

# COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: [comune@santangelo.sinp.net](mailto:comune@santangelo.sinp.net)

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 139**

## ORDINANZA SINDACO

**N. 139 DEL 31-10-2016**

**Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES DEL 30/09/2016 A CARICO DI STRAFFI ENIO, STRAFFI CLAUDIO, STRAFFI VINCENZO .**

### IL SINDACO

**PREMESSO** che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con frequente possibile ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare l'integrità della vita;

**RILEVATO** che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

**VISTO** che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

**DATO ATTO che** in data 30/09/2016 è stato effettuato un sopralluogo da parte della squadra di rilevamento danno, sull'edificio ad uso abitativo/produttivo, sito in Sant'Angelo in Pontano, Contrada Pianello n.11/B (catasto: Foglio 15, particella n. 206) di proprietà dei Sig.ri:

- STRAFFI ENIO nato a GUALDO ( MC ) il 20/05/1941 e residente a Sant'Angelo in Pontano, Contrada Pianello n.11/B;
- STRAFFI CLAUDIO nato a MACERATA ( MC ) il 01/12/1975 e residente a Sant'Angelo in Pontano, Contrada Pianello n.11/B;
- STRAFFI VINCENZO nato a MACERATA ( MC ) il 20/04/1994 e residente a Sant'Angelo in Pontano, Contrada Pianello n.11/B;

a cui è stata attribuita la Valutazione AGIBILE CON PROVVEDIMENTI (ESITO B) - SCHEDA AEDES con l'indicazione dei seguenti provvedimenti da scheda GP1: "Risarcitura muri"

**VALUTATO** che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

**PRESO ATTO** che nel fabbricato/i di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

**VISTI** gli artt. 50 comma 5<sup>^</sup> e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

**VISTO** l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

**VISTO** l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/3/1998;

#### **DICHIARA**

L'inagibilità dell'immobile sopra descritto destinato ad uso abitativo/produttivo, inibendone l'utilizzo per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza

#### **ORDINA**

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Di adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

#### **DISPONE**

di notificare la presente ordinanza ai sigg. di seguito indicati:

- STRAFFI ENIO nato a GUALDO ( MC ) il 20/05/1941 e residente a Sant'Angelo in Pontano, Contrada Pianello n.11/B;
- STRAFFI CLAUDIO nato a MACERATA ( MC ) il 01/12/1975 e residente a Sant'Angelo in Pontano, Contrada Pianello n.11/B;
- STRAFFI VINCENZO nato a MACERATA ( MC ) il 20/04/1994 e residente a Sant'Angelo in Pontano, Contrada Pianello n.11/B;

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, Prefetto della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;

- il Comando di Polizia locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

#### **INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

#### **AVVERTE**

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO

Rag. Agostino Cavasassi



---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-03-2018 al 03-04-2018  
Lì 19-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CARDINALI MARISA