

# COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: [comune@santangelo.sinp.net](mailto:comune@santangelo.sinp.net)

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 212**

## ORDINANZA SINDACO

**N. 212 DEL 13-12-2016**

**Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO PER INAGIBILITÀ DI PORZIONE DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES DEL 29/09/2016 A CARICO DI DIONISI SIMONE.**

### IL SINDACO

**PREMESSO** che nella notte del 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con frequente possibile ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare l'integrità della vita;

**RILEVATO** che, in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli su aree pubbliche e private;

**VISTO** che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

**VISTO** il sopralluogo effettuato in data 29/09/2016 da parte della squadra AeDES di rilevamento danno identificata al numero P612, sull'edificio ad uso abitativo sito in Sant'Angelo in Pontano, CONTRADA PASSO SANT'ANGELO, n. 36, individuato catastalmente al Foglio 7, particella n. 225 (n. identificativo aggregato 00087) di proprietà del Sig. di seguito identificato:

- DIONISI SIMONE nato a MACERATA il 07/02/1989 e residente a Sant'Angelo in Pontano in Contrada Passo Sant'Angelo, n. 36;

a cui è stata attribuita la Valutazione PARZIALMENTE INAGIBILE (ESITO C) - SCHEDA AeDES n. 022 del 29/09/2016.

con i seguenti provvedimenti suggeriti di pronto intervento:  
da sezione 9 della scheda AeDES risulta danneggiato presisma muro di confine sud-ovest del piano terra. In considerazione della disposizione delle travi si rende inagibile fino a riparazione:

- porzione sud-ovest della rimessa al p.t.;
- terrazzo comune porzione sud-ovest (1/2 superficie) al piano primo."

**RITENUTO** necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, della porzione di edificio sopra individuata che a seguito del suddetto sopralluogo AeDES è stato dichiarato PARZIALMENTE INAGIBILE (C);

**ATTESO** che, stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

**VISTO** l'art. 15 della Legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998;

**VISTO** l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

#### **DICHIARA**

L'inagibilità della porzione di immobile sopra descritto individuata nell'elaborato planimetrico allegato (tratteggio), destinata ad uso abitativo, inibendone l'utilizzo agli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

#### **ORDINA**

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo della porzione di edificio individuata nell'elaborato planimetrico allegato (tratteggio) al proprietario e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Di adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

#### **DISPONE**

di notificare la presente ordinanza al Sig. di seguito indicato:

- DIONISI SIMONE nato a MACERATA il 07/02/1989 e residente a Sant'Angelo in Pontano in Contrada Passo Sant'Angelo, n. 36 (proprietario);

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, Prefetto della Provincia di Macerata, alla Regione Marche;

- il Comando di Polizia locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

#### **INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

#### **AVVERTE**

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

Ordinanza ORDINANZA SINDACO n.212 del 13-12-2016 COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO  
Agostino Cavasassi

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-02-2018 al 23-02-2018  
Lì 08-02-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CARDINALI MARISA