



# COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: [info@comune.santangeloinpontano.mc.it](mailto:info@comune.santangeloinpontano.mc.it)

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 25**

## **ORDINANZA SINDACO**

**N. 25 DEL 29-06-2020**

**Oggetto: ORDINANZA DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI RIPETIZIONE  
SOPRALLUOGO AeDES AVVENUTO IN DATA 19.06.2020 - CASA  
PARROCCHIALE CHIESA SS. SALVATORE (SOSTITUZIONE  
SCHEDE FAST N.03 E 04 DEL 13.11.2016 E SCHEDE AeDES DEL  
24.01.2017)**

### **IL SINDACO**

**PREMESSO** che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

**RILEVATO** che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

**VISTO** che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24.08.2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

**VISTA** la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile - prot. CENS/TERAG 16/0059235 del 4-11-2016 con cui è stata individuata la procedura FAST per la valutazione speditiva urgente dell'utilizzabilità post-simica degli edifici privati da attivarsi su richiesta dei Sindaci dei comuni interessati dagli eventi sismici;

**DATO ATTO** che il comune di Sant'Angelo in Pontano ha chiesto l'attivazione urgente della suddetta procedura FAST;

**VISTI** gli esiti dei sopralluoghi FAST effettuati in data in data 13.11.2016 sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano (MC), in via della Collegiata n.20, contraddistinto catastalmente al foglio 15, particella 12, di proprietà della Parrocchia del Santissimo Salvatore con sede in Sant'angelo in Pontano (MC);

**VISTA** l'Ordinanza del sindaco n.159 del 13.11.2016;

**VISTO** la AeDES, con relativa perizia giurata, redatta dal geom. Milozzi Albano in data 24.01.2017;

**VISTA** la ripetizione del sopralluogo AeDES, svolto in data 19.06.2020, la cui scheda sostituisce le FAST n.03 e n.04 del 13.11.2016, e l'AeDES con perizia giurata redatta dal geom. Milozzi Albano in data 24.01.2017;

**VISTO** che il nuovo sopralluogo AeDES del 19.06.2020 ha attribuito esito "C" all'edificio contraddistinto catastalmente al foglio 15, particella 12, con la quale si riscontra inagibile la porzione destinata a canonica della Chiesa del SS. Salvatore e la quale specifica nelle note quanto segue "Risulta agibile la porzione dove è localizzato il bar PT e PS1 (magazzini sottostanti al bar)";

**RITENUTO** necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso, anche occasionale, della porzione di edificio destinato a canonica della Chiesa del SS. Salvatore che a seguito del nuovo sopralluogo AeDES è risultata inagibile;

**ATTESO** che, stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

**VISTO** l'art.15 della Legge n. 225 del 24/02/1992 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art.108, lettera C) del Decreto Legislativo n.112 del 31.03.1998;

**VISTO** l'art.50 e 54 del Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000;

#### **DICHIARA**

La parziale inagibilità del fabbricato contraddistinto catastalmente al foglio 15, particella 12, nella porzione destinata a canonica della chiesa del SS. Salvatore.

#### **ORDINA**

1) lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile suddetto al proprietario, e a chi a qualunque titolo occupi la porzione dell'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

2) che il proprietario o chiunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo procedano ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;

3) le presenti disposizioni hanno valore fino alla loro revoca formale che sarà comunicata.

#### **DISPONE**

1. Di notificare la presente Ordinanza al proprietario nonché ai soggetti che hanno la disponibilità della porzione di immobile, quali:

- Parrocchia del Santissimo Salvatore con sede in Sant'angelo in Pontano (MC), nella persona dell'attuale parroco pro-tempore, legale rappresentante, Rev.do don Claudio Morganti, residente a Loro Piceno (MC) in via John e Robert Kennedy n.23;

2. di trasmettere la presente Ordinanza alla Regione Marche, alla Prefettura di Macerata, al Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno;

3. di pubblicizzare la presente Ordinanza nelle forme di legge.

#### **INDIVIDUA**

Ordinanza ORDINANZA SINDACO n.25 del 29-06-2020 COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

Ai sensi della Legge n.241/1990 quale Responsabile del Procedimento il Geom. Di Luca Sidozzi Fabio, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, presso cui sono disponibili gli atti relativi al presente provvedimento.

**RENDE NOTO**

Che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso amministrativo al Prefetto entro trenta (30) giorni, al T.A.R. della Regione Marche, entro sessanta (60) giorni o, in via alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi (120) giorni, termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO  
Vanda Broglia

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-01-2021 al 03-02-2021  
Lì 19-01-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CARDINALI MARISA