Città di Matelica

Provincia di Macerata

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N.170 DEL 30-10-2020

Il Segretario Comunale
DR. VALENTINI ALESSANDRO

Matelica, li 19-11-2020

CODICE ISTAT 43024

Oggetto:	PRONTO INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO EX-CONVENTO FILIPPINI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 09:35, videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.
Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

BALDINI MASSIMO	SINDACO	P
CINGOLANI DENIS	VICE SINDACO	P
PROCACCINI ROSANNA	ASSESSORE	A
Falzetti Graziano	ASSESSORE	P
Boccaccini Maria	ASSESSORE	A
CICCARDINI GIOVANNI	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor BALDINI MASSIMO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Immed. Eseguibile S	Comunicare a Prefettura N	Soggetta a ratifica N

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

PREMESSO che in data 24 agosto, 26 ottobre e 30 ottobre 2016 si sono verificati ripetuti gravi eventi sismici di forte intensità, che hanno colpito il territorio delle Regioni Marche. Umbria, Abruzzo e Lazio;

VISTO che nell'intero territorio comunale tali fenomeni hanno provocato danni diffusi al patrimonio edilizio, storico-artistico ed infrastrutturale determinando, in alcuni casi, una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO l'articolo 5 della legge 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'articolo 107 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto-legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO il decreto-legge del 15 maggio 2012, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2012, n. 100, recante: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge del 14 agosto 2013, n. 93, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 ottobre 2013, n. 119;

VISTI i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016 (in seguito esteso a causa degli eventi successivi);

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre 2016, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, del 10 ottobre 2016, n. 399, del 31 ottobre 2016, n. 400, dell'11 novembre 2016, n. 405, del 12 novembre 2016, n. 406, del 15 novembre 2016, n. 408, del 19 novembre 2016, n. 414, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica in data 9 settembre 2016 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario per la ricostruzione nelle zone colpite dal sisma, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

CONSIDERATO che in diverse situazioni sussisteva l'assoluta necessità di ripristinare ed assicurare le minime condizioni di sicurezza sia all'interno dei centri abitati, sia sulle vie di collegamento dei medesimi;

VISTA la Circolare prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 03/09/2016 con la quale il Dipartimento della Protezione Civile ha fornito le prime indicazioni operative ed attuative per l'attuazione degli interventi di cui all'art. 1, comma 2, della OCDPC n. 388/2016 determinando, in via generale, le tipologie di spesa che possono essere considerate ammissibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di casualità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività di cui all'art. 1, comma 2, lettere a), b), c), e precisamente:

- soccorso e prima assistenza;
- allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
- gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
- trasporti pubblici e privati;
- sistemazioni alloggiative alternative;
- noleggio e movimentazione materiali e mezzi;
- misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta;
- contributi di autonoma sistemazione;
- gestioni rifiuti in conformità alla disciplina specificatamente prevista;

VISTA la Circolare prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 15/09/2016 con la quale il Dipartimento della Protezione Civile ha fornito le seguenti precisazioni in merito alla procedura da seguire per l'attività dei Gruppi Tecnici di Sostegno (GTS) costituiti per supportare i Sindaci nell'attività di valutazione delle misure urgenti da adottare per la messa in sicurezza dei manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali:

- per messa in sicurezza temporanea post sismica si intende la riduzione dell'impatto che gli edifici danneggiati possono determinare sulla fruibilità e sicurezza dei luoghi e si realizza attraverso la rimozione delle cause che

determinano la situazione di pericolo immediato in relazione allo scenario di danneggiamento prodotto dal teremoto;

- ci si riferisce alle situazioni in cui un manufatto danneggiato crea una situazione di pericolo per la pubblica incoluimità, per cui si è reso necessario:
  - interrompere completamente o limitare drasticamente la circolazione stradale su strade pubbliche;
  - interrompere servizi pubblici;
  - sgomberare edifici non lesionati circostanti;
- l'attività di messa in sicurezza temporanea post sismica non va intesa come soluzione definitiva ma, esclusivamente, come un intervento che innalza temporaneamente il livello di sicurezza al fine di fronteggiare il significativo aumento del pericolo;
- la messa in sicurezza si attua mediante opere provvisionali (come la predisposizione di perimetrazioni, barriere, puntellazioni, tirantature, cerchiature, ecc.) oppure, in casi estremi, lo smontaggio controllato o la demolizione/smalntellamento parziale o completo dei manufatti edilizi non tutelati;
- le spese per gli interventi devonoi realizzarsi nel rispetto delle procedure diramate con nota prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 03/09/2016;

VISTO che, nel rispetto dell'art. 1, comma 2, lettera a), il Sindaco, avvalendosi delle proprie strutture organizzative, deve assicurare la realizzazione degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dal sisma;

VISTO il decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, con il quale si estende lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020 per i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo colpite dagli eventi sismici del giorno 30 ottobre 2016;

VISTO il sopralluogo, effettuato dalla squadra della Protezione Civile P1176 in data 31/01/2017, che ha redatto la relativa scheda AeDES da cui risulta che l 'edificio denominato "Ex Convento Filippini", di proprietà del Comune di Matelica ubicato in Via Oberdan 58, è stato attribuito il giudizio "C- Edificio Parzialmente INAGIBILE", con riferimento alla porzione destinata a Museo e allo scalone monumentale;

CONSIDERATO però, che attraverso un esame più dettagliato del dissesto dell'edificio, è emersa una situazione più grave di quanto rilevato nella scheda AeDES di cui sopra, e precisamente il problema più grave riguarda la stabilità dello spigolo esterno del paramento murario prospiciente Via Oberdan;

VISTA la nota, Prot. 17072 del 29/11/2019, con la quale il Comune di Matelica ha richiesto al Servizio Civile della Regione Marche, un nuovo sopralluogo nel fabbricato "Ex Convento Filippini" per verificare la situazione di pericolosità e di conseguenza l'attivazione del procedimento per la sua messa in sicurezza;

VISTA la nota inviata dalla Protezione Civile della Regione Marche, registrata al nostro Protocollo il 12/12/2019 con n. 17736, con la quale ci veniva trasmesso il

verbale del sopralluogo effettuato il 06/12/2019 in cui viene ordinata l'esecuzione della messa in sicurezza mediante opere provvisionali per il dissesto statico della parete perimetrale che arreca pericolo alla via pubblica sottostante;

VISTA la Determina del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 486 del 09/04/2020, rettificata poi con Determina n.1337 del 29/09/2020, con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo ai lavori di messa in sicurezza dell'edificio "Ex Convento Filippini", allo studio "Ingegneria Architettura TOSTI e ASSOCIATI" di Perugia (PG) per un importi complessivo di **€ 25.342,65,** compresa iva e oneri previdenziali;

VISTO che con nota Prot. 14452 del 23/09/2020, lo studio "Ingegneria Architettura TOSTI e ASSOCIATI" di Perugia (PG), ha presentato il Progetto Definitivo/Esecutivo per la messa in sicurezza dell'edificio "Ex Convento Filippini" che presenta il seguente quadro economico:

	QUADRO ECONOMICO	FONDO REGIONALE	FONDO COMUNALE
A	**LAVORI**		
	Lavori a base di gara	59.642,03	34.195,29
	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	13.059,80	0,00
a.1	Lavori a misura	72.701,83	34.195,29
	Totale A (Lavori)	**72.701,83**	**34.195,29**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B.1.1	Progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudo	3.635,09	16.338,63
B.2	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 1,12%	814,26	382,99
B.3	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 0,4%	290,81	136,78
B.4	Imprevisti , accantonamenti, opere in economia	4.310,72	1.134,96
B.5	Iva ed altri oneri	8.247,30	7.811,35
	Totale B (Somme a disposizione)	**17.298,17**	**25.804,71**
	Totale A+B	**90.000,00**	**60.000,00**

	FONDO REGIONALE	
B.4	**Iva ed altri oneri**	
c1	Iva sui lavori (10%)	7.270,18
c2	Cassa professionisti (4% su B.1.1)	145,40
c3	Iva su progettazione, indagini, imprevisti (22% su B.1.1+ C2 cassa professionisti)	831,71
		8.247,30

	FONDO COMUNALE	
B.4	**Iva ed altri oneri**	
c1	Iva sui lavori (10%)	3.419,53
c2	Cassa professionisti (4% su B.1.1)	653,55
c3	Iva su progettazione, indagini, imprevisti (22% su B.1.1+ C2 cassa professionisti)	3.738,28
		7.811,35

PRESO ATTO che con nota Prot. 15500 del 08/10/2020, la Regione Marche, dopo avere visionato il Progetto redatto dallo studio "Ingegneria Architettura TOSTI e ASSOCIATI" di Perugia (PG), ha rilasciato il nulla osta per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio "Ex Convento Filippini";

CONSIDERATO che il progetto Definitivo/Esecutivo, comprensivo delle integrazioni presentate dallo studio "Ingegneria Architettura TOSTI e ASSOCIATI" di Perugia (PG) in data 19/10/2020 Prot.16136, è composto dai seguenti elaborati:

- 1.RELAZIONE.pdf.p7m
- 2_COMPUTO.pdf.p7m
- 3_ELENCO.pdf.p7m
- 4_CRONOPROG.pdf.p7m
- 5_QE.pdf.p7m
- 6_PIANO SICUREZZA.pdf.p7m
- 7_FASCICOLO SICUREZZA.pdf.p7m
- 8_SCHEMA CONTRATTO E CAPITOLATO.pdf.p7m
- TAV P1.pdf.p7m
- TAV P2.pdf.p7m
- TAV P3.pdf.p7m
- TAV R1.pdf.p7m

Tutto ciò premesso:

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il d.P.R 207/10;

P R O P O N E

1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare il progetto Definitivo/Esecutivo, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per la messa in sicurezza del Palazzo Ex-Convento Filippini per un calcolo sommario della spesa di €. 150.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

	QUADRO ECONOMICO	FONDO REGIONALE	FONDO COMUNALE
A	**LAVORI**		
	Lavori a base di gara	59.642,03	34.195,29
	Oneri di sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	13.059,80	0,00
a.1	Lavori a misura	72.701,83	34.195,29
	Totale A (Lavori)	**72.701,83**	**34.195,29**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B.1.1	Progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudo	3.635,09	16.338,63
B.2	Fondo incentivazione di cui art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 1,12%	814,26	382,99
B.3	Fondo innovazione di cui art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - 0,4%	290,81	136,78
B.4	Imprevisti , accantonamenti, opere in economia	4.310,72	1.134,96
B.5	Iva ed altri oneri	8.247,30	7.811,35
	Totale B (Somme a disposizione)	**17.298,17**	**25.804,71**
	Totale A+B	**90.000,00**	**60.000,00**

	FONDO REGIONALE	
B.4	**Iva ed altri oneri**	
c1	Iva sui lavori (10%)	7.270,18
c2	Cassa professionisti (4% su B.1.1)	145,40
c3	Iva su progettazione, indagini, imprevisti (22% su B.1.1+ C2 cassa professionisti)	831,71
		8.247,30

	FONDO COMUNALE	
B.4	**Iva ed altri oneri**	
c1	Iva sui lavori (10%)	3.419,53
c2	Cassa professionisti (4% su B.1.1)	653,55
c3	Iva su progettazione, indagini, imprevisti (22% su B.1.1+ C2 cassa professionisti)	3.738,28
		7.811,35

3) di dare atto che gli elaborati progettuali, che vengono conservati agli atti del Comune consistono materialmente in:

- 1.RELAZIONE.pdf.p7m
- 2_COMPUTO.pdf.p7m

- 3_ELENCO.pdf.p7m
- 4_CRONOPROG.pdf.p7m
- 5_QE.pdf.p7m
- 6_PIANO SICUREZZA.pdf.p7m
- 7_FASCICOLO SICUREZZA.pdf.p7m
- 8_SCHEMA CONTRATTO E CAPITOLATO.pdf.p7m
- TAV P1.pdf.p7m
- TAV P2.pdf.p7m
- TAV P3.pdf.p7m
- TAV R1.pdf.p7m

4) di dare atto che responsabile del procedimento è l'Ing. Roberto Ronci, Resposnabile del Settore Servizi Tecnici;

5) di prendere atto della dichiarazione del responsabile del procedimento, rilasciata ai sensi del d.P.R. 62/2013, di non trovarsi e comunque di non essere a conoscenza di ciò, in una situazione di conflitto di interessi, neanche potenziale, con i contenuti del presente provvedimento e gli atti approvati ad esso collegati e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre in caso di dichiarazione mendace;

6) imputare la somma di €. **150.000,00**:
- al **Cap di entrata** = Avanzo **575-17**
- al **Cap di spesa** = **2867-10**

7) demandare al Settore Servizi Tecnici l'attivazione della procedura per l'affidamento dei lavori relativi alla messa in sicurezza dell'Ex-Convento Filippini.

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Matelica, lì 22.10.2020 Il Responsabile del Settore Servizi Tecnici
f.to Ing. Roberto Ronci

Si esprime sulla presente proposta parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile con:

[X] attestazione di copertura finanziaria;

[ ] in quanto il presente provvedimento produce "effetti indiretti" sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

Il Responsabile del Settore Affari Servizi Finanziari
Matelica, lì 28.10.2020 f.to dott.ssa Antonella Pelucchini

Matelica, lì 22.10.2020 Il Responsabile del Settore
f.to Ing. Roberto Ronci

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta che precede;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti e votanti, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- di approvare la proposta di deliberazione come sopra riportata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre stante l'urgenza, con separata e palese votazione, ad unanimità di voti favorevoli;

LA GIUNTA MUNICIPALE

D E L I B E R A

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. VALENTINI ALESSANDRO

Il Presidente
f.to BALDINI MASSIMO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA`

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo Statuto Comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line di questo Comune ed è stata compresa nell'elenco n. 2222, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Il Sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 19-11-2020 al 04-12-2020 e dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 c. 4 del D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Matelica, li 05-12-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. VALENTINI ALESSANDRO