



ORD. N. 191 DEL 07/12/2019

Prot. 17526
Riferimento Prot. 771 - 17

REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 11 DEL 18/01/2017

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 ottobre 2016 si è verificato un grave evento sismico, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTA L'ESTENSIONE degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria. (16A07781) (GU Serie Generale n. 253 del 28-10-2016);

VISTA l'istanza di Sopralluogo relative all'edificio sito in **C.so Vittorio Emanuele II n. 94, distinto in catasto al foglio 54 p.lla 294**, Modello IPP protocollo n. 14758 – istanza principale – del giorno 07/11/2016 effettuata dal Sig. Antonelli Sandro;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 05/12/2016 presso l'edificio sito in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 particella 294**, dal personale della Protezione Civile, Squadra 322, che attraverso la compilazione della scheda FAST ha richiesto un ulteriore sopralluogo immediato al personale della Protezione Civile abilitato alla compilazione della scheda AeDES;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 22/12/2016 dal personale della Protezione Civile, Squadra P 1176, presso l'edificio sito in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 particella 294**, che attraverso la compilazione della scheda AeDES ha espresso un giudizio di agibilità con esito: "**B**", **inagibilità temporanea limitatamente al piano terzo dell'edificio**, stabilendo i seguenti provvedimenti urgenti: *messa in opera di tiranti al piano terzo*;

VISTA l'ORDINANZA SINDACALE N. 11 del 18/01/2017, con la quale veniva dichiarata l'**INAGIBILITÀ PARZIALE** dell'immobile sopra descritto, sito in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94 limitatamente al piano terzo dello stesso, distinto al catasto al foglio 54 particella 294 sub. 2 (ora sub. 5)**;

CONSIDERATO:

- la *Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e dell'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, effettuata dal **Antonelli Sandro**;
- la documentazione di Progetto (e le successive integrazioni), per l'intervento di *Riparazione con rafforzamento locale – Livello Operativo: L0 – Destinazione d'uso prevalente: Residenziale*, redatta dal tecnico incaricato **Geom. Migatta Francesco**;

presentati in data 11/08/2017 sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS**, registrati con numero pratica: **11-043024-0000000270-2017**, Codice Fascicolo: **40.20/2017/USR/599**, relativamente all'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 particella 294**;

VISTA la **Richiesta di Parere** effettuata dall'Ufficio Speciale della Ricostruzione – **USR** – del giorno **11/10/2017**, registrata al protocollo con n. **12908**, con la quale veniva chiesto al Comune di Matelica l'esito della verifica di conformità urbanistica-edilizia, relativamente all'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 particella 294**;

VISTO il Parere del 06/11/2017 – Protocollo N. 14478 -17, rilasciato dall'Ufficio Sisma del Comune di Matelica, con il quale veniva espresso esito **Favoravole** alla realizzazione dell'intervento, a seguito della verifica della conformità urbanistica del fabbricato, trasmesso sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE/DOMUS** in data 08/11/2018 – protocollo N. 0013397|08/11/2017|MARCHEUSR|USR|A|490.40.20/2017/USR/599;

VISTO il DECRETO del Direttore Dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, N. 1593 del 09/08/2018, con il quale veniva autorizzata la concessione del contributo pari a € 42.912,78 – CUP_H96B18000370008, in relazione alla domanda effettuata dalla **Sig. Antonelli Sandro**, per l'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 particella 294;**

VISTA l' ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO pervenuta dall' Ufficio Speciale della Ricostruzione – USR – il 14/07/2018, registrata al protocollo con n. 9600, e la successiva del 25/03/2019, registrata al protocollo con n. 4431, con la quale veniva attestato l'avvenuto deposito per per il progetto (ai sensi dell'art 3 della L.R. 33 del 03/11/1984 e s.m.i.), in riferimento all'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 particella 294;**

CONSIDERATA la documentazione di **Fine Lavori**, presentata sul portale informatico della Regione Marche – **MUDE / DOMUS** in data 09/04/2019, dal tecnico incaricato **Geom. Migatta Francesco**, con la quale veniva dichiarato il termine dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* in data 09/04/2019, per l'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 - particella 294 – subalterno 5 (ex sub. 2);**

VISTA la Segnalazione Certificata di Agibilità presentata il giorno 14/11/2019 con numero di protocollo 16293, dal tecnico incaricato **Geom. Migatta Francesco**, con la quale veniva dichiarato il ripristino delle condizioni di agibilità, per l'edificio ubicato in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 - particella 294 – subalterno 5 (ex sub. 2);**

RITENUTO di poter revocare l' **ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 11 del 18/01/2017**, (protocollo n. 771 – 2017), *referita all'inagibilità parziale dell'edificio, sito a Matelica in Corso Vittorio Emanuele II, n. 94 limitatamente al piano terzo dello stesso, distinto al catasto al foglio 54 particella 294 sub. 2 (ora sub. 5)*, considerata la documentazione di **Fine Lavori del 09/04/2019** e la **Segnalazione Certificata di Agibilità del 14/11/2019 (protocollo n. 16293)**, presentate dalla proprietario dell'immobile **Sig. Antonelli Sandro**, sottoscritte dal tecnico incaricato **Geom. Migatta Francesco;**

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.l.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

IL REINTEGRO DELL'AGIBILITÀ dell'immobile sopra descritto sito in **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 - particella 294 – subalterno 5 (ex sub. 2)**, a seguito dei lavori di *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine e della **Segnalazione Certificata di Agibilità**, presentata dal tecnico incaricato **Geom. Migatta Francesco;**

ORDINA

LA REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. . 11 del 18/01/2017, (protocollo n. 771 – 2017), relativa all'edificio ubicato a Matelica , **Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 - particella 294 – subalterno 5 (ex sub. 2)**, a seguito dei lavori *Riparazione con rafforzamento locale* portati a termine;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza a:

- **ANTONELLI Sandro** nato a Matelica (MC) il 23/12/1946 ed ivi residente in vocabolo Passo Gabella, 125;
- **BOTTICELLI Gina** nata a Gagliole il 30/6/1948 residente a Matelica (MC) in vocabolo Passo Gabella, 125;
- **DIMITRIOU Loukas**, nato ad Atene il 20/10/1979, residente in Corso Vittorio Emanuele II, n. 94 nell'unità immobiliare distinta in catasto al foglio 54 particella 294, sub. 5 (ex sub. 2).

in qualità di proprietari e/o residenti dell'immobile sito in Matelica, Corso Vittorio Emanuele II, n. 94, distinto al catasto al foglio 54 particella 294 sub. 5 (ex sub. 2);

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
- Prefettura di Macerata (UTG);
- Provincia di Macerata;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR)
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

RENDE NOTO

- che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. Ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90, viene individuato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto RONCI - Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Matelica, contattabile al numero di telefono 0737781853.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dal Comune di Matelica, 29/11/2019

IL SINDACO
(Dr. Massimo Baldini)

