

COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: comune@santangelo.sinp.net

ORIGINALE

Registro Generale n. 25

ORDINANZA SINDACO

N. 25 DEL 03-03-2017

Oggetto: CRISI SISMICA AGOSTO-OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI NON UTILIZZABILITA' EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO TECNICI FAST EFFETTUATO IN DATA 04/02/2017 A CARICO DEL MONASTERO DI SANTA MARIA DELLE ROSE E DELLA RESPONSABILE MADRE FRATONI ELVIRA.

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con frequente possibile ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare l'integrità della vita;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 25/8/2016 dai tecnici dei VV.FF congiuntamente al Responsabile dell'U.T.C. sul Monastero di Santa Maria delle Rose sito in VIA CASTELLO n. 18 (catasto: Foglio 15, particella n. 217, 220, 243) di proprietà di:

- MONASTERO BENEDETTINE SANTA MARIA DELLE ROSE con sede in Sant'Angelo in Pontano, Via Castello, n. 18 legalmente rappresentato dalla Madre Badessa Fratoni Elvira nata ad APPIGNANO DEL TRONTO (AP) il 15-04-1939 residente a Sant'Angelo in Pontano, VIA CASTELLO n. 18;

VISTA la comunicazione del Comando Provinciale de Vigili del Fuoco di Macerata che testualmente recita: "Diffida Suor Carassai Alessandra dall'utilizzare il vano scale centrale ed i locali dove sono presenti fessurazioni, inoltre il campanile è in evidente stato di pericolosità

minacciando di cadere sulla strada sottostante, momentaneamente transennata'';.

DATO ATTO che con propria precedente ordinanza n. 37 del 25/08/2017 è stata dichiarata

l'inagibilità parziale dell'immobile sopra descritto destinato ad uso convento, limitatamente alla porzione individuata nell'allegata planimetria, inibendone l'utilizzo per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie e ordinato il divieto di accesso e di utilizzo della porzione di immobile individuata nell'allegata planimetria ai proprietari e conviventi e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza, di adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque, il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

DATO ATTO CHE i tecnici dei Vigili del Fuoco di Macerata hanno eseguito un'opera provvisoria di messa in sicurezza della cella campanaria del Monastero delle monache Benedettine;

DATO ATTO che con propria precedente ordinanza n. 126 del 5/10/2016 si è provveduto a rideterminare la porzione di monastero inagibile;

DATO ATTO CHE successivamente in data 26 e 30 ottobre si sono verificati ulteriori eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

DATO ATTO che in data 4/2/2017 è stato effettuato un sopralluogo da parte della squadra FAST, sugli edifici ad uso convento sito in Sant'Angelo in Pontano, VIA CASTELLO n. 18 (catasto: Foglio 15, particella n. 217, 220, 243) di proprietà del MONASTERO BENEDETTINE SANTA MARIA DELLE ROSE come sopra indicato a cui è stata attribuita la seguente Valutazione: NON UTILIZZABILE;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nella porzione di immobile sopra individuato, di proprietà dei soggetti sopra generalizzati, risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

VISTI gli artt. 50 comma 5^e e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

VISTO l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/3/1998;

DICHIARA

L'inutilizzabilità dell'immobile sopra descritto destinato ad uso convento, inibendone l'utilizzo per i proprietari, nonché per gli occupanti a

qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, ai locatari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.

2) Di adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

4) La presente ordinanza sostituisce la precedente n. 126 del 5/10/2016.

DISPONE

di notificare la presente ordinanza ai sigg. di seguito indicati:

- MONASTERO BENEDETTINE SANTA MARIA DELLE ROSE con sede in Sant'Angelo in Pontano, Via Castello, n. 18 legalmente rappresentato dalla Madre Badessa Fratoni Elvira nata ad APPIGNANO DEL TRONTO (AP) il 15-04-1939 residente a Sant'Angelo in Pontano, VIA CASTELLO n. 18 (PROPRIETARIO);
- Alle sorelle conviventi di seguito generalizzate:

PR.	NOMINATIVO	LUOGO NASCITA	NASCITA	INDIRIZZO
1	Ambruzzi Camilla	Roma (RM)	14/09/1979	Via Castello, 18
2	Ancilleri Karole	Pieta' (Malta)	01/06/1990	Via Castello, 18
3	Appicciutoli Claudia	Pescara (PE)	02/04/1984	Via Castello, 18
4	Brame' Ester	Uccle (Belgio)	04/12/1980	Via Castello, 18
5	Carassai Alessandra	Macerata (MC)	27/02/1973	Via Castello, 18
6	Di Felicianantonio Cristiana	Pescara (PE)	25/10/1970	Via Castello, 18
7	Gomez Dominguez Esperanza	Coatepec Harinas (Messico)	01/08/1966	Via Castello, 18
8	Gronchi Elena	Pontedera (PI)	25/09/1982	Via Castello, 18
9	Lin Li-shan	Kaohsiung City (Cina Repubblica Nazionale (Tai)	19/11/1979	Via Castello, 18
10	Nicotra Elisabetta	Wilhelmshaven (Germania)	21/04/1989	Via Castello, 18
11	Olivieri Francesca	Ancona (AN)	15/05/1980	Via Castello, 18
12	Pieta Elzbieta	Tarnobrzeg (Polonia)	17/07/1974	Via Castello, 18
13	Strucic Laura	ZADAR (Croazia)	26/01/1979	Via Castello, 18
14	Scannella Mirella	Civitella Casanova (PE)	06/04/1959	Via Castello, 18
15	Schaan Mirjam	Berlino (Germania)	10/02/1984	Via Castello, 18
16	Schoerghofer Sonja	Oberndorf Sbg (Austria)	16/02/1990	Via Castello, 18
17	Stefanska Patrycja Marta	Kielce (Polonia)	14/09/1977	Via Castello, 18

18	Szylman Joanna Maria	Koszalin (Polonia)	06/05/1989	Via Castello, 18
19	Tognoli Sara	Chieti (CH)	25/05/1979	Via Castello, 18
20	Tolli Francesca	Pescara (PE)	07/06/1988	Via Castello, 18
21	Tuan Hui-chuan	Taiwan (Cina Repubblica Nazionale (Tai)	19/10/1969	Via Castello, 18
22	Zaina Sara	Vicenza (VI)	12/02/1983	Via Castello, 18
23	Zhuravel Maryna	Dniprodzerzhynsk (Ucraina)	25/09/1979	Via Castello, 18

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, Prefetto della Provincia di Macerata, al SOUP della Regione Marche;
- il Comando di Polizia locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio
Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Rag. Agostino Cavasassi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-05-2017 al 23-05-2017
Lì 08-05-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA