



Città di Matelica

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DETERMINAZIONE N.1944 DEL 18-12-2020
Registro Generale 1986**

Matelica, li 04-02-2021

Il Responsabile del Settore

Oggetto: ANNULLAMENTO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 14/2017
- DITTA: CASA DEL REGALO S.R.L - RAPPRESENTANTE
LEGALE: ILARI GIANCARLO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Premesso che:

- in data 06/07/2017 con istanza registrata al nostro Protocollo n. 8485, il Sig. Ilari Giancarlo, nella sua qualità di Amministratore Unico - Casa del regalo S.r.l., ha richiesto il rilascio di Permesso di Costruire relativamente all'accertamento di conformità, ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, di una struttura costituita da scaffalature metalliche e sovrastante soppalco, realizzata in assenza di titolo abilitativo, presso il fabbricato sito in Matelica Via Grifoni n. 17, distinto in catasto al Foglio n. 63 Particella n. 689;
- in data 27/07/2017 il Comune di Matelica ha rilasciato al Sig. Ilari Giancarlo, nella sua qualità di Amministratore Unico - Casa del regalo S.r.l., il Permesso di Costruire n. 14 registrato al protocollo n. 8485, alle seguenti condizioni:
 1. denuncia delle opere strutturali presso l'Amministrazione Provinciale di Macerata (ex Genio Civile);
 2. marca da bollo da € 16,00;
 3. versamento della somma di € 991,40, quale sanzione amministrativa;

Preso atto che:

- l'intestatario del Permesso di Costruire n. 14/2017 non ha mai prodotto l'Attestato di deposito al Genio Civile della Provincia di Macerata, ragion per cui il titolo edilizio non è mai stato ritirato, ed in data 19/10/2020, con la nota registrata al Prot. n. 16135, il medesimo intestatario, ha inoltrato istanza per l'annullamento del Permesso di Costruire, chiedendo, con la nota acquisita al Prot. n. 16133 del 19/10/2020, la restituzione della somma di Euro 991,40 versata a titolo di oblazione;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

- il Sig. Ilari Giancarlo, nella sua qualità di Amministratore Unico - Casa del regalo S.r.l.-, ha inoltrato presso il SUE del Comune di Matelica la seguente documentazione:
 1. Segnalazione Certificata di Inizio Attività, S.C.I.A. registrata al nostro protocollo n. 16134 del 19/10/2020 - per la rimessa in pristino delle opere realizzate in assenza di titolo edilizio, presso il fabbricato sito in Matelica Via Grifoni n. 17, distinto in catasto al Foglio n. 63 Particella n. 689;

Ritenuto opportuno procedere con l'Annullamento d'Ufficio del Permesso di Costruire n. 14 del 2017, ai sensi dell'art. 21-nonies della Legge n. 241/90, visto il verificarsi delle condizioni di cui all'art. 21-octies della medesima Legge ma trattenere la somma di Euro 991,40 versata a titolo di oblazione per un illecito comunque perpetrato;

Vista la S.C.I.A. - Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 19/10/2020 (Protocollo n. 16134), per la rimessa in pristino delle opere realizzate in assenza del Permesso di Costruire ;

Visti i decreti sindacali n. 30 e 31 del 30/12/2017 con le quali sono stata attribuite le funzioni previste dall'art. 107 del D. Lgs n. 268 del 18/08/2000;

Atteso che il fabbricato di che trattasi è stato realizzato in forza ai seguenti Titoli Abilitativi:

- Permesso di Costruire n. 118 del 11/09/2004;
- D.I.A. del 13/11/1006 - protocollo n. 1413;

Considerato che dalla data di rilascio agibilità non sono stati eseguiti ulteriori lavori in assenza di Titoli Abilitativi;

DETERMINA

- Le premesse che fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Annullare d'Ufficio, ai sensi dell'articolo 21-nonies della legge 241/90, il Permesso di Costruire n. 14 27/07/2017, rilasciato al Sig. Ilari Giancarlo, nella sua qualità di Amministratore Unico - Casa del regalo S.r.l., per l'accertamento di conformità, ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, di una struttura costituita da scaffalature metalliche e sovrastante soppalco, realizzata in assenza di titolo abilitativo, presso il fabbricato sito in Matelica Via Grifoni n. 17, distinto in catasto al Foglio n. 63 Particella n. 689, visto il verificarsi delle condizioni di cui all'art. 21-octies della medesima Legge n. 241/90, consistenti nella mancanza dell'Attestato di deposito del progetto strutturale del soppalco da sanare, del Settore Genio Civile della Provincia di Macerata, ragion per cui il titolo edilizio non è mai stato ritirato.
- dare atto che la somma di Euro 991,40 (diconsi Euro novecentonovantuno virgola quaranta) verrà trattenuta a titolo di oblazione di un illecito, ancorchè in fase di rimessa in pristino, comunque perpetrato;



Città di Matelica

Provincia di Macerata

Contro la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR o straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e nei modi previsti dalla relativa normativa.

Il Responsabile dell'Istruttoria
f.to Medori Daniela

Il Responsabile del Settore
f.to Ronci Roberto

=====

=

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, e per l'imputazione della spesa.

Matelica, li 04-02-2021

**Il Responsabile del Settore
Servizi Finanziari**

f.to Dott.ssa Antonella Pelucchini

=====

=