

COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: comune@santangelo.sinp.net

ORIGINALE

Registro Generale n. 25

ORDINANZA SINDACO

N. 25 DEL 11-03-2019

Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N. 59 DEL 01/06/2017 AVENTE AD OGGETTO "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES DEL 24/05/2017 CONSEQUENTE AD ISTANZA DI RIPETIZIONE SOPRALLUOGO A CARICO DI RAPONI GIUSEPPE, SBARBATI ADINO, SBARBATI FRANCO, SBARBATI MICHELINA, VENTURA NAZZARENO, VENTURA SILVANO, GIAMMARIA MARIO".

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 e, successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

RILEVATO che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile - prot. CENS/TERAG 16/0059235 del 4-11-2016 con cui è stata individuata la procedura FAST per la valutazione speditiva urgente dell'utilizzabilità post-simica degli edifici privati da attivarsi su richiesta dei Sindaci dei comuni interessati dagli eventi sismici;

DATO ATTO che il Comune di Sant'Angelo in Pontano ha chiesto l'attivazione urgente della suddetta procedura FAST;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 12/11/2016 da parte della squadra di rilevamento danno FAST identificata al numero SF04, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano, Via Roma, n. 34 identificato catastalmente al Foglio 15, particella 66 - n. aggregato 00458 e numero identificativo edificio 001, ad uso abitativo, di proprietà dei Sig. di seguito indicati:

- RAPONI GIUSEPPE nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 19-03-1948, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Salti n. 84;
- SBARBATI ADINO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 21-06-1938, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Salti n. 45/A;
- SBARBATI FRANCO nato a GUALDO (MC) il 08-10-1952, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Salti n. 45/B;
- SBARBATI MICHELINA nato a GUALDO (MC) il 23-10-1961, residente a Montecosaro, Via Galilei, n. 50;
- VENTURA NAZZARENO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 12-11-1937, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Pianello n. 17/A;
- VENTURA SILVANO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 04-01-1940, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da L'Immacolata n. 17/A;

dal quale risulta la Valutazione Edificio AGIBILE - SCHEDA FAST n. 008 del 12.11.2016;

VISTA l'istanza di ripetizione sopralluogo proposta dal Sig. GIAMMARIA MARIO (locatario) in data 10/01/2017 (prot. com.le n. 292 del 16.01.2017);

VISTA la nota della Regione Marche prot. 417731 del 09.05.2017 (prot. com.le n. 2416 del 11.05.2017) con la quale si esprime parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 24/05/2017 da parte della squadra di rilevamento danno AeDES identificata al numero P2268, sull'immobile sito in Sant'Angelo in Pontano Via Roma, n. 34 identificato catastalmente al Foglio 15, particella 66 - n. aggregato 00458 e numero identificativo edificio 001, ad uso abitativo, di proprietà dei Sig. di seguito indicati:

- RAPONI GIUSEPPE nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 19-03-1948, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Salti n. 84;
- SBARBATI ADINO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 21-06-1938, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Salti n. 45/A;
- SBARBATI FRANCO nato a GUALDO (MC) il 08-10-1952, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Salti n. 45/B;
- SBARBATI MICHELINA nato a GUALDO (MC) il 23-10-1961, residente a Montecosaro, Via Galilei, n. 50;
- VENTURA NAZZARENO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 12-11-1937, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Pianello n. 17/A;
- VENTURA SILVANO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 04-01-1940, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da L'Immacolata n. 17/A;

a cui è stata attribuita la Valutazione Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I. (ESITO B) - SCHEDA AeDES n. 005 del 24.05.2017 con i seguenti provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- Da modello GP1 "interamente inagibile fino all'esecuzione di tiranti";

- Da sezione 9 della scheda AeDES "Il danno principale si rileva nella parete in adiacenza al fabbricato contiguo (altra proprietà). Qualora non fosse possibile la realizzazione di una catena si consiglia il posizionamento di un puntello esterno a sostegno dell'angolata (vedasi posizione puntello in planimetria *). A causa del posizionamento della rampa scale l'inagibilità è estesa all'intero fabbricato fino all'esecuzione dei p.i. indicati".

VISTA l'Ordinanza n. 57 del 01/06/2017 con la quale l'edificio sopra indicato veniva dichiarato inagibile e con la quale veniva ordinato:

- 1) Il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra individuato ai proprietari e familiari conviventi e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Di adottare i seguenti provvedimenti urgenti:
 - Realizzazione di tiranti e, qualora non fosse possibile la realizzazione di una catena, si consiglia il posizionamento di un puntello esterno a sostegno dell'angolata;
 - di delimitare l'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

VISTO che in data 27/12/2017 è stata presentata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione la pratica per la riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, protocollata con il n. 0020730 (numero pratica MUDE 490.40.20/2017/USR/1335), avente come intestatario il Sig. VENTURA NAZZARENO, in qualità di proprietario e procuratore speciale dei Sig.ri Raponi Giuseppe, Sbarbati Adino, Sbarbati Franco, Sbarbati Michelina, Ventura Silvano, per l'immobile sito nel Comune di Sant'Angelo in Pontano, in Via Roma, n. 34, identificato catastalmente al foglio 15, p.lla 66;

VISTO che con decreto n. 1706 del 28/08/2018 è stato concesso il contributo per l'intervento in oggetto pari ad € 34.240,92;

VISTO che in data 29/09/2018 sono iniziati i lavori per la riparazione del danno, come da Notifica preliminare pervenuta in data 28/09/2018 prot. n. 5573;

VISTA la Segnalazione Certificata di Agibilità presentata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in data 27/02/2019, prot. n. 12933 e a questo Ente con Nota prot. com.le n. 1111, alla quale sono stati allegati:

- l'attestazione del direttore dei lavori, geom. Milozzi Albano, con la quale si assevera l'agibilità dell'immobile;
- il certificato di ultimazione dei lavori e di conformità delle strutture con relativa relazione sull'ultimazione dei lavori, a firma del progettista e direttore dei lavori, geom. Milozzi Albano con il quale si dichiara che i lavori sono terminati il giorno 26.02.2019;

VISTI gli artt. 50 comma 5^a e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

VISTO l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/03/1998;

ORDINA

- La **REVOCA** della precedente ordinanza sindacale n. 59 dell'01/06/2017 avente ad oggetto "ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES DEL 24/05/2017 CONSEQUENTE AD ISTANZA DI RIPETIZIONE SOPRALLUOGO A CARICO DI RAPONI GIUSEPPE, SBARBATI ADINO, SBARBATI FRANCO, SBARBATI MICHELINA, VENTURA NAZZARENO, VENTURA SILVANO, GIAMMARIA MARIO.";
- di notificare il presente provvedimento ai Sig.ri di seguito indicati:
 - o RAPONI GIUSEPPE nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 19-03-1948, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Salti n. 84 (proprietario);
 - o SBARBATI ADINO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 21-06-1938, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Salti n. 45/A (proprietario);
 - o SBARBATI FRANCO nato a GUALDO (MC) il 08-10-1952, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Salti n. 45/B (proprietario);
 - o SBARBATI MICHELINA nato a GUALDO (MC) il 23-10-1961, residente a Montecosaro, Via Galilei, n. 50;
 - o VENTURA NAZZARENO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 12-11-1937, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da Pianello n. 17/A (proprietario);
 - o VENTURA SILVANO nato a SANT'ANGELO IN PONTANO (MC) il 04-01-1940, residente a Sant'Angelo in Pontano, C.da L'Immacolata n. 17/A (proprietario);
 - o GIAMMARIA MARIO nato a PENNA SAN GIOVANNI (MC) il 06-04-1949, residente a Sant'Angelo in Pontano, Via Roma n. 34 (locatario);
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza al Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, al Prefetto della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;
- il Comando di Polizia locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio
Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Rag. Agostino Cavasassi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20-03-2019 al 04-04-2019
Lì 20-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA