. 9, nella sua qualità di Rappresentante Legale della Società A.P.S. Company S.r.l., proprietaria dell'immobile ubicato a Matelica in Corso Vittorio Emanuele n. 73;

1) Provvedere alla messa in sicurezza della porzione di muratura (lato nord del fabbricato) prospiciente sulla copertura dell'immobile adiacente distinto al Foglio 54 Particella 381;

2) Assegnare un termine di giorni 10 (dieci) dalla data di notifica della presente ordinanza per la sua completa osservanza, avvisando che non ottemperando in merito verranno adottati tutti i provvedimenti previsti dalle vigenti normative.

Si avverte che l'inottemperanza al presente atto costituisce violazione dell'art. 650 del Codice Penale.

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al TAR Marche entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, dalla notificazione o dalla piena conoscenza dell'atto medesimo.

L'Ufficio Tecnico Comunale e l'Ufficio di Polizia Municipale sono incaricati di segnalare l'avvenuta o meno ottemperanza.

Si dispone la notifica della presente ordinanza:

- Sig. **MATTEI PAOLO**, in qualità di legale rappresentante della ditta Aps Company srl, p.i. 01265410439, presso la sede di Macerata, via Annibaldi n. 17;

La presente Ordinanza viene trasmessa per opportuna conoscenza:

- Al Comando di Polizia Municipale;
- Alla Procura della Repubblica di Macerata.

Dal Comune di Matelica, Giugno 2021

IL SINDACO
Massimo Baldini



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

