



ORD. N. 52 DEL 01.07.2021

Protocollo 11727
Riferimento Prot. 12660

**ORDINANZA INAGIBILITÀ INDOTTA
PER ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO
SU IMMOBILE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016 E SEGUENTI**

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 25/07/2017 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. MP2852 (scheda 004 del 25/07/2017) presso l'edificio situato in Vicolo Orfanelle 25, aggr. 01992 00 002, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 144 sub. 11, che attraverso la compilazione della scheda AEDES ha emesso un giudizio di agibilità con esito: "C - EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE" specificando che:

- l'esito "C" deriva dal fatto che risulta chiaro dover rendere inagibili i due vani posti sul lato nord contrapposti alla scala di accesso;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 568 del 16/12/2017 prot. 16343 con la quale è stata dichiarata l'inagibilità parziale dell'immobile sopra descritto;

VISTA la richiesta da parte dell' Ufficio Speciale della Ricostruzione Prot. 11863 del 01/09/2018 per la ripetizione del sopralluogo nell'edificio situato in Vicolo Orfanelle 25 distinto catastalmente al foglio 54 p.lla 144, al fine di verificare la corretta individuazione delle unità strutturali;

VISTO il nuovo sopralluogo effettuato in data 03/09/2018 dal personale incaricato dalla Protezione Civile squadra n. MP3269 (scheda 007 del 03/09/2018) presso l'edificio situato in **Vicolo Orfanelle 25, aggr. 01992 00 002**, distinto in catasto al **foglio 54 p.lla 144 sub. 11**, che attraverso la compilazione della scheda AEDES ha emesso un giudizio di agibilità con esito: "**B - EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**" specificando che:

- *la temporanea inagibilità riguarda la sola stanza (camera) al piano primo della Sig.ra Boccaccini Savia;*

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 126 del 17/09/2018 prot. 12660, con la quale veniva dichiarata L'INAGIBILITÀ TEMPORANEA E PARZIALE dell'immobile sito a Matelica in **Vicolo Orfanelle n.25**, distinti in catasto al **foglio n. 54 particella 144 sub 11/porz. Limitatamente alla camera del piani primo della Sig.ra Boccaccini Savia;**

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di Riparazione con miglioramento o adeguamento sismico su edifici con danni gravi, ai sensi delle Ordinanze n. 19 e n. 100 del e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal Sig.ra **Boccaccini Savia**, proprietaria dell'immobile in oggetto;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con miglioramento o adeguamento sismico* – Livello Operativo - L2, redatta dal tecnico incaricato **Geom. Giovanni Trampini;**

presentati in data 04/07/2019 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con Numero pratica: 11-043024-00000029028-2019, Codice Fascicolo: **490.40.10/2019/USR/1240**, registrato al Protocollo del Comune di Matelica il 05/07/2019, con n. **9958**, relativamente all'edificio ubicato in **Vicolo Orfanelle n.25**, distinti in catasto al **foglio n. 54 particella 144;**

VISTO il **DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 4169 del 29/06/2021**, con il

quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 439.220,27 – CUP_H98I21001200008, registrato al Protocollo del Comune di Matelica il 29/06/2021, con n. 11579, in relazione alla domanda effettuata dal Sig.ra **Boccaccini Savia**, proprietaria dell'immobile in ubicato in **Vicolo Orfanelle n.25**, distinti in catasto al **foglio n. 54 particella 144**;

CONSIDERATA la **Dichiarazione Sostitutiva Atto Notorietà** effettuata del tecnico incaricato Geom. Giovanni Trampini, registrata al **Protocollo del Comune di Matelica il 30/06/2021, con n. 11664**, nella quale veniva dichiarato che, a causa dei lavori per la sistemazione dei danni causati dagli eventi sismici del 2016 e successivi, l'edificio sito in **Vicolo Orfanelle n.25**, distinti in catasto al **foglio n. 54 particella 144 sub. 4-11**, **sarà temporaneamente INAGIBILE** per la durata dei lavori di cui sopra;

RITENUTO dover **DICHIARARE L'INAGIBILITA'**, del fabbricato sito **Vicolo Orfanelle n.25**, distinti in catasto al **foglio n. 54 particella 144 sub. 4-11**, vista la **Dichiarazione Sostitutiva Atto Notorietà** effettuata del tecnico incaricato Geom. Giovanni Trampini, registrata al **Protocollo del Comune di Matelica il 30/06/2021, con n. 11664**;

RITENUTO altresì **ORDINARE L'EVACUAZIONE** del fabbricato sito **Vicolo Orfanelle n.25**, distinti in catasto al **foglio n. 54 particella 144 sub. 4-11**, vista la **Dichiarazione Sostitutiva Atto Notorietà** effettuata del tecnico incaricato Geom. Giovanni Trampini, registrata al **Protocollo del Comune di Matelica il 30/06/2021, con n. 11664**;

VALUTATO che la situazione può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

L'INAGIBILITÀ TEMPORANEA, INDOTTA dai lavori di *Riparazione con miglioramento o adeguamento sismico dell'immobile sopra descritto, sito in Vicolo Orfanelle n.25*, distinti in catasto al **foglio n. 54 particella 144 sub. 4-11**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualsiasi titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, fino all'esecuzione di tutte le opere necessarie, come da **Dichiarazione Sostitutiva Atto Notorietà** effettuata del tecnico incaricato Geom. Giovanni Trampini, registrata al **Protocollo del Comune di Matelica il 30/06/2021, con n. 11664**;

ORDINA

1. lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo delle porzioni di edificio in questione come sopra indicato, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizione di sicurezza;
2. che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente Ordinanza a:

- **MOSCONI ANNA** nata a Matelica (MC) il 15/07/1932 - **CF MSCNNA32L55F051M** - ed ivi residente in **Vicolo**

Orfanelle n. 25, comproprietaria sub. 11;

- **BOCCACCINI SAVIA** nata a Matelica (MC) il 26/10/1968 – **CF BCCSVA68R66F051U** - ed ivi residente in **Vicolo Orfanelle n. 25, comproprietaria sub. 11;**
- **BOCCACCINI LUCIANO** nato a Matelica (MC) il 20/01/1962 - **CF BCCLCN62A20F051Q** - ed ivi residente in **Vicolo Orfanelle n. 25, comproprietario sub. 11;**
- **FALCIONI FRANCO** nata a Matelica (MC) il 14/03/1950 – **CF FLCFNC50C14F051R** - ed ivi residente in **Via Carlo Cameli 1, comproprietaria sub. 4**
- **FALCHETTI ROSELLA** nata a Castelraimondo (MC) il 07/03/1955 – **CF FLCRLL55C47C251N** – e residente a Matelica in **Via Carlo Cameli 1, comproprietaria sub. 4**

in qualità di proprietari, residenti o comunque soggetti interessati dal presente provvedimento relativo all'immobile sito in **Vicolo Orfanelle n.25**, distinti in catasto al **foglio n. 54 particella 144 sub. 4-11;**

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
 - Prefettura di Macerata (UTG);
 - Provincia di Macerata;
 - Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
 - Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
 - Centro Coordinamento Regionale (CCR)
 - Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
 - Centro Operativo Comunale;
 - Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Matelica contattabile al n. 0737781853. Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, li 01/07/2021

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

