

COMUNE DI SANT'ANGELO IN PONTANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733.661602 – Fax 0733.661603 – E-mail: comune@santangelo.sinp.net

ORIGINALE

Registro Generale n. 42

ORDINANZA SINDACO

N. 42 DEL 24-04-2017

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 125 DEL 05/10/2016 AVENTE AD OGGETTO "CRISI SISMICA AGOSTO-OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI INAGIBILITA' TEMPOERANEA A SEGUITO DI SOPRALLUOGO TECNICI Aedes EFFETTUATO IN DATA 05/10/2016 (ONORI GUIDO - RICCI LAVINIA)".

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24/8/2016 e successivi, alcuni gravi eventi sismici hanno interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle strutture pubbliche e private;
- che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli e lesioni diffuse, mettendo in pericolo la pubblica incolumità, nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni minime di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio comunale con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli su aree pubbliche e private;

VISTO che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale è stata allestita in data 24/8/2016 una struttura di coordinamento dei soccorsi (Centro Operativo Comunale - C.O.C.);

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 05/10/2016 dai tecnici AeDES sull'unità immobiliare sita in Via Crocifisso, n. 6 (catasto: Foglio 15, particella 64) di proprietà dei Sigg.

Onori Guido nato a Montegiorgio il 23/03/1948 e residente a Sant'Angelo in Pontano in VIA CROCIFISSO, N.6;

Ricci Lavinia nata a Sant'Angelo in Pontano il 4/9/1922 e residente a Sant'Angelo in Pontano in VIA CROCIFISSO, N.6;

a cui è stata attribuita la Valutazione AGIBILE CON PROVVEDIMENTI (ESITO B) - SCHEDA AEDES, con l'indicazione dei seguenti provvedimenti urgenti:

- messa in opera di cerchiature, tirantature e riparazione tramezzi;

CONSIDERATO che con ordinanza n. 125 del 05/10/2016 è stato disposto quanto segue:

- dichiarata l'inagibilità dell'immobile sopra descritto destinato ad uso abitativo e deposito, inibendone l'utilizzo per i proprietari e gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni

rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

- ordinato:

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari, ai locatari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Di adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

VISTA la comunicazione prot. n. 1335 del 15/03/2017 inviata a questo Ente dal geom. Alfredo Crispini, in qualità di tecnico incaricato dai proprietari dell'immobile in oggetto Onori Guido e Ricci Lavinia nella quale si fa presente quanto segue:

- che con DIA N. 5546 del 07/11/2016 il Sig. Onori Guido ha provveduto autonomamente alla esecuzione di "opere di primo intervento per la messa in sicurezza dell'edificio" mediante l'apposizione di n. 6 catene in ferro in numero di 2 per piano;

- che in data 04/03/2017 il Comune di Sant'Angelo in Pontano ha notificato ai signori Ricci Lavinia e Onori Guido la predetta ordinanza n. 125 del 05/10/2016;

- che le opere eseguite hanno carattere provvisorio, ma consentono una prima messa in sicurezza dell'edificio in attesa della esecuzione di tutte le opere necessarie alla riparazione dei danni ed alla piena funzionalità dell'edificio stesso;

RITENUTO, conseguentemente, di procedere alla REVOCA dell'ordinanza sindacale n. 125 del 05/10/2016 non sussistendo le condizioni ostative all'utilizzo dell'immobile in oggetto ed alla sua agibilità;

VISTI gli artt. 50 comma 5[^] e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO l'art. 15 della L. 225 del 24/2/1992 e succ. modif. e integraz.

VISTO l'art. 108, lett. C) del D. L.vo 112 del 31/3/1998;

DISPONE

per i motivi in premessa esposti, la REVOCA con effetto immediato della propria ordinanza n. 125/2016, emessa nei confronti dei Sig.ri ONORI GUIDO e RICCI LAVINIA.

- di notificare la presente ordinanza ai sigg. di seguito indicati:

- Onori Guido nato a Montegiorgio il 23/03/1948 e residente a Sant'Angelo in Pontano in VIA CROCIFISSO, N.6;
- Ricci Lavinia nata a Sant'Angelo in Pontano il 4/9/1922 e residente a Sant'Angelo in Pontano in VIA CROCIFISSO, N.6;

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a VV.FF., Comando Stazione dei Carabinieri di Loro Piceno, Prefetto di della Provincia di Macerata, Regione Marche - Sala Operativa Integrata Macerata (SOI MC).

- il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Sig. Di Luca Sidozzi Fabio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Rag. Agostino Cavasassi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-05-2017 al 23-05-2017
Lì 08-05-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARDINALI MARISA